



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 235
del 21 MAG. 2010

OGGETTO: ASSEGNAZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE DELLA MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO DELLE TRE ROTATORIE DI CUI DUE SITE IN PIAZZA VANN'ANTO' ED UNA SITA IN VIA VIRGILIO A RAGUSA.

L'anno duemila dieci Il giorno Ventuno alle ore 11,45
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta l'Assessore aggiunto Maria Malfa

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti		<u>si</u>
2) geom. Francesco Barone		<u>si</u>
3) sig.ra Maria Malfa		
4) rag. Michele Tasca	<u>si</u>	
5) dr. Salvatore Roccaro	<u>si</u>	
6) sig. Biagio Calvo	<u>si</u>	
7) dott. Giovanni Cosentini		<u>si</u>
8) sig.ra Elisabetta Marino	<u>si</u>	
9) ing. Salvatore Giaquinta		<u>si</u>
10) sig. Salvatore Occhipinti	<u>si</u>	

Assiste il

Segretario Generale dott. Benedetto Buscema

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 45874 /Sett. VIII del 17-05-2010

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
25 MAG. 2010 fino al 08 GIU. 2010 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 25 MAG. 2010

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Lidia Giovanni)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 18 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

~~X~~ Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.

~~() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.~~

Ragusa, li

25 MAG. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Turato)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
25 MAG. 2010 al 08 GIU. 2010
senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 25 MAG. 2010 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal
25 MAG. 2010 senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

~~X~~ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme

25 MAG. 2010

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Turato)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 235 del 21-05-2010

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico – Servizio III

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 876540 – Fax 0932-876541

E.mail: verde.pubblico@comune.ragusa.it

Prot. n. 45871 /Sett. VIII del 17-05-2010

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione con la società Colacem di Ragusa per la sponsorizzazione della manutenzione delle tre rotatorie di cui due site in piazza Vann'Antò ed una sita in via Virgilio.

Il sottoscritto Arch. Giorgio Colosi Dirigente Responsabile del Settore VIII Centri Storici e Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

E' pervenuta da parte dell'Ing. Tumino Nunzio in qualità di Direttore della Società Colacem S.p.A una richiesta, assunta al protocollo n. 44726 del 12-05-2010, rivolta a conseguire l'autorizzazione alla assegnazione dell'area a verde pubblico delle tre rotatorie di cui due site in piazza Vann'antò ed una sita in via Virgilio a Ragusa, per la manutenzione dell'area a verde pubblico e della posa opera di n° 3 cartelli pubblicitari per ogni aluola:

Si è dell'avviso che la richiesta della società Colacem sia meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale del verde pubblico, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce inoltre un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di e manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Amministrazione.

In considerazione di quanto sopra esposto e per consentire tale attività si ritiene opportuna l'approvazione dell'iniziativa di collaborazione per la manutenzione dell'area a verde pubblico delle tre rotatorie, di cui due site

in piazza Vann'antò ed una sita in via Virgilio a Ragusa, con i seguenti obblighi a carico dei proponenti o facoltà per il Comune e precisazioni;

- a) la durata resta fissata in anni cinque prorogabili;
- b) l'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressesi dagli strumenti urbanistici vigenti;
- c) l'Amministrazione si riserva in qualsiasi momento, di recedere dalla presente autorizzazione senza che sia dovuto alcun indennizzo.

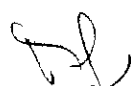
Pertanto si invia schema di collaborazione che tenderà a regolare il rapporto tra il Comune e la ditta privata e si propone all'On.le G. M. di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.


Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di autorizzare la Società Colacem nella persona del Direttore Ing. Nunzio Tumino, ad assumere l'onere della manutenzione dell'area a verde pubblico delle tre rotonde di cui due site in piazza Vann'Antò ed una sita in via Virgilio a Ragusa, come da allegato schema di accordo di collaborazione per anni cinque;
- Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali;



Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.		Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa il, _____ Il Dirigente _____	Ragusa il, _____ Il Dirigente _____		
Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n. 48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.		Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.	
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____		Ragusa il, 19.05.2020 Il Segretario Generale _____	
Ragusa il, _____ Il Responsabile del Servizio Finanziario _____			
Motivazione dell'eventuale parere contrario: _____			
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione			

Allegati – Parte integrante:

- 1) Schema accordo di collaborazione
- 2) _____
- 3) _____

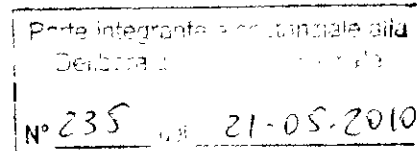
Ragusa il, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

N. _____ di racc.



ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO DELLA ROTATORIA DI VIA VIRGILIO.

Il giorno del mese di Maggio dell'anno 2010, tra il Comune di Ragusa rappresentato dall'Arch. Giorgio Colosi., Dirigente del Settore VIII, che agisce in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. del e il signor Ing. Nunzio Tumino in qualità di Direttore della Società Colacem C.F. 01157050541 (da qui innanzi denominata la Parte), si conviene e si stipula quanto segue:

- Preso atto che alla data odierna la ditta sopra indicata è l'unica richiedente interessata all'esecuzione dell'intervento dell'area a verde pubblico delle tre rotatorie di cui due site in piazza Vann'Antò ed una sita in via Virgilio a Ragusa.
 - Preso atto della richiesta istanza di manutenzione prot. n. del, la parte viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata: sponsorizzazione e manutenzione del verde esistente.
- 1) Prima dell'esecuzione di qualsiasi lavoro la Parte dovrà raccordarsi con il responsabile dell'Ufficio Verde Pubblico all'attenzione del quale resta sottoposta la fase di realizzazione degli interventi.
 - 2) La Parte è tenuta a rispettare e far rispettare agli esecutori dei lavori le norme relative alla sicurezza sul lavoro previste dal D.L. 81/08
 - 3) La Parte si impegna ad eseguire i lavori di manutenzione del verde esistente di cui sopra e a tal fine essa provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione della manutenzione restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla predisposizione di eventuali impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria.
(ACQUEDOTTO - ENEL ecc.);
 - 4) Le aree verdi dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Centri Storici e Verde Pubblico. Gli interventi straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno eseguiti, previo accordi con il Comune, a cura e spese della Parte.
 - 5) Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.

- 6) La Parte potrà avvalersi della facoltà di pubblicizzare la collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n. 3 cartelli informativi per ogni aiuola, riportanti la dicitura Comune di Ragusa, e la denominazione dell'azienda e quella dell'eventuale manutentore terzo. tali cartelli avranno le caratteristiche e le dimensioni definite dal Comune (non superiore a: cm b 80 h 60);
- 7) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 8) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 9) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 10) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 11) Il presente accordo ha la durata di cinque anni dalla sottoscrizione della convenzione con facoltà di proroga.
- 12) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

IL COMUNE

LA PARTE