



Ry - 7° lot.

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 782
del 28 OTT. 2004

OGGETTO:

Liquidazione competenze tecniche agli Architetti Leonard Urban, Pier Luigi Cervellati ed Enrico Costa, relativa all'incarico per la rielaborazione del P.R.G. -Atto di indirizzo.

L'anno duemila quattro Il giorno ventotto alle ore 20,10
del mese di Ottobre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Dr. Audenino Selenino

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	m'	
2) Sig.ra Alessandra Failla	m'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola	m'	
4) Arch. Giovanni Carfi	m'	
5) On. Sen. Giovanni Battaglia	m'	
6) Dr. Antonio Di Paola	m'	
7) Prof. Carmelo La Porta	m'	
8) Sig. Marco Di Martino	m'	

Assiste il Segretario Generale Dott. Giuseppe Nicolini

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 659 /Sett. VII del 27-10-2004
 - Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;
 - Visto l'art. 13 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;
- ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio 31/10/04 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 14/11/04 per quindici giorni consecutivi.
Ragusa, li 02/11/04

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

() Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

() Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

() Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 31/10/04 al 14/11/04

Ragusa, li _____

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 31/10/04 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 31/10/04 senza opposizione.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.
() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. del - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. _____

() Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li 11 NOV. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SERVIZIO
(Dott. ...)

Ragusa, li 11 NOV. 2004



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Prot n. 669 /Sett. VII del 27-10-94

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Liquidazione competenze tecniche agli Architetti Leonardo Urbani, Pier Luigi Cervellati ed Enrico Costa, relativa all'incarico per la rielaborazione del P.R.G. - Atto di indirizzo

Il sottoscritto Ing. Francesco Poidomani Dirigente del Settore VII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

Premesso che:

con deliberazione C.C. n. 239/91 è stato affidato agli Architetti Leonardo Urbani, Pier Luigi Cervellati ed Enrico Costa, l'incarico per la rielaborazione del P.R.G. per la redazione dei piani particolareggiati di cui all'art.2 della L.R. n. 71/78 e del piano particolareggiato dei centri storici e vallate limitrofe e regolamento edilizio;

il disciplinare d'incarico sottoscritto dai succitati professionisti ha fissato in via presuntiva i compensi loro spettanti per l'espletamento dell'incarico, nell'all."D", così nel dettaglio:

	ONORARIO	SPESE TECNICHE	TOTALE
P.R.G.	349.384.502	74.069.498	L. 423.454.000
R.E.	50.000.000		L. 50.000.000
P.P.	248.687.925	64.783.075	L. 313.471.000
P.P.centri storici	952.503.134	105.727.866	L.1.058.231.000
	<hr/>		
	L. 1.600.575.561	244.580.439	L.1845.156.000

Oltre I.V.A. e C.N.P.A.I.A.L.P.

con le seguenti modalità di pagamento:

1. corresponsione delle somme relative alla spese presunte entro 1 mese, dal conferimento dell'incarico
2. il 40% dell'onorario da corrispondere all'atto della presentazione degli elaborati tutti previsti dagli articoli 19 e 20 del disciplinare di incarico;

3. il 40% dell'onorario da corrispondere dopo l'adozione da parte del Consiglio Comunale;
4. il restante 20% da corrispondere dopo l'approvazione del piano e comunque dopo l'eventuale visualizzazione delle modifiche di cui al 2° comma dell'art. 13;

ai succitati professionisti, con atto deliberativo G.M. n. 595/92, sono già state liquidate interamente le somme relative alle spese tecniche (L.295.942.329 comprendente IVA e CNPAIALP);

con successivo atto dirigenziale del 20.06.96 è stata liquidata la somma complessiva di L. 752.835.435 (IVA e CNPAIALP); corrispondente al 40% dell'onorario su L. 1.550.575.561 oltre IVA e CNPAIALP, così come previsto dal disciplinare d'incarico, di cui £. 290.376.125 (compresa IVA e CNPAIALP) a carico del PRG e delle P E di cui all'art. 2 della L.R. 71/78;

con atto n. 691/97 la G.M. deliberava di liquidare ai progettisti la somma di L. 30.477.717 oltre IVA e CNPAIALP, per spese tecniche, pari alla differenza fra quanto previsto in disciplinare (L.244.580.438 oltre IVA e CNPAIALP) e quanto richiesto dai professionisti (L. 275.058.438 oltre IVA e CNPAIALP) nella misura del 100% nonché la somma di L. 323.175.927 oltre IVA e CNPAIALP per onorario) pari al 40% della differenza fra quanto previsto in disciplinare (L. 1.550.575.561 oltre IVA e CNPAIALP) e quanto richiesto dagli stessi professionisti (L. 2.358.515.379 oltre IVA e CNPAIALP); nello stesso atto veniva, comunque specificato che la stessa liquidazione non comportava accettazione dei criteri di calcolo dei compensi proposti dai professionisti;

con delibera Commissario ad acta n. 28 del 29.05.2003, veniva adottato il P.R.G. con annesse Prescrizioni Esecutive, Regolamento Edilizio comunale, (contestualmente al Piano di Urbanistica Commerciale e al Piano Generale del Traffico Urbano) ed in data 09/02/2004 con lettera prot.8826, detti atti venivano trasmessi all'Assessorato Regionale per il Territorio ed Ambiente, per gli adempimenti successivi;

con nota prot. n. 46/U del 7.10.2003 (e quindi in data successiva all'adozione del P.R.G.), veniva richiesto dai professionisti (di cui in oggetto) ulteriore liquidazione di somme; si rappresenta, tuttavia, che l'ammontare delle competenze tecniche (per come proposto dai professionisti) è oggetto di contestazione da parte di questa A.C. e, pertanto, ad oggi non risulta ancora determinato l'esatto ammontare;

Considerato che in ottemperanza a quanto previsto dal disciplinare d'incarico sottoscritto dai professionisti, agli stessi spetta un ulteriore acconto pari al 40% dell'onorario (relativo al PRG e alle prescrizioni esecutive), dopo l'adozione del piano da parte del Consiglio Comunale (in questo caso da parte del Commissario ad acta);

che tale somma sarebbe quantificata in Euro 123.551 (L. 239.228.970 e cioè il 40% di 598.072.427) oltre IVA e CNPAIALP, secondo le spettanze di cui al citato All. "D", stante che l'ammontare consuntivo delle competenze sarà determinato nella fase di transazione il cui avvio è stato già deliberato dalla G. M. con atto n° 657 del 06.09.04

Considerato pertanto che

ai professionisti, ad oggi, per onorari relativi al PRG e PE, è stata liquidata la somma di £. 239.228.970 + £. 43.491.723 = £. 282.720.694, (40% + adeguamento richiesto) che ammonta ad una percentuale di poco più del 47%, si procede al calcolo delle spettanze del 2° acconto detraendo l'importo già erogato in più di circa il 7%

ONORARIO secondo l'All. "D"

40% di £. 598.072.427 = £. 239.228.970 - £. 43.491.723 = £. 195.737.248 pari a € 101.089,85 oltre IVA e CNPAIA

propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dovere provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art. 15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Autorizzare il Dirigente del Settore VII, Assetto ed uso del territorio, a provvedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per procedere alla liquidazione di un ulteriore acconto nella misura del 33% circa dell'onorario pari ad Euro 101.089,85 oltre IVA e CNPAIALP; (in aggiunta a quelli già precedentemente erogati), a favore degli Architetti Leonardo Urbani, Pier Luigi Cervellati, Enrico Costa e ciò in ottemperanza a quanto previsto nel disciplinare d'incarico sottoscritto dai professionisti, secondo le spettanze di cui all'all."D" del disciplinare sottoscritto
- 2) Dare atto che la presente ha carattere di indirizzo;
- 3) Dare atto che la dotazione finanziaria è allocata al cap. 1.688 bilancio 2004 Res
Funzione 01 Serv. 09 Int. 01
con delibera c.c. 97/30-11-96 (liquid. 1938/04) nel 589/04 qui in fase
- 4) Riservarsi di quantificare in maniera definitiva l'esatto ammontare delle spettanze al momento del saldo finale quantificando, anche, le somme da detrarre in relazione ad elaborati effettuati dall'ufficio in sostituzione dei professionisti (vedi verbali di consistenza ed altro) secondo la transazione il cui avvio è già stato deliberato con precedente atto n° 657 del 06.09.04.

* RELATIVO A PRG. E P.E. (PRESCRIZIONI ESECUTIVE)

Non presentando il PEG di Settore la relativa disponibilità di fondi, con la presente viene operato:

- lo storno di € _____ dal Fondo di Riserva _____
- la modifica del PEG del Settore nel senso _____;

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, _____

I Il Dirigente

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, _____

Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €
Va imputata al cap.

101-089,85
1688

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Non in merito alla
di interesse

Ragusa li, _____

27-10-2004

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, _____

28.10.04

Il Segretario Generale



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo