



# CITTÀ DI RAGUSA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 133 DEL 30/03/2021**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA, INSTALLAZIONE, E MANUTENZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA EX ZONA "A" – L.R. 61/81. ATTO DI INDIRIZZO**

L'anno duemilaventuno, addì trenta del mese di Marzo alle ore 16:58 e ss, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sindaco, Avv. Giuseppe Cassi,

Eseguito l'appello risultano:

		Pres.	Ass.
CASSI' GIUSEPPE	Sindaco	Presente	
LICITRA GIOVANNA	Vice Sindaco	Presente	
RABITO LUIGI	Assessore	Presente	
IACONO GIOVANNI	Assessore	Presente	
SPATA EUGENIA	Assessore	Presente	
BARONE FRANCESCO	Assessore	Presente	
GIUFFRIDA GIOVANNI	Assessore	Presente	
AREZZO CLORINDA	Assessore	Presente	
TOTALE		8	0

Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Supplente, Dott. Francesco Lumiera.

il Sindaco riconosciuta legale l'adunanza, per il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico- Urbanistica ed Edilizia Privata

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA, INSTALLAZIONE, E MANUTENZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA EX ZONA “A” – L.R. 61/81. ATTO DI INDIRIZZO

Il Sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina ,Dirigente del Settore III - Gestione del Territorio – Centro Storico – Urbanistica – Edilizia Privata, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione:

**Premesso che:**

La Commissione Centri Storici di questo Comune, nella seduta del 19/05/2016, con verbale n. 995/2016, ha approvato il progetto elaborato dagli uffici del Centro Storico relativo alla installazione, gestione e manutenzione di impianti pubblicitari nel centro storico, con la individuazione degli impianti da dismettere, lo schema degli impianti di nuova realizzazione e la loro ubicazione ;

In virtù di detto progetto, recentemente si è provveduto alla rimozione di parecchi impianti pubblicitari, in quanto installati senza alcuna autorizzazione;

**Considerato che :**

in atto non sono disponibili somme per la realizzazione del succitato progetto;

per quanto sopra detto, è intendimento di questa Amministrazione Comunale proporre l'affidamento del servizio di fornitura, installazione e manutenzione di impianti pubblicitari nel Centro Storico di Ragusa Ibla, ex Zona “A” – L.R. 61/81, a soggetto privato che si dovrà occupare della realizzazione, manutenzione e gestione degli impianti a proprio totale carico, versando a favore di questo Comune gli oneri per imposta di pubblicità, occupazione del suolo pubblico nonché adeguato canone in rapporto alla durata del servizio, incamerando tutti i ricavi che trarrà da tale investimento;

alla fine del periodo di gestione gli impianti dovranno essere ceduti gratuitamente, a questo Comune;

per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto dovrà essere espletata gara pubblica a cui i soggetti interessati potranno partecipare;

pertanto, è stato elaborato a cura dell'ufficio competente, apposito Capitolato d'Oneri per l'affidamento del servizio di che trattasi, in cui sono stati dettagliati tutti gli adempimenti a carico dell'aggiudicatario e verrà stipulato apposito contratto che andrà a regolamentare i rapporti fra questo Comune e il soggetto aggiudicatario;

**Ritenuto di** confermare la scelta di affidare a soggetto privato il servizio in oggetto per le motivazioni richiamate, anche in considerazione che con tale affidamento si eviteranno i costi derivanti dalla manutenzione in genere di detti impianti garantendo, nel contempo, introiti certi derivanti dal servizio;

**Attesa,** pertanto, la necessità e l'urgenza di dare immediata esecutività alla presente deliberazione al fine di attivare il servizio in oggetto, espletando apposita gara con le procedure previste dalla legge;

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

**Visto** L'art. 53 del Vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. Di condividere la proposta dell'Ufficio, ritenendola meritevole in quanto coerente con i principi di trasparenza, economicità, efficacia ed efficienza cui deve essere informata l'azione amministrativa e conducente ai fini istituzionali dell'Ente;
2. Di dare mandato al dirigente dell'Ufficio Contratti di provvedere, previo esperimento della più opportuna procedura a evidenza pubblica, all'affidamento del servizio di realizzazione, manutenzione e gestione degli impianti in oggetto;
3. Di dare mandato agli Uffici di accertare che l'offerta economicamente più vantaggiosa dovrà essere basata su tre elementi:  
Prezzo all'utenza da applicare al ribasso;  
Royalties a favore del Comune da applicare al rialzo;  
Tempi di gestione al ribasso;
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. Di dichiarare, per le ragioni esposte in narrativa, immediatamente esecutivo il presente provvedimento.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la superiore proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi dai Dirigenti competenti ai sensi della L.R. n. 48/1991 e della L.R. n. 30/2000;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.

con voti unanimi espressi in forma palese;

## **D E L I B E R A**

DI APPROVARE, la su estesa proposta di deliberazione Reg. n° 165 del 23/03/2021, che qui si intende integralmente trascritta.

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, la superiore deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991 e smi.

Letto, confermato e sottoscritto

il Segretario Generale Supplente  
Dott. Francesco Lumiera

il Sindaco  
Avv. Giuseppe Cassì