



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 349
del 16 SET. 2009

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione per la sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della rotonda S.P. 25 "Balcone Mazzarelli" ed aiuole spartitraffico limitrofe con la ditta Push Web Marketing.

L'anno duemila NOVE Il giorno vesh'in' alle ore 10,15
del mese di Settembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello Nifengale
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti	<u>m'</u>	
2) dr. Giancarlo Migliorisi	<u>m'</u>	
3) geom. Francesco Barone	<u>m'</u>	
4) sig.ra Maria Malfa	<u>m'</u>	
5) rag. Michele Tasca		<u>m'</u>
6) dr. Salvatore Roccaro		<u>m'</u>
7) sig. Biagio Calvo		<u>m'</u>
8) dott. Giovanni Cosentini		<u>m'</u>
9) dr. Domenico Arezzo	<u>m'</u>	
10) sig.ra Elisabetta Marino	<u>m'</u>	

Assiste il Segretario Generale dott. Benedetto Bonanno

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 70470/Sett. VII del 10.09.2009
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
 - per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All. ... *Umanesimo*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
17 SET. 2009 fino al 01 OTT. 2009 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

17 SET. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- () Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n. 44/91.
() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

- (X) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n. 44/91.
() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

17 SET. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Iurato)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 17 SET. 2009 al 01 OTT. 2009

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 17 SET. 2009 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

17 SET. 2009

Ragusa, li

senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

+ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da scrivere per uso amministrativo.

17 SET. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Iurato)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 369 del 16 SET. 2009

SETTORE VIII

Centri Storici e Verde Pubblico – Servizio III

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 876540 – Fax 0932-876541

E.mail: verde.pubblico@comune.ragusa.it

Prot n. 70420/Sett. VIII del 10.09.2009

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Approvazione accordo di collaborazione con la ditta Push web marketing per la sponsorizzazione della manutenzione dell'area a verde pubblico rotonda S.P. 25 "Balcone Mazzarelli" ed aiuole spartitraffico limitrofe

Il sottoscritto Arch. Giorgio Colosi Dirigente Responsabile del Settore VIII Centri Storici e Verde Pubblico, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

E' pervenuta da parte di un privato cittadino, Randazzo Cristina in qualità di Amministratore della ditta Push Web Marketing, una richiesta, assunta al protocollo n. 57693 del 14/07/09, rivolta a conseguire l'autorizzazione alla assegnazione dell'area a verde pubblico della rotatoria S.P. 25 "balcone mazzarelli" ed aiuole spartitraffico limitrofe, sita a Marina di Ragusa per la sponsorizzazione e manutenzione dell'area a verde pubblico e della posa opera di n° 6 cartelli pubblicitari; in allegato è stata presentata planimetria dell'area richiesta.

Si è dell'avviso che tale richiesta sia meritevole di accoglimento, in quanto, se da un lato mira al conseguimento di un vantaggio diretto e/o indiretto, dall'altro contribuisce comunque ad elevare lo standard conservativo e l'entità patrimoniale del verde pubblico, arricchendone altresì il livello estetico.

Il tutto costituisce inoltre un vantaggio per l'Amministrazione Comunale in quanto viene sgravata da costi di manutenzione che incidono in atto sul bilancio comunale in perfetta aderenza agli obiettivi dell'Amministrazione

In considerazione di quanto sopra esposto e per consentire tale attività si ritiene opportuna l'approvazione dell'iniziativa di collaborazione per la

manutenzione dell'area a verde pubblico della rotatoria S.P. 25 "balcone mazzarelli" ed aiuole spartitraffico limitrofe, sita a Marina di Ragusa con i seguenti obblighi a carico dei proponenti o facoltà per il Comune e precisazioni;

- a) la durata resta fissata in anni cinque prorogabili;
- b) l'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impresse dagli strumenti urbanistici vigenti;
- c) l'Amministrazione si riserva in qualsiasi momento, di recedere dalla presente autorizzazione senza che sia dovuto alcun indennizzo.


Pertanto si invia schema di collaborazione che tenderà a regolare il rapporto tra il Comune e la ditta privata e si propone all'On.le G. M. di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- di autorizzare la Sig. Cristina Randazzo., nella persona di amministratore della ditta Push Web Marketing, ad assumere l'onere della sponsorizzazione sistemazione e manutenzione dell'area a verde pubblico della S.P. 25 "Balcone Mazzarelli" ed aiuole spartitraffico limitrofe, sita a Marina di Ragusa come da allegata planimetria e come da allegato schema di accordo di collaborazione per anni cinque;
- Dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti consequenziali;

Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.		Si dà atto che la retroscritta proposta non comporta, né direttamente né indirettamente, oneri finanziari, né presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa Il, _____ I Il Dirigente _____		Ragusa Il, _____ II Dirigente _____	
Al sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.			
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____		Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.	
Ragusa Il, _____ Il Responsabile del Servizio Finanziario _____		Ragusa Il, 11.09.2009 Il Segretario Generale _____	
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione			

Allegati – Parte integrante:

- 1) Riduzione
- 2) Schema accordo di collaborazione
- 3) Relazione tecnica
- 4) _____

Ragusa Il, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo

Don V. M.
CITTA' DI RAGUSA

30 LUG 2009

PROT. N° 62262

CAT. 10 CLAS. 1 FASC.

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale

N° 349 del 16 SET. 2009

Sei Bello
not 08/09
AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI RAGUSA

OGGETTO: RICHIESTA DI SPONSORIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE IN AREA A VERDE PUBBLICO

IL SOTTOSCRITTO PANDAZZO CRISTINA
NATO A COMISO IL 05-1-85
RESIDENTE A RAGUSA IN VIA ASIA N. 20/A
CODICE FISCALE/ PARTITA IVA 01405690882
RECAPITI TELEFONICI 320-8478004
IN QUALITA' DI AMMINISTRATORE DELLA PUSH WEB MARKETING SRL

CHIEDE

L'ASSEGNAZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO SITA IN VIA:

MARINA DI RAGUSA (ENTRATA)

PER ESEGUIRE I SEGUENTI LAVORI DI COLLABORAZIONE CON IL COMUNE:



Sponsorizzazione della sistemazione con nuovi inserimenti e manutenzione dell'area:

Si allega planimetria della zona interessata, in triplice copia, con evidenziata l'area richiesta e la progettazione della nuova sistemazione a verde proposta, comprensiva di eventuali manufatti di arredo.



Sponsorizzazione della manutenzione dell'esistente:

Si allega planimetria della zona interessata, in triplice copia con evidenziata l'area richiesta e la situazione di fatto.

- 1) la manutenzione dovrà essere effettuata in conformità alle prescrizioni che verranno allegata all'accordo di collaborazione
- 2) l'area dovrà mantenere le funzioni ad uso pubblico
- 3) il Comune ha la facoltà di revocare l'autorizzazione qualora l'area non venga conservata nei migliori dei modi
- 4) l'accordo verrà formalizzato a mezzo apposita convenzione
- 5) L'autorizzato deve comunicare per tempo il nominativo della Ditta che esegue la manutenzione.

Ragusa li.....



IL RICHIEDENTE

Push Web Marketing S.r.l.

SPONSORIZZAZIONE DELLA ROTONDA DI ACCESSO A M. di RG. LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE ED INSTALLAZIONE DI NUOVE PIANTE.

RELAZIONE TECNICA

Il progetto prevede tutta una serie di interventi finalizzati alla manutenzione del verde pubblico, all'interno della rotonda e delle isole viabilistiche del complesso "Balcone Mazzarelli", come evidenziato nella allegata planimetria.

Gli interventi proposti consistono nella sistemazione dell'area della rotonda attraverso l'apposizione di pietrisco colorato, con disegno a forme geometriche, previa apposizione di copertura sottostante. L'installazione di cespugli a lunga fioritura all'interno dell'area individuata, e la composizione centrale con palmette ed arbusti fioriti.

La scelta delle specie fiorite sarà dettata dal limitato utilizzo di acqua che si vuole realizzare. Il tutto sarà completato con impianto di irrigazione a goccia collegato ai punti acqua già esistenti. L'impianto verrà completato con l'installazione di una pompa nei pressi della riserva idrica presente.

Nell'effettuare i lavori di manutenzione l'impresa si atterrà scrupolosamente alle seguenti indicazioni:

le operazioni di rifinitura intorno agli alberi ed agli arbusti andranno eseguite con l'ausilio di strumenti manuali onde evitare danneggiamenti nella zona del colletto delle piante

le siepi esistenti andranno potate, secondo le indicazioni dei Tecnici preposti, due volte,

una in estate di squadratura sulla vegetazione perimetrale, ed una invernale di alleggerimento, contenimento od altro, compreso l'allontanamento del materiale di risulta a PP. discarica;

- Fornitura e posa in opera piante:

le piante andranno fornite ben accestite, conformi alle misure richieste, esenti da patologie

e malformazioni, la piantagione andrà effettuata avendo cura che la buca di accoglimento

sia sufficientemente grande e ben ammendata.

Nel progetto sono previsti anche lavori di non esatta preventiva valutazione da stabilirsi al bisogno.

Tutti i lavori proposti verranno eseguiti da ditta specializzata nella manutenzione del verde ed il personale impiegato dovrà essere qualificato.

Ragusa 08/08/2008

La Ditta

PUSHMEDIANETTING SRL

Antonio C...

P.S. Si propone e consiglia che il verde sia realizzato con il
equato in base alle Tabelle grafiche N. 2

- 1) N. 3 *Wescheinghonia* filifera altezza circa 6,40
con infiorescenze a ut 6,40
- 2) N. 8 cespugli
- 3) Realizzazione di neri fronte lungo gli 8 raggi della
rotatoria

10
[Signature]

N. _____ di racc.

Parte integrante e sostanziale alla
Delibera di Giunta Municipale
N° 348 del 16 SET. 2009

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA SPONSORIZZAZIONE E
MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO DELLA ROTONDA S.P.
25 "BALCONE MAZZARELLI" ED AIUOLE SPARTITRAFFICO LIMITROFE.
DITTA PUSH WEB MARKETING**

Il giorno del mese di dell'anno, tra il Comune di Ragusa rappresentato dall'Arch. Giorgio Colosi., Dirigente del Settore VIII, che agisce in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. del e il signor Randazzo Cristina in qualità di Amministratore della ditta "Push Web Marketing" C.F. 01405690882 (da qui innanzi denominata la Parte), si conviene e si stipula quanto segue:

- Preso atto che alla data odierna la ditta sopra indicata è l'unica richiedente interessata all'esecuzione dell'intervento dell'area a verde pubblico della rotonda S.P. 25 "Balcone Mazzarelli" ed aiuole spartitraffico limitrofe
 - Preso atto della documentazione presentata a corredo del presente atto: planimetria della zona interessata, in triplice copia, con evidenziata l'area richiesta e la situazione di fatto, la parte viene autorizzata ad eseguire la seguente tipologia di intervento appresso indicata: sistemazione a verde eliminazione di sterpaglie, reintegro piante ed alberi, concimazione ed eventuali manufatti di arredo
- 1) Prima dell'esecuzione dei lavori la Parte dovrà raccordarsi con il responsabile dell'Ufficio Verde Pubblico all'attenzione del quale resta sottoposta la fase di realizzazione degli interventi.
 - 2) La Parte è tenuta a rispettare e far rispettare agli esecutori dei lavori le norme relative alla sicurezza sul lavoro previste dal D.L. 81/08
 - 3) La Parte si impegna ad eseguire i lavori di cui sopra e a tal fine essa provvederà a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere restando inteso che sono a suo totale carico tutti gli oneri relativi alla predisposizione di eventuali impianti ad esclusione di quelli da eseguirsi sulla sede viaria.
(ACQUEDOTTO - ENEL ecc.);
 - 4) I lavori di manutenzione delle aree verdi dovranno essere eseguiti in conformità al progetto assentito dal Settore Centri Storici e Verde Pubblico e comunque secondo quanto previsto dall'allegata relazione tecnica e secondo le condizioni segnate in rosso nella tavola grafica n. 2.
 - 5) Le aree verdi dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Settore Centri Storici e Verde Pubblico. Gli interventi straordinari di potatura degli alberi, la rimozione dei rami secchi e l'abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno eseguiti, previo accordi con il Comune, a cura e spese della Parte.

- 6) Il Comune, a mezzo di propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell'area verde e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari.
- 7) La Parte potrà avvalersi della facoltà di pubblicizzare la collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e di n. 6 cartelli informativi collocati in loco, riportanti la dicitura Comune di Ragusa, e la denominazione dell'azienda e quella dell'eventuale manutentore terzo. tali cartelli avranno le caratteristiche e le dimensioni definite dal Comune (non superiore a: cm b 100 x h 70);
- 8) La Parte assume la responsabilità per eventuali danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune.
- 9) La Parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.
- 10) L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti.
- 11) Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni manutentive senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato o danneggiato lo stato di luoghi l'accordo decade ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.
- 12) Il presente accordo ha la durata di cinque anni dalla sottoscrizione della convenzione con facoltà di proroga.
- 13) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentali.

IL COMUNE

LA PARTE