



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 122
del 22 MAR. 2005

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n. 10/77 relativi alla concessione edilizia n. 16/02. Ditta Martines Vincenzina ed altri.

L'anno duemila cinque Il giorno Venerdì alle ore 13,40
del mese di Marzo nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il

Sindaco

Dr. Antonino Solerino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	m'	
2) Sig.ra Alessandra Failla	m'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	m'	
4) Arch. Giovanni Carfi	m'	
5) Dr. Antonio Di Paola	m'	
6) Prof. Carmelo La Porta		m'
7) Sig. Marco Dimartino		m'
8) Ing. Vito Frisina	m'	

Assiste il

Segretario Generale Dott.

Giuseppe Licata

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 160 /Sett. VII del 14/03/2005

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito:

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;
- ° Dare mandato al Dirigente del Settore IX di presentare una relazione finale, dopo il collaudo, sui lavori regolamente eseguiti;

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

[Signature]
IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 24 MAR. 2005 fino al 07 APR. 2005 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

25 MAR. 2005

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

25 MAR. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 24 MAR. 2005 al 07 APR. 2005

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 24 MAR. 2005 è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 27 MAR. 2005 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

04 APR. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copie conforme da servire per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO CA SERVIZIO

Ragusa, li

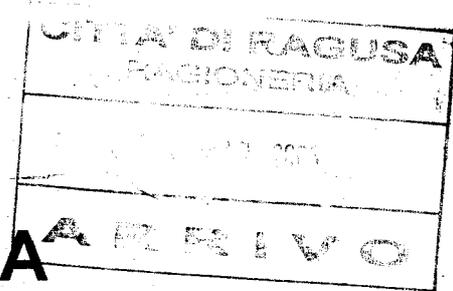
04 APR. 2005

F20

IL FUNZIONARIO CA SERVIZIO
[Signature]



COMUNE DI RAGUSA



SETTORE	7°
TERRITORIO ED URBANISTICA	
- Servizio Edilizia Privata -	

Prot n. 160 /Sett. VII del 14.03.2005

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n°10/77 relativi alla concessione edilizia n° 16/02. Ditta Martines Vincenzina ed altri.

Il sottoscritto Arch. Giorgio Colosi propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che

- In data 14/01/03, con il n° 16/02, è stata rilasciata alla ditta Martines Vincenzina ed altri la concessione edilizia per la realizzazione di un insediamento produttivo a carattere direzionale ed artigianale, ai sensi dell'art.4 della Legge n° 10/77, in Ragusa Via E. Majorana;
- In data 26/02/03, con il n° 64, la ditta concessionaria ha avanzato richiesta di scomputo degli oneri di urbanizzazione previsti nella suddetta concessione edilizia, prevedendo la sistemazione degli allargamenti stradali sulla strada vicinale "Pennento", la realizzazione dei parcheggi con misto granulometrico e binder, la pulitura dell'area a verde e l'illuminazione della strada;
- In data 04/12/03 è stato acquisito il parere del Settore 9° - Impianti Tecnologici e Viabilità sulla fattibilità delle opere;
- In data 29/06/04 la C.E.C. ha espresso parere favorevole;

L'importo complessivo dei lavori desunto dal computo metrico allegato alla richiesta di scomputo, al netto del ribasso d'asta del 12%, ammonta ad € 49530,98, inferiore allo importo degli oneri di urbanizzazione previsto in concessione pari ad € 110645,60;

Vista la proposta di pari oggetto n° 160 /Sett.7° del 14-03-2005 ;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, la ditta Martines Vincenzina ed altri ad eseguire direttamente, ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77, le opere di urbanizzazione di cui alla proposta, il cui importo, indicato nel computo metrico, al netto del ribasso d'asta, ammonta ad € 49530,98, alle seguenti condizioni:

che prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a questa Amministrazione l'inizio degli stessi lavori;

che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza dell'U.T.C. – Settore 9°;

che alla fine dei lavori venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori;

qualora nel corso dei lavori sia necessario eseguire delle varianti alle opere previste, le stesse dovranno essere preventivamente concordate ed autorizzate da parte del Dirigente del Settore 7°. In ogni caso, l'ammontare delle opere ammesse allo scomputo non potrà essere superiore all'importo degli oneri di urbanizzazione previsto in concessione pari ad € 110645,60.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, _____

I Il Dirigente

Ragusa li, _____

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____
Va imputata al cap. _____

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, _____

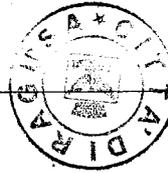
21.03.05

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, _____

22.3.05

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo