



CITTÀ DI RAGUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 389 DEL 27/07/2021

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA CONFORMITÀ DEI DATI E DELLE INFORMAZIONI CONTENUTE NEL PIANO, COSÌ COME ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 41 DEL 23/04/2019, ED APPROVAZIONE DEL PUDM REDATTO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.A. N. 319/GAB DEL 05/08/2016 MODIF. DAL D.A. N. 152/GAB DELL'11/04/2019 AI FINI DELLA PRE-VALUTAZIONE DI CONFORMITÀ ALLE LINEE GUIDA PER LA REDAZIONE DEI PIANI.

L'anno duemilaventuno, addì ventisette del mese di Luglio alle ore 17:15 e ss, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sindaco, Avv. Giuseppe Cassì,

Eseguito l'appello risultano:

		Pres.	Ass.
CASSI' GIUSEPPE	Sindaco	Presente	
LICITRA GIOVANNA	Vice Sindaco	Presente	
RABITO LUIGI	Assessore	Presente	
IACONO GIOVANNI	Assessore		Assente
SPATA EUGENIA	Assessore		Assente
BARONE FRANCESCO	Assessore	Presente	
GIUFFRIDA GIOVANNI	Assessore	Presente	
AREZZO CLORINDA	Assessore	Presente	
TOTALE		6	2

Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale , Dott. Valentino Pepe.

il Sindaco riconosciuta legale l'adunanza, per il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico- Urbanistica ed Edilizia Privata

OGGETTO: Presa d'atto della conformità dei dati e delle informazioni contenute nel Piano, così come adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 41 del 23/04/2019, ed approvazione del PUDM redatto ai sensi dell'art. 4 del D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 modif. dal D.A. n. 152/GAB dell'11/04/2019 ai fini della Pre-Valutazione di conformità alle Linee guida per la redazione dei piani.

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, dirigente del Settore III, unitamente al geom. Giancarlo Licitra, in qualità di Responsabile P.O. del Servizio 1°- Gestione piani urbanistici, pianificazione territoriale, sottopongono alla Giunta la seguente proposta di deliberazione, attestando di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziali, né in ipotesi che comportano l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013

Premesso che:

- con Deliberazione n. 75 del 29.10.2015 il Consiglio Comunale esprimeva parere favorevole alla proposta della Giunta Municipale n. 213 del 12/05/2015 relativa alla Rielaborazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo prospiciente il territorio comunale di Ragusa redatto dal Settore IV del Comune di Ragusa secondo le Linee Guida ed ai criteri stabiliti dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con il suddetto D.A. 4 luglio 2011 e alla delibera di Consiglio Comunale n. 62 dell'11/09/2014;
- con nota prot. n. 35406 del 16.03.2016 il PUDM è stato trasmesso unitamente al rapporto ambientale, allo studio di incidenza ambientale, alle osservazioni e alle controdeduzioni all'Assessorato Territorio e Ambiente Servizio 5 - Demanio Marittimo;
- con la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 recante *"Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale ed il D.A. 319/GAB del 05/08/2016 - Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime"* sono state effettuate le necessarie modifiche richieste dalla richiamata legge;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 667/2016, proposta per il Consiglio Comune, si è proceduto al mero adeguamento del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo prospiciente il territorio comunale di Ragusa, del Rapporto Ambientale e dello Studio di incidenza Ambientale, alla L.R. n.3 del 17/03/2016 e D.A. 319/GAB del 05/08/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1174/2017 si è proceduto alla adozione della conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art. 14 quater, c. 1 L. 241/90 relativa al Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Ragusa, rapporto ambientale e studio di incidenza ambientale;
- con prot. 251421/17 del Genio Civile è stato rilasciato il parere favorevole ai sensi dell'art. 13 della L.64/74 al Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Ragusa;
- con foglio prot. n. 79555 del 14/11/2017, l'ex Ufficio Territoriale dell'Ambiente (UTA), ha trasmesso, per i successivi adempimenti, la valutazione preventiva della conformità alle linee guida adottate con il D.A. n. 319/GB del 05.08.2016 (Check-list) della proposta di piano;
- Con Circolare ARTA Sicilia-DRA n. 14758 del 08/03/2018 sono state introdotte ulteriori modifiche alla precedente Circolare ARTA n. 47168 del 27/06/2017, relativamente alle

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

procedure da seguire ai fini dell'approvazione del PUDM nonché fornite direttive sulla ricognizione della fascia costiera e il rilascio di nuove concessioni demaniali a seguito dell'entrata in vigore della l.r. 16 dell'11/08/2017;

- Con deliberazione n. 130 dell'11/04/2018 si procede ad integrare la delibera di G.M. n. 667/2016 con i chiarimenti della Circolare suindicata e alle prescrizioni dell'ex U.T.A.;
- In data 11/04/2019 con D.A. n 152/GAB, la Regione aggiorna, integra e modifica il D.A. n. 319/GAB. Del 05/08/2016 relativo alla *"Approvazione delle linee guida per la redazione dei PUDM da parte dei comuni costieri della Sicilia"* al fine di consentire ai comuni costieri dell'Isola di poter intervenire per la redazione di PUDM ancora in itinere, modificando ed integrando la Parte IV – Indirizzi metodologici;
- Con deliberazione n. 262 del 18/04/2019, la Giunta Municipale prende atto ed approva la relazione a firma del RUP circa la conformità del piano redatto, al D.A. n. 152/GAB dell'11/04/2019 e del relativo adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione;

Considerato che:

- Il piano è stato sottoposto al Consiglio Comunale, ritenendo favorevolmente acquisita la valutazione preventiva della conformità dello stesso da parte dell'ex UTA con il richiamato foglio prot. n. 79555 del 14/11/2017 e sulla base, anche, delle favorevoli rassicurazioni verbali da parte del funzionario responsabile dell'UTA Ragusa;
- Con deliberazione n. 41 del 23/04/2019 il Consiglio Comunale, nel richiamare e approvare le precedenti deliberazioni di G.M. nn. 667/2016, 130/2018 e 262/219, adotta sostanzialmente il PUDM con diversi emendamenti ed integrazioni;
- Con foglio prot. n. 12207 del 30/01/2020, il PUDM completo, così come adottato dalla richiamata deliberazione di C.C. n. 41/2019, viene trasmesso all'ARTA Sicilia/STA Ragusa-Siracusa ai fini dell'acquisizione del parere di competenza;
- Con foglio prot. n. 16807 del 19/03/2021, l'ARTA Sicilia-DRA, Area 2 Demanio Marittimo nel riscontrare la nota di questo Ente prot. n. 12207 del 30/01/2020, fa presente che il piano trasmesso risulta privo dell'approvazione di apposita delibera di giunta Municipale, così come previsto dalla Circolare regionale prot. n. 14758 del 08/03/2018 e dall'allegato diagramma di flusso procedimentale e che risulta mancante la cartografia in formato vettoriale (shapefile) di cui alle Linee guida per la redazione dei PUDM, approvate con D.A. n. 319/2016;
Conseguentemente, il piano viene restituito in attesa della delibera di Giunta di approvazione del piano in parola e dell'acquisizione della documentazione mancante;

Tenuto conto che:

- Con foglio prot. n. 41519 del 21/06/2021 acquisito da questo Comune con prot. n. 83496 del 24/06/2021, l'ARTA Sicilia-DRA, Area 2 Demanio Marittimo, nel confermare la restituzione del piano con le stesse motivazioni di cui al precedente foglio prot. n. 16807 del 19/03/2021 e, di conseguenza non condividere nemmeno le motivate giustificazioni esposte dal competente Servizio Pianificazione di questo Ente con la nota prot. n. 43085 del 06/04/2021, chiarisce che la c.d. procedura di Pre-Valutazione di cui alla Circolare n. 14758 del 08/03/2018, viene effettuata esclusivamente sul piano

approvato con Delibera di Giunta Municipale, e non sul piano adottato dal Consiglio Comunale, in ragione del fatto che il Consiglio Comunale ha approvato, con integrazioni ed emendamenti, un piano diverso da quello approvato dalla Giunta Municipale;

- In effetti, nelle *“Procedure per l’approvazione dei PUDM”*, nel sub-paragrafo *“Procedura di Pre-Valutazione”* era stato modificato/aggiunto al punto 1 che il piano redatto dal Comune ai sensi dell’art. 4 del D.A. n. 319/2016 doveva essere formalmente approvato dalla Giunta Comunale, la quale si assumeva la responsabilità della conformità dei dati e delle informazioni contenuti nel piano medesimo e che, ai fini della corretta compilazione della Check-list da parte degli Uffici regionali, tutte le tavole del piano approvato, devono riportare gli estremi delle delibera di G.M.;
- Al fine di non vanificare tutto il lavoro svolto nell’elaborazione del piano, e sentito il Dirigente dell’Area 2–Demanio Marittimo, si rende necessaria una formale approvazione del piano da parte della Giunta Municipale, così da poter correttamente (ri)avviare e concludere nel più breve tempo possibile la procedura di Pre-Valutazione da parte del competente Ufficio Regionale;
- Il Dipartimento Regionale interessato ha più volte sollecitato i Comuni costieri dell’Isola a trasmettere, entro il 30/04/2021, il PUDM rivalutato ai sensi del D.A. 152/2019 in conformità al diagramma di flusso allegato alla Circolare n. 14758/2018;

Ravvista la necessità, data l’urgenza, di procedere alla formale approvazione del piano, confermando quanto fino ad oggi elaborato ed esaminato;

Richiamate integralmente le Deliberazioni di Giunta Municipale nn. 667/2016, 130/2018 e 262/2019 nonché la Deliberazione del Consiglio Comunale nm. 41/2019;

Ritenuto: Dover provvedere in merito;

VISTO l’art. 163 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto: l’articolo 12, 1° e 2° comma, della L.R. n.44/91 e s.m.i.;

VISTO l’O.R.EE.L.

PROPONE DI DELIBERARE

- Di prendere atto della conformità dei dati e delle informazioni contenute nel Piano, così come adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 41 del 23/04/2019, ed approvare il **Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo Comunale (PUDM)**, costituito dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1: Relazione Tecnica Illustrativa**
- Elaborato 2: Norme Tecniche di Attuazione**
- Elaborato 3: Rapporto Ambientale e Studio di Incidenza Ambientale**
 - Allegato 1 Sintesi non Tecnica
- Elaborato 4: Proposta di revisione della fascia costiera**
- Tavola 1. Componenti ambientali e paesaggistiche scala 1:10.000**

L’originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

- Tavole 2. Componenti ambientali e paesaggistiche scala 1:1.000**
 - Tavola 2.1 Litorale Marina di Ragusa (quadri 1-3)
 - Tavola 2.2 Litorale Marina di Ragusa (quadri 4-5)
 - Tavola 2.3 Litorale Marina di Ragusa (quadri 6-7)
 - Tavola 2.4 Litorale Marina di Ragusa (quadro 8)
 - Tavola 2.5 Litorale Punta Braccetto (quadri 9-10)
 - Tavola 2.6 Litorale Punta Braccetto (quadri 11-13)
 - Tavola 2.7 Litorale Punta Braccetto (quadri 14-17)
- Tavola 3. Componenti geologiche ed idrologiche scala 1:10.000**
- Tavole 4. Strumenti di pianificazione e gestione del territorio scala 1:10.000**
 - Tavola 4.1 Piano Regolatore Generale e Piano di gestione dei SIC
 - Tavola 4.2 Piano Paesaggistico e Piano Territoriale Provinciale
- Tavola 5. Rischi e vulnerabilità territoriali scala 1:10.000**
- Tavola 6. Destinazioni d'uso ed interventi scala 1:10.000**
- Tavole 7. Destinazioni d'uso ed interventi scala 1:1.000**
 - Tavola 7.2 Litorale Marina di Ragusa (quadri 4-5)
 - Tavola 7.3 Litorale Marina di Ragusa (quadri 6-7)
 - Tavola 7.4 Litorale Marina di Ragusa (quadro 8)
 - Tavola 7.5 Litorale Punta Braccetto (quadri 9-10)
 - Tavola 7.6 Litorale Punta Braccetto (quadri 11-13)
 - Tavola 7.7 Litorale Punta Braccetto (quadri 14-17)
- Tavola 8. Rilievo fotografico - individuazione dei fronti fotografati**
 - Tavola 8a.1 Rilievo fotografico - Marina di Ragusa panoramiche 1-8
 - Tavola 8a.2 Rilievo fotografico - Marina di Ragusa panoramiche 9-16
 - Tavola 8a.3 Rilievo fotografico - Marina di Ragusa panoramiche 17-24
 - Tavola 8b.1 Rilievo fotografico - Punta Braccetto panoramiche 1-8
 - Tavola 8b.2 Rilievo fotografico - Punta Braccetto panoramiche 9-16
 - Tavola 8b.3 Rilievo fotografico - Punta Braccetto panoramiche 17-23
- Tavole 9. Planimetrie di dettaglio delle strutture previste**
 - Tav. 9.1 Area attrezzata “*Ex cimitero*”, scala 1:200 (nuova concessione demaniale marittima)
 - Tav. 9.2 Punto di ristoro Lungomare Mediterraneo, scala 1:200 (nuova concessione demaniale marittima)
 - Tav. 9.3 Area di aggregazione Santa Barbara, scala 1:500
 - Tav. 9.4 Area di aggregazione Punta di Mola, scala 1:200
 - Tav. 9.5 Punto di ristoro Punta Braccetto, scala 1:200
- Tavola integrativa Carta dei Vincoli**

- Di dare atto che la presente approvazione da parte della Giunta Municipale comporterà, ai sensi della Circolare n. 14758/2018, la verifica della S.T.A. (ex UTA) regionale e la successiva adozione preliminare da parte del Consiglio Comunale in sostituzione della Delibera di C.C. n. 41 del 23/04/2019, così come stabilito dalla Circolare ARTA Sicilia n. 14758 del 08/03/2018 (cd. Fase 3 bis del Procedimento di Pre-Valutazione)
- Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.
- Di dichiarare, visto che i tempi previsti dalle norme sono stati ormai ampiamente superati e che si registrano rilevanti ritardi rispetto alle scadenze previste dalla legge, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell’art. 12, 2° comma della L.R. 44/91 con voti unanimi e palesi.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi dai Dirigenti competenti ai sensi della L.R. n. 48/1991 e della L.R. n. 30/2000;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.

con voti unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

DI APPROVARE, la su estesa proposta di deliberazione Reg. n° 450 del 15/07/2021, che qui si intende integralmente trascritta.

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, la superiore deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991 e smi.

Letto, confermato e sottoscritto

il Segretario Generale

Dott. Valentino Pepe

il Sindaco

Avv. Giuseppe Cassì