



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IX – DECORO URBANO
MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE
Piazza San Giovanni Tel 0932/676505 – Fax 0932/676504
www.comune.ragusa.it



Prot. N. 1266 /IX

Ragusa 11/11/08

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI SUPPORTO ALL'ATTIVITA' DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 7 DEL D.LGS 163/2006 E SS.MM.II. PER L'INTERVENTO DI **"COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA"**, DELL'IMPORTO DI € 2.500.000,00.

Il Dirigente del Settore IX ing. Michele Scarpulla,
Premesso:

- che il Programma Triennale dei Lavori Pubblici del Comune di Ragusa, prevede l'attuazione di diverse opere di importanza strategica tra le quali il **"COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA"**, dell'importo di € 2.500.000,00;

- che la progettazione e realizzazione dell'intervento richiedono l'affiancamento al R.U.P. di un professionista che abbia specifiche competenze ed esperienze soprattutto in lavori simili;
Accertato che per la suddetta attività di supporto attualmente non è fronteggiabile con personale in organico;

Visto l'art. 10, comma 7, l'art. 90, comma 1 lett d), comma 6 e comma 7 e l'art. 125, comma 11 prima parte del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii;

Visto il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, per la parte ancora in vigore;

Visto l'art. 7, comma 6, del D.Lgs. n. 165/2001;

AVVISA

Che il Comune di Ragusa intende individuare soggetto idoneo cui affidare l'incarico di **supporto alle attività del responsabile del procedimento** ai sensi dell'art. 10, comma 7 e dell'art. 90, comma 1 lett. d) e comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, per l'intervento relativo al **"COMPLETAMENTO RESTAURO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA"**, DELL'IMPORTO DI € 2.500.000,00. L'intervento sarà mirato al completamento del restauro sia delle opere in verde che delle opere edili (viali, paraterra, vasche, elementi di arredo) presenti nel parco.

In particolare sarà compito del professionista garantire:

- supporto per la *"Supervisione coordinamento e verifica alla progettazione"*;
- supporto per la *"Validazione del progetto"*;
- supporto per le *"Funzioni amministrative"*;
- supporto per la *"Supervisione alla direzione dei lavori"*;

La prestazione si svolgerà in Ragusa, presso gli Uffici Comunali del Settore IX e presso il parco del Castello di Donnafugata, con disponibilità a garantire una presenza presso gli Uffici o presso il Parco, da concordarsi di volta in volta con il R.U.P. e comunque **non inferiore a 10 volte al mese durante la fase della progettazione**, fino alla validazione del progetto esecutivo, **e la fase della realizzazione dei lavori**.

Per poter essere ammessi al conferimento dell'incarico di cui al presente avviso è necessario:

- essere in possesso del diploma di laurea in Architettura o Ingegneria (ovvero titolo equipollente riconosciuto nello Stato membro U.E. di appartenenza);

L'importo globale massimo stimato della prestazione, comprensivo di onorari e spese, soggetto a ribasso unitario, è pari a € 37.000,00 oltre CNPAIA, IVA e altri oneri di legge, se dovuti ed al lordo della ritenuta d'acconto IRPEF, di cui € 25.000,00 per la fase fino alla validazione del progetto esecutivo ed € 12.000,00 per la fase relativa all'esecuzione dei lavori.

Gli interessati, muniti dei necessari requisiti professionali di ammissione, possono partecipare facendo pervenire, **a pena di esclusione**, entro il termine perentorio del giorno 21/11/2008 ore 12,00, al seguente indirizzo: Città di Ragusa - UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE - Corso Italia n. 72 - 97100 Ragusa, **l'istanza di partecipazione e la documentazione del presente avviso**, in apposito plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il plico deve, **a pena di esclusione** pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero tramite consegna a mano nei giorni non festivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle 13,00 e deve recare all'esterno, oltre agli estremi del mittente, la seguente dicitura: **"INCARICO DI SUPPORTO ALL'ATTIVITA' DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 10, COMMA 7 DEL D.LGS 163/2006 E SS.MM.II. PER L'INTERVENTO DI "COMPLETAMENTO RESTAURO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA"**.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile, ovvero entro la scadenza improrogabile sopraindicata. Tale plico dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

1) L'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.

L'istanza di partecipazione, in carta semplice, deve essere redatta e sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal professionista medesimo con firma leggibile e per esteso.

L'istanza dovrà contenere, **a pena di esclusione**, l'indicazione completa dei dati personali utili ai fini della selezione e l'attestazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii., delle seguenti dichiarazioni:

- nome e cognome;
- data e luogo di nascita;
- codice fiscale;
- cittadinanza posseduta (italiana ovvero di un paese membro dell'UE);
- residenza e studio professionale;
- domicilio eletto ai fini della selezione, comprensivo recapito telefonico, fax ed e-mail;
- possesso del diploma di laurea in architettura/ingegneria (o titolo equipollente riconosciuto nello Stato membro U.E. di appartenenza);
- iscrizione all'Albo della Provincia di _____ al n° _____ a partire dal _____ (o comunque abilitato in base alle regole dello Stato membro U.E. di appartenenza);
- che non sussiste alcuna delle cause ostative di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- che non sussistono motivi ostativi all'esercizio della libera professione e/o incompatibilità all'accettazione dell'incarico, secondo la normativa vigente;
- di accettare le regole e le modalità contenute nel presente avviso;
- che i contenuti del curriculum professionale prodotto sono autentici e veritieri;
- di acconsentire al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003;
-

All'istanza di partecipazione deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento d'identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

2) CURRICULUM PROFESSIONALE

Il curriculum professionale dovrà essere redatto in non più di 4 (quattro) cartelle dattiloscritte formato A4, e dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

- a) professionalità ed esperienza maturata nei 10 anni precedenti la pubblicazione del presente avviso nel settore dei lavori pubblici ed in particolare:
 - a1) **incarichi professionali attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi ad interventi simili (restauro di giardini storici)** con indicazione dell'importo delle opere a cui si riferiscono;
 - a2) **altri incarichi tecnici svolti presso pubbliche amministrazioni**, con indicazione dell'importo delle opere a cui si riferiscono;
- b) corsi di formazione specifici per attività di gestione di opere pubbliche, conoscenze informatiche (cad, computo metrico, altre conoscenze), altre notizie ritenute interessanti;

- c) l'elenco degli incarichi professionali attinenti all'architettura e all'ingegneria assolti negli ultimi 5 anni con riportato il compenso per onorario e spese relativamente agli incarichi conferiti dal Comune di Ragusa con indicazione dell'anno di conferimento degli incarichi e con la precisazione se l'incarico è stato conferito unitamente ad altri professionisti.
- d) elenco degli incarichi eventualmente in corso con il Comune di Ragusa.

Il curriculum deve essere sottoscritto, a pena di esclusione su ogni foglio dal professionista.

3) RELAZIONE SULLE MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

La relazione, in non più di 2 (due) cartelle dattiloscritte formato A4, dovrà contenere l'illustrazione delle modalità con cui il candidato intende svolgere le prestazioni oggetto dell'incarico oltre ad eventuali prestazioni aggiuntive che saranno offerte.

La relazione deve essere sottoscritta su ogni foglio dal professionista.

4) DICHIARAZIONE DI DISPONIBILITA' a garantire una presenza presso gli Uffici o presso il Parco, da concordarsi di volta in volta con il R.U.P. e comunque **non inferiore a 10 volte al mese durante la fase della progettazione**, fino alla validazione del progetto esecutivo, **e la fase della realizzazione dei lavori**.

5) OFFERTA ECONOMICA.

L'offerta economica deve, a pena di esclusione essere inserita in una busta a sua volta chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura: "Offerta economica". In questa busta deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, esclusivamente l'offerta economica. L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico sull'importo netto di € 37.000,00, comprensivo di onorari e spese, posto a base di gara con le seguenti precisazioni:

- a) l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal professionista;
- b) il ribasso deve essere indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- c) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- d) non sono ammesse offerte parziali o condizionate o in aumento;
- e) offerte anormalmente basse: il Comune di Ragusa non applica quanto previsto dall'articolo 124, comma 8, primo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, ma si riserva di procedere, alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi degli articoli 87 e 88 del decreto legislativo n. 163 del 2006.

La offerta sarà aperta e valutata dopo l'attribuzione degli altri punteggi

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

La prestazione professionale sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 83 del D.Lgs. 163/2006, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, sulla base dei parametri di seguito riportati, per un punteggio complessivo massimo di 100 punti:

- a) professionalità ed esperienza maturata nei 10 anni precedenti la pubblicazione del presente avviso: fino a 25 punti
Si terrà conto prioritariamente dei seguenti elementi:
 - incarichi professionali attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi ad interventi similari (restauro di giardini storici);
 - altri incarichi tecnici svolti per la Pubblica Amministrazione;
 - corsi di formazione specifici per attività di gestione di opere pubbliche;
 - conoscenze informatiche (cad, computo metrico, altre conoscenze);
 - altre notizie;
- b) relazione sulle modalità di svolgimento del servizio: fino a 40 punti
- c) prezzo offerto: fino a 15 punti con il seguente criterio: maggiore ribasso punti 15 nessun ribasso punti 0. Per gli altri ribassi il punteggio sarà ricavato per interpolazione.
- e) per la "rotazione" degli incarichi: fino a 20 punti.
Con riferimento a quelli già assunti dal professionista negli ultimi 5 anni c/o il Comune di Ragusa il punteggio di 20 sarà ridotto secondo la seguente tabella:

anni trascorsi dalla data di affidamento dell'incarico	Compenso per onorario e spese relativo all'incarico affidato dal Comune di Ragusa negli ultimi 5 anni;				
	minore € 10.000,00	tra 10.001 e 40.000 €	tra 40.001 e 70.000 €	tra 70.001 e 100.000 €	maggiore € 100.000
PUNTI DA DETRARRE A 20					
0	0	7	14	18	20
1	0	5	10	15	18
2	0	4	8	12	16
3	0	3	6	9	13
4	0	2	4	6	10
5	0	1	2	3	7

Nel caso di più di un incarico affidato dal Comune di Ragusa negli ultimi 5 anni si opereranno più detrazioni al punteggio massimo di 20 secondo la superiore tabella. In caso di detrazioni superiori a 20, il punteggio attribuito sarà pari a 0.

La valutazione delle offerte è rimessa ad una Commissione di tre persone nominata dal Dirigente del Settore IX, che la presiede, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006, successivamente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Dei lavori della commissione è redatto apposito verbale. L'apertura delle buste di cui alla presente procedura avverrà il giorno **02/12/2008 alle ore 09,30** presso i locali del Settore IX – piazza San Giovanni – Ragusa.

L'affidamento dell'incarico avverrà sulla base di un contratto disciplinare d'incarico professionale conforme alla normativa vigente e con spese a carico del contraente, in cui saranno riportati, tempi, modi, onorari e spese complessivi negoziati. I pagamenti del corrispettivo professionale avverranno con le modalità ed entro i tempi previsti dal disciplinare professionale. All'atto dell'affidamento dell'incarico dovrà essere dimostrata la regolarità contributiva ai sensi dell'art 90, comma 7 del D.Lgs. 163/2006. L'affidamento dell'incarico è in ogni caso subordinato all'impegno all'assunzione, a cura e spese del professionista incaricato, di apposita polizza di responsabilità civile professionale, ai sensi dell'art. 10, comma 7 del D.Lgs. 163/2006. La stipulazione del contratto sarà, comunque, subordinata al positivo esito delle verifiche dei requisiti previsti dalla normativa vigente, con riferimento, in particolare, all'assenza di cause ostative, in capo all'aggiudicatario, previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. L'affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto. La stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare o revocare la presente procedura per motivi di interesse pubblico.

Il presente bando sarà pubblicato nel sito internet del comune di Ragusa www.comune.ragusa.it.

Alla pubblicità dell'avvenuto affidamento degli incarichi di cui al presente avviso si procederà con gli stessi mezzi di pubblicità utilizzati per il presente avviso.

Il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore IX, Ing. Michele Scarpulla.

Gli interessati potranno richiedere notizie e chiarimenti utili al 0932/676509

Il dirigente
(ing. Michele Scarpulla)

