

AVVISO PER IL CONFERIMENTO A PROFESSIONISTA ESTERNO DELL'INCARICO BIENNUALE DI RESPONSABILE TECNICO ADDETTO ALLA SICUREZZA E DELLE ATTIVITÀ PER IL CASTELLO DI DONNAFUGATA, E PER IL NASCENTE MUSEO DI PALAZZO ZACCO.

*(approvato con determinazione dirigenziale n. 396 del 25/02/2009 )*

L'Amministrazione Comunale intende affidare a professionista esterno l'incarico di “Responsabile delle Attività e di Responsabile Tecnico addetto alla Sicurezza” per il Castello di Donnafugata, in Ragusa.

L'incarico ha validità biennale ed ha per oggetto le prestazioni di cui all' articolo 10 del Decreto Ministeriale Beni Culturali ed Ambientali n. 569/92 .

I compiti specifici del professionista relativamente alla responsabilità delle attività ed alla responsabilità di Tecnico addetto alla sicurezza sono i seguenti:

### **RESPONSABILE DELLE ATTIVITÀ**

- A. è tenuto a verificare il rispetto della normativa sulla sicurezza dei locali.
- B. deve verificare che:
- Non siano superati i parametri per l'affollamento di cui all'art. 3, comma 3 del citato decreto 569/92;
  - Siano agibili e mantenuti sgombri da ostacoli i percorsi di deflusso delle persone;
  - Siano rispettate le condizioni di esercizio in occasione di manutenzione, risistemazione e il restauro dei locali e dei beni posti al loro interno.

### **RESPONSABILE TECNICO ADDETTO ALLA SICUREZZA**

- C. deve intervenire affinché:
- Siano mantenuti efficienti i mezzi antincendio e siano eseguite con tempestività le manutenzioni o sostituzioni necessarie.  
Siano, altresì, condotte periodicamente verifiche degli stessi mezzi con cadenza non superiore a sei mesi ed annotate nel registro dei controlli (tenuto dal responsabile delle attività) di cui all'art. 11, comma 6 del D.M. n. 569/92;
  - Siano mantenuti efficienti e in buono stato gli impianti esistenti nell'edificio. In particolar, per gli impianti elettrici, deve essere previsto che un addetto qualificato provveda, con periodicità stabilita dalle specifiche normative CEI, al loro controllo e manutenzione. Ogni loro modifica o integrazione dovrà essere annotata nel registro dei controlli e inserita nei relativi schemi. In ogni caso i predetti impianti devono essere sottoposti a verifiche periodiche con cadenza non superiore a tre anni;
  - Siano tenuti in buono stato gli impianti di ventilazione, di condizionamento e di riscaldamento, ove esistenti, prevedendo in particolare una verifica periodica degli stessi con cadenza non superiore ad un anno. Le centrali termiche devono essere condotte da personale qualificato in conformità con quanto previsto dalle vigenti normative;
  - Sia previsto un servizio organizzato, composto da un numero proporzionato di addetti qualificati, in base alle dimensioni e alle caratteristiche dell'attività, esperti nell'uso dei mezzi antincendio installati;
  - Siano eseguite, per il personale addetto alle attività, periodiche riunioni di addestramento e di istruzione sull'uso dei mezzi di soccorso e di allarme, nonché esercitazioni di sfollamento dei locali in cui si svolge l'attività.
- D. deve conservare in un fascicolo gli schemi aggiornati di tutti gli impianti esistenti

nell'edificio, nonché delle condotte, delle fogne e delle opere idrauliche collocate entro la distanza di venti metri dal perimetro esterno dell'edificio;

- E. deve curare la tenuta di un registro, ove sono annotati tutti gli interventi ed i controlli relativi all'efficienza degli impianti elettrici e dei presidi antincendio, nonché dell'osservanza della normativa ai carichi d'incendio nei vari ambienti dell'edificio e nelle aree a rischio specifico (art. 11 D. 569/92).
- F. Il professionista è responsabile degli interventi di allestimento in occasione delle varie attività (mostre, convegni, seminari etc.) autorizzate dall'amministrazione.

L'onorario per lo svolgimento dell'incarico corrisponde ad Euro € 57.000,00 lorde ivi compresa la cassa di previdenza ( 4 % ) e l'IVA (€ 2.000,00 mensile fino all'apertura del Museo Civico di palazzo Zacco, prevista per il 1° luglio 2009, ed € 2.500,00 successivamente all'apertura dello stesso museo museo civico).

Gli interessati in possesso dei requisiti di legge potranno inviare il curriculum, l'autorizzazione al trattamento dei dati al Comune di Ragusa Settore 13° Attività Culturali-Turistiche-Sportive, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 13 .03.2009. Sarà ritenuto valido esclusivamente la data e l'orario di arrivo apposto dall'ufficio protocollo comunale. L'offerta dovrà pervenire in busta chiusa con apposto all'esterno della busta la dicitura "OFFERTA PER IL CONFERIMENTO A PROFESSIONISTA ESTERNO DELL'INCARICO BIENNALE DI RESPONSABILE DELLE ATTIVITÀ E RESPONSABILE TECNICO ADDETTO ALLA SICUREZZA PER IL CASTELLO DI DONNAFUGATA e MUSEO CIVICO di Palazzo Zacco.

I curricula professionali devono concernere gli incarichi ed i progetti di lavori affini a quelli che formano oggetto dell'incarico da affidare, per la valutazione dei quali si terrà conto di:

Esperienze maturate negli ultimi 5 anni nell'ambito di "responsabile delle attività e responsabile tecnico addetto alla sicurezza";

Eventuali esperienze progettuali impiantistiche di attività museali, biblioteche o comunque di edifici pubblici o ad uso pubblico su edifici storici.

La comparazione e valutazione dei curricula presentati, nonché il conferimento dell'incarico consequenziale al professionista, saranno effettuati da apposita Commissione.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito web del Comune di Ragusa. Per ogni ulteriore informazione è possibile contattare il Funzionario C.S. BB.CC. Sig. Salvatore Salinitro tel. 0932 229740.

Ai sensi della normativa sulla protezione dei dati personali, la documentazione prodotta e i dati ivi contenuti saranno trattati esclusivamente per le finalità del procedimento di cui si tratta.

IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Elide Ingallina