



COMUNE DI RAGUSA

N. 9
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE
del 20 GEN. 2010

**OGGETTO : OGGETTO : Ricorso in appello al Consiglio di Giustizia
Amministrativa avverso sentenza TAR su PRG – soc. C
autorizzazione a stare in giudizio**

l'anno duemila duemila ore 13,30
del mese di genaro nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello Di Cesare

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti	z'	
2) dr. Giancarlo Migliorisi	z'	
3) geom. Francesco Barone	z'	
4) sig.ra Maria Malfa	z'	
5) rag. Michele Tasca	z'	
6) dr. Salvatore Roccato	z'	
7) sig. Biagio Calvo	z'	
8) dr. Giovanni Cosentini		z'
9) dr. Domenico Arezzo	z'	
10) sig.ra Elisabetta Marino		z'

Assiste il Segretario Generale dott. Benedetto Bonsuene

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta, di pari oggetto n. 180 Sett. ✓1 del 21-11-2008;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11.12.1991 n. 48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal responsabile del servizio;
- per la regolarità contabile dal responsabile del servizio di ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità del segretario generale del comune

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. 12 primo e secondo comma, della L.R. n. 44/91 e successive modifiche;

Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge con voti unanimi e palesi

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiarare la immediata esecuzione del presente atto ai sensi dell'art. 12 2° comma della legge regionale n. 44/91, con voti unanimi e palesi.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All.: effetto

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

SEGRETERIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 22 GEN. 2010 fino al 05 FEB. 2010 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, II

22 GEN. 2010

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, II

20 GEN. 2010

IL SEGRETERIO GENERALE

IL SEGRETERIO GENERALE
(Dott. Benedetto Buscema)

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, II

22 GEN. 2010

IL SEGRETERIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C. S.
(Giuseppe Iurato)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 22 GEN. 2010 al 05 FEB. 2010 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, II

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 22 GEN. 2010 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

22 GEN. 2010

senza opposizione/con opposizione.

Ragusa, II

IL SEGRETERIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

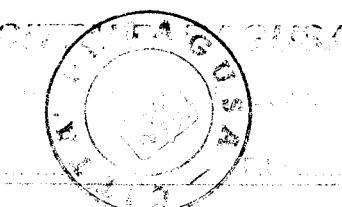
Ragusa, II

IL SEGRETERIO GENERALE

Per Copia confezione di

Ragusa, II

22 GEN. 2010



IL SEGRETERIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C. S.
(Giuseppe Iurato)



Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 9 del 20 GEN. 2010

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI - AVVOCATURA

Prot n. 180 /Sett. V del 21-12-09

Proposta di Deliberazione della Giunta Municipale

OGGETTO:

**OGGETTO : Ricorso in appello al Consiglio di Giustizia
Amministrativa avverso sentenza TAR su PRG – soc.
C - autorizzazione a stare in giudizio**

LA GIUNTA MUNICIPALE

La soc. V , C & figli e P. S . con ricorso del giugno 2006 ha impugnato avanti al TAR di Catania il decreto regionale di approvazione del PRG n. 120/2006 nella parte in cui è stata prevista un'altezza massima di ml 10,50 ed un numero massimo di tre piani fuori terra oltre il piano interrato per la edificazione dell'area ove attualmente si trova la struttura del vecchio e disattivato mulino nella parte alta di Corso Vittorio Veneto ; il decreto regionale ,infatti ,modificando su tale aspetto il piano regolatore adottato dal consiglio comunale aveva adeguato la previsione di altezza delle costruzioni da realizzare nella edificanda area all'altezza degli immobili circostanti e circondanti .

Il Comune si costituiva in giudizio , a mezzo del sottoscritto difensore ,rilevando la inammissibilità del ricorso e specificando successivamente in corso di causa che esso era inammissibile perchè la società ricorrente non aveva documentato la titolarità dell'area ; nel merito rilevava che il ricorso era infondato in quanto , a dispetto della relazione

tecnica di un geometra di fiducia della ricorrente , tutte le costruzioni circostanti e circondanti l'immobile oggetto di causa non superavano i tre piani di altezza e che non aveva alcuna rilevanza il fatto che nell'area in senso lato vicina alla struttura del vecchio mulino fossero presenti dei palazzi di maggiore altezza ed era oltremodo illogica la tesi sostenuta dal tecnico e dalla difesa avversaria secondo la quale per garantire la uniformità di altezza doveva essere presa in considerazione l'altezza media della zona e non l'altezza degli edifici immediatamente vicini come sostenuto invece, dalla giurisprudenza costante citata da questa difesa.

Con sentenza n. 1 del 9/12/2008 il TAR Catania dichiarava il ricorso inammissibile per la mancata dimostrazione della proprietà dell'area da parte della ricorrente e riteneva tardivo in assenza di consenso di questa difesa il tentativo in extremis della soc. C' di dare prova di detta titolarità e la condannava alle spese di giudizio ;

Avverso tale sentenza ha proposto appello avanti il Consiglio di Giustizia Amministrativa la società V C figli - e P o :

& R o srl con atto notificato al procuratore costituito presso la segreteria del TAR Catania in data 8 ottobre 2009 chiedendone la riforma sia perchè l'interesse al ricorso avverso lo strumento urbanistico non richiede una documentale prova del titolo di proprietà dell'istante sia perchè il termine fissato dalla legge 1034/1971 (sui procedimenti avanti il TAR) per la presentazione della documentazione non è espressamente qualificato come perentorio ; nel merito la società appellante ribadisce sostanzialmente le stesse argomentazioni sollevate in primo grado sostenendo che la limitazione di altezza e del numero dei piani non consente una edificazione adeguata dell'area ed è estremamente penalizzante per la ricorrente.

E' ,pertanto, opportuno resistere nel giudizio per difendere una sentenza favorevole .

Ritenuto di dover provvedere in merito

Visto l'art. 12 e 12^{2° comma} della L.R. n.44/91;

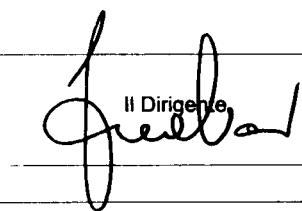
A voti unanimi resi nelle forme di legge ;

DELIBERA

- 1 Autorizzare il Sindaco pro tempore a resistere nel giudizio avanti il Consiglio di Giustizia Amministrativa proposto dalla soc. V. C. & f. e P. con il ricorso indicato in proposta notificato a mezzo posta notificato l'8 ottobre 2009 .
 - 2 Affidare la difesa degli interessi dell'ente all'avv. Angelo Frediani .
 - 3 Eleggere domicilio in Palermo , piazza V.E. Orlando n. 6 , presso lo studio dell'avv. Elisa Gullo , erogando a quest'ultima un compenso per domiciliazione e sostituzioni di € 300,00 oltre IVA e CPA , con imputazione al cap 1230
*fuor 01 ser 08 iut 03 imp 186/3.º 2010 grande alto
de trattare di spese ell' ufficio 200/000 del viaggio dei dodici mesi
ai sensi dell'art. 163 comma 88 d. lgs. 10 267/00*
 - 4 Autorizzare l'ufficio Ragioneria alla emissione del mandato di pagamento relativo alla superiore liquidazione.

Ai sensi ed agli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,


Il Dirigente

Si da' atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa II,

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 367,20
Va imputata al cap. 1230

Ragusa II,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

31/12/09



Da dichiarare di immediata esecuzione

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità

Ragusa

Il Segretario generale

Rg 18.01.2010 

Motivazione dell'eventuale parere contrario

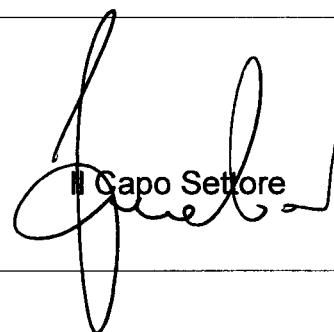


Allegati – Parte integrante:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Ragusa II,

~~Il Responsabile del Procedimento~~


Il Capo Settore

L' Assessore al Contenzioso