



CITTÀ DI RAGUSA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 59 DEL 18/02/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "INTERVENTO URGENTE PER LA MANUTENZIONE DELLA COPERTURA E DEI SOLAI DEI LOCALI DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO" DA FINANZIARE CON MUTUO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. – IMPORTO LAVORI € 450.000,00

L'anno duemilaventuno, addì diciotto del mese di Febbraio alle ore 17:10 e ss, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sindaco, Avv. Giuseppe Cassi,

Eseguito l'appello risultano:

		Pres.	Ass.
CASSI' GIUSEPPE	Sindaco	Presente	
LICITRA GIOVANNA	Vice Sindaco		Assente
RABITO LUIGI	Assessore	Presente	
IACONO GIOVANNI	Assessore		Assente
SPATA EUGENIA	Assessore	Presente	
BARONE FRANCESCO	Assessore		Assente
GIUFFRIDA GIOVANNI	Assessore	Presente	
AREZZO CLORINDA	Assessore	Presente	
TOTALE		5	3

Partecipa alla seduta ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Supplente, Dott. Francesco Lumiera.

il Sindaco riconosciuta legale l'adunanza, per il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

Manutenzione opere edili (attrezzature scolastiche, sportive e di interesse comune e generale) e immobili comunali (Serv_01)

OGGETTO: APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "INTERVENTO URGENTE PER LA MANUTENZIONE DELLA COPERTURA E DEI SOLAI DEI LOCALI DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO" DA FINANZIARE CON MUTUO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. – IMPORTO LAVORI € 450.000,00

OGGETTO: APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "INTERVENTO URGENTE PER LA MANUTENZIONE DELLA COPERTURA E DEI SOLAI DEI LOCALI DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO" DA FINANZIARE CON MUTUO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. – IMPORTO LAVORI € 450.000,00

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Dirigente del Settore IV, unitamente al Geom. Vincenzo Baglieri, nella qualità di Responsabile del Procedimento, sottopone alla Giunta la seguente proposta di deliberazione, predisposta su iniziativa dell'Amministrazione comunale, attestando di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, nemmeno potenziali, né in ipotesi che comportano l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013;

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 06/02/2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023;
- con la Deliberazione di Giunta Municipale n 111 del 15/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2020/2022 e nelle more dell'approvazione del PEG per il triennio 2021/2023;
- la presente Deliberazione è coerente con la programmazione contenuta del D.U.P. e nel P.E.G, sopra richiamati;
- nell'elenco della programmazione annuale per l'anno 2021, sono previsti i lavori riguardante l'“**Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del mercato ortofrutticolo**” dell'importo complessivo di € 450.000,00; da finanziare tramite mutuo della C.D.P. s.p.a. di Roma (in corso di attivazione) – Cap. 2951 – Bilancio 2021 - cod. Bil. 14.02-2.02.01.09.999;
- su imput dell'Amministrazione il Dirigente Ing. Ignazio Alberghina ha adottato la Determinazione Dirigenziale n 4975 del 23/10/2020 con la quale ha proceduto alla nomina della figura del RUP, del Tecnico Verificatore, del Progettista, del D.L. e dei loro collaboratori ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n 832 del 12/02/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo denominato “**Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del mercato ortofrutticolo**” per l'importo complessivo di € 450.000,00, così distinti in base al seguente quadro economico:

A1 - Importo a base d'asta	€ 323 177,15	
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 4%	€ 13 465,71	
A - Importo dei lavori	€ 336 642,86	€ 336 642,86
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 - IVA sui lavori 22%	€ 74 061,43	
B2 - Incentivo ex art.18 legge 109/94 2,00%	€ 6 732,86	
B3 – Incarico coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (compreso IVA e cassa professionale)	€ 11 000,00	
B4 - Assicurazione progettista e verificatore	€ 1 000,00	
B5 - Oneri conferimento discarica	€ 12 000,00	
B6 - Autorità di vigilanza ANAC	€ 225,00	
B7 - Imprevisti	€ 8 337,85	

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

B – Totale Somme a disposizione	€ 113 357,14	€ 113 357,14
IMPORTO COMPLESSIVO DEL LAVORI		€ 450 000,00

- il predetto Progetto Definitivo è stato verificato tecnicamente e validato dal Tecnico Verificatore e dal R.U.P. in data 28/12/2020;

Considerata l'urgente necessità di attivare l'iter di accensione del nuovo mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti, S.p.a. di Roma al fine di poter finanziare il progetto denominato **“Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del mercato ortofrutticolo”** per un importo complessivo di **€ 450.000,00**;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del Progetto Definitivo che prevede una spesa complessiva di **€ 450.000,00**;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2, della L.R. n.44/91, al fine di rispettare la scadenza per la richiesta di concessione del nuovo mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti – S.p.a. di Roma;

PROPONE DI DELIBERE

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate:

1) Prendere atto ed approvare il Progetto Definitivo denominato **“Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del mercato ortofrutticolo”**, che prevede una spesa complessiva di **€ 450.000,00** così distinta:

A1 - Importo a base d'asta	€ 323 177,15	
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 4%	€ 13 465,71	
A - Importo dei lavori	€ 336 642,86	€ 336 642,86
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 - IVA sui lavori 22%	€ 74 061,43	
B2 - Incentivo ex art.18 legge 109/94 2,00%	€ 6 732,86	
B3 – Incarico coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (compreso IVA e cassa professionale)	€ 11 000,00	
B4 - Assicurazione progettista e verificatore	€ 1 000,00	
B5 - Oneri conferimento discarica	€ 12 000,00	
B6 - Autorità di vigilanza ANAC	€ 225,00	
B7 - Imprevisti	€ 8 337,85	
B – Totale Somme a disposizione	€ 113 357,14	€ 113 357,14
IMPORTO COMPLESSIVO DEL LAVORI		€ 450 000,00

e composto dai seguenti elaborati: a) Relazione Tecnica e Q.E., b) Computo Metrico, c) Elenco Prezzi Unitari, d) Analisi dei Prezzi, e) Capitolato Speciale D'Appalto;

2) Dare atto che, l'”**Intervento urgente per la manutenzione della copertura e dei solai dei locali del mercato ortofrutticolo**”, risulta già inserito nell'elenco, allegato al D.U.P., della programmazione annuale per l'anno 2021 al Cap. 2951 – Bilancio 2021 cod. Bil. 14.02-2.02.01.09.999;

3) Dare atto che, detto intervento comporta una spesa complessiva di € 450.000,00, che sarà finanziata tramite mutuo presso la C.D.P. spa di Roma;

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale

- 4) Dichiarare che la presente Deliberazione comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 5) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della Legge Regionale 44/91 con voti unanimi e palesi, al fine di rispettare la scadenza per la richiesta di concessione di mutuo da parte della C.D.P. S.p.a. di Roma.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta;

VISTI i pareri favorevoli resi dai Dirigenti competenti ai sensi della L. R. n. 48/1991 e della L. R. n. 30/2000;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il vigente O.R.EE.LL.

con voti unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

DI APPROVARE, la su estesa proposta di deliberazione Reg. n° 72 del 16/02/2021, che qui si intende integralmente trascritta.

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione espressa in forma palese, la superiore deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/1991 e smi.

Letto, confermato e sottoscritto

il Segretario Generale Supplente
Dott. Francesco Lumiera

il Sindaco
Avv. Giuseppe Cassì