

# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 198  
del 25 MAG. 2009

OGGETTO: Concessione provvisoria del box n. 4 presso il Mercato  
Ortofrutticolo di Ragusa

L'anno duemila nove Il giorno venti cinque alle ore 17,30  
del mese di Maggio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco d. Giovanni Cosentini  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti	<u>z'</u>	
2) dr. Giancarlo Migliorisi	<u>z'</u>	
3) geom. Francesco Barone	<u>z'</u>	
4) sig.ra Maria Malfa	<u>z'</u>	
5) rag. Michele Tasca	<u>z'</u>	
6) dr. Salvatore Roccaro		<u>z'</u>
7) sig. Biagio Calvo		<u>z'</u>
8) dott. Giovanni Cosentini		
9) dr. Domenico Arezzo	<u>z'</u>	
10) sig.ra Elisabetta Marino	<u>z'</u>	

Assiste il Segretario Generale dott. avr. Serafino Bonelli

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 38137 /Sett. XI del 06.05.2009

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;  
ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono richiamate, concedere l'utilizzazione, presso il Mercato Ortofrutticolo, del **Box n. 4** alla **Ditta Macauda Agostino**;
2. Stabilire che la presente concessione è riconosciuta nelle more dell'emanazione del nuovo Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa;
3. Stabilire che la Ditta assegnataria corrisponderà il seguente canone mensile:

DITTA	BOX	CANONE	TOTALE
<b>Macauda Agostino</b>	N. 4	Mq. 36 – Canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + Servizi € 35,12	<b>€ 152,87</b>

fermo restando a carico della Ditta gli oneri per la fornitura di energia elettrica, idrica etc.;

4. Stabilire che le Ditta suddetta dovrà attenersi comunque alle disposizioni di legge e del Regolamento Comunale in vigore;
5. Incamerare la superiore somma alla risorsa n. – Cap. 300 – Bil. 2009 (Acc. 271/09);
6. Stabilire altresì, ai fini della decorrenza dell'utilizzazione e del pagamento del canone, che il Responsabile del mercato ortofrutticolo procederà in contraddittorio alla redazione di apposito verbale di consegna sia all'inizio che alla fine dell'uso, rimettendone copia al dirigente del Settore XI ed all'Ufficio di Ragioneria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**  
All. Istanza Ditta Macauda Agostino

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il  
26 MAG. 2009 fino al 09 GIU. 2009 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

26 MAG. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Tagliari Sergio)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.  
( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/è non stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

26 MAG. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO

(Dott. Serafina Buamé)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 26 MAG. 2009 al 09 GIU. 2009

Ragusa, li

10 GIU. 2009

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

(Tagliari Sergio)

**Certificato di avvenuta pubblicazione della delibera**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 26 MAG. 2009 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

26 MAG. 2009

senza opposizione.

Ragusa, li

10 GIU. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Serafina Buamé

**Certificato di avvenuta esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

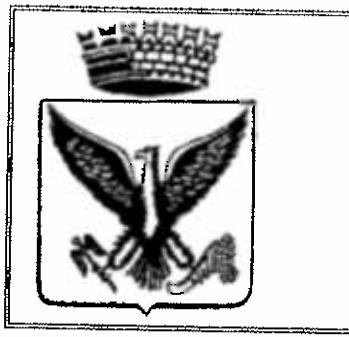
Ragusa, li

05 GIU. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Serafina Buamé



## CITTÀ DI RAGUSA

Pianificazione e Sviluppo Economico

Prot. n. 38137/XI  
Ragusa, li 06.05.2009

Settore XI

### OGGETTO:

Proposta di deliberazione recante l'oggetto: "Concessione provvisoria del box n. 4 presso il Mercato Ortofrutticolo di Ragusa"

### Alla Giunta Municipale SEDE

La sottoscritta Antonietta Rella, in qualità di responsabile del procedimento propone la seguente proposta di deliberazione:

Il Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso di Ragusa è costituito da 20 box, di cui uno è destinato al servizio di bar interno e diciotto sono da tempo provvisoriamente occupati, mentre l'unico rimasto libero è stato nel tempo provvisoriamente assegnato per uso magazzino agli stessi operatori presenti nel Mercato che ne hanno fatto richiesta.

Queste assegnazioni provvisorie non sono mai state regolarizzate poiché vincolate dal parere della Commissione di Mercato; Commissione di Mercato decaduta ormai da anni e in attesa di nomina da parte del Prefetto (art. 3 del Regolamento per il Mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli).

Con il Decreto del Presidente della Regione 25 ottobre 1989 la competenza del Prefetto alla nomina della Commissione di Mercato è stata tuttavia demandata al Sindaco, per cui, per questo ed altri aspetti, occorre adeguare il vigente Regolamento del Mercato Ortofrutticolo di Ragusa alle prescrizioni del Decreto anzidetto.

Tuttavia, recentemente pervenuta presso questo Ufficio una richiesta (prot. n. 22256 del 17.03.2009) per la concessione di un box da parte della Ditta Macauda Agostino, iscritta presso la CCIAA di Ragusa come impresa individuale per l'attività di commercio all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli.

Pertanto, tenuto conto che allo stato attuale non sono pervenute altre istanze relative alla concessione di box e che la Ditta in parola è in possesso dei requisiti richiesti dal regolamento per il mercato all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli (art.21) si ritiene possibile valutare la richiesta e, nelle more dell'emissione del

nuovo regolamento, consentire l'utilizzo del box n. 4 che è stato concesso per uso magazzino e temporaneamente fino al 30 giugno 2009.

Per la determinazione del canone mensile da corrispondere si può fare riferimento ai canoni stabiliti, sia pure provvisoriamente, per box analoghi sulla base dei conteggi effettuati dall'Ufficio Tecnico, con nota n. 97 del 03.02.94 e con delibera n. 102 del 11.03.94 del Commissario Straordinario, pertanto il canone mensile di locazione risulta essere per i box n. 4 (mq. 36 – canone superficie coperta € 92,96 + canone superficie scoperta € 24,79 + servizi € 35,12) € 152,87 mensili, fermi restando a carico del concessionario gli oneri per fornitura di energia elettrica, idrica, etc.

Si propone pertanto di accedere alla richiesta relativa alla concessione provvisoria del box n. 4 e qualora codesta On.le Giunta ritenesse di accogliere la proposta ed adottare l'atto deliberativo, il parere di cui all'art.49 della legge 267/2000 deve intendersi reso con la presente esposizione e la sottoscrizione in calce.

Il Responsabile del procedimento  
Il Funzionario Capo Servizio

(Antonietta Rella)



AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa II,

08/05/2009

Il Dirigente

Ragusa II,

08/05/2009

Il Dirigente

AI sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.

87,12

Va imputata al cap.

300

Ragusa II,

26-05-2009

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa II,

25-05-2009

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati – Parte integrante:

1)

2)

3)

4)

Ragusa II,

Il Responsabile del Procedimento

Alle fucenite

Il Capo Settore

h

Visto: L'Assessore al ramo