



# COMUNE DI RAGUSA

CORSO ITALIA, 72

**SETTORE X: AMBIENTE - ENERGIA – PROTEZIONE CIVILE**

**SERVIZIO AMBIENTE – Via M. Spadola n° 56 - telfax 0932676437**

**OGGETTO:** Servizio per interventi straordinari di disinfezione e disinfestazione di locali e di aree pubbliche o di uso pubblico del territorio comunale. Affidamento mediante procedura negoziata .Importo complessivo €. 10.000,00 IVA compresa.

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

### ART. 1 - OGGETTO DELL' APPALTO

Il presente Capitolato Speciale d'appalto disciplina la esecuzione del servizio per interventi straordinari di disinfezione e disinfestazione di locali e di aree pubbliche o di uso pubblico del territorio comunale.

### ART. 2 – AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo del progetto ammonta in € 10.000,00 così distinto:

1) Importo per interventi a base d'asta	€. 8.333,33
2) IVA sui lavori 20%	€. 1.666,67
<b>Totale Importo</b>	<b>€. 10.000,00</b>

E' previsto l'utilizzo del ribasso d'asta, per cui l'ammontare complessivo, iva compresa, degli interventi sarà comunque di €. 10.000,00. La ditta aggiudicataria è obbligata ad eseguire qualunque prestazione prevista dal Foglio Patti e Condizioni senza limiti di quantità, fino al raggiungimento dell'importo contrattuale di €. 10.000,00 IVA al 20% compresa.

### ART. 3 – INDICAZIONE SOMMARIA DEI COSTI ELEMENTARI

I costi elementare, a base della contabilità, per prestazioni richieste sono i seguenti:

1) Prestazione di mano d'opera

A. Operaio Comune	18,00 €/h
B. Operaio Qualificato	19,00 €/h

2) Interventi di disinfezione e disinfestazione

A. su aree	0,13€/mq
B. in locali chiusi	0,10 €/mc

3) Interventi di derattizzazione comprendenti sopralluogo per individuazione fattori che favoriscono la presenza di ratti e suggerimenti di eventuali soluzioni da adottare, trattamento dei locali o delle aree comprendenti tre cicli annui di trattamento con apposite esche topicide da utilizzare nel rispetto di fattori di sicurezza per persone e animali in relazione alle caratteristiche del sito da trattare.

A. Costo medio per intervento a corpo	€.250,00
---------------------------------------	----------

E' esplicito patto contrattuale che tutte le prestazioni previste nel presente appalto, debbano essere eseguite con moderni e perfezionati mezzi tecnici o con l'impiego di personale, ove non è

possibile l'uso di mezzi meccanici, in numero tali da assicurare la tempestiva ultimazione delle stesse eseguite a perfetta regola d'arte.

#### **ART. 4 - DESIGNAZIONE DELLE AREE INTERESSATE**

Le aree che formano oggetto del presente appalto sono aree aperte al pubblico ricadente su tutto il territorio comunale.

#### **ART. 5 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nelle leggi e regolamenti vigenti in materia di opere e forniture pubbliche, ed in particolare di quanto previsto dalle ll.rr. 02/08/2002 n° 7 e 19/05/2003 n° 7 in materia di servizi e fornitura.

#### **ART. 6 – DURATA DELL'APPALTO**

La durata è legata all'esaurimento dell'importo contrattuale circa 12 mesi, della data della Determinazione dirigenziale di aggiudicazione e comunque fino all'esaurimento della somma a base d'asta pari a €. 10.000,00 IVA compresa al 20% .

#### **ART. 7 - PAGAMENTI**

I pagamenti all'impresa aggiudicataria saranno effettuati a stati di avanzamento dell'importo minimo di €. 2.000,00 di lavoro effettuato.

#### **ART. 8 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO**

Gli interventi di volta in volta richiesti dall'ufficio, tramite la D.L. a mezzo di comunicazione scritta, e nei casi di urgenza a mezzo di comunicazione telefonica, dovranno essere effettuati tutti i giorni compresi i festivi ed i notturni, quando se ne rappresenta la necessità, senza che l'impresa possa richiedere alcun compenso addizionale.

**I lavori dovranno essere effettuati seguendo le prescrizioni previste dalle vigenti norme in materia.**

#### **ART. 9 – PENALITA' PER I RITARDI**

La ditta deve provvedere con immediatezza ad espletare i lavori per fronteggiare eventuali situazioni di emergenze. Ogni qualvolta nel termine prescritto dall'art. 8, la ditta non adempirà ai lavori richiesti anche telefonicamente o con disposizione di servizio, sarà applicata una penale per inadempienza pari a €. 200,00.

#### **ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI**

Le condizioni su esposti s'intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettare integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base al prezzo offerto dalla ditta. In detto prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui ai precedenti articoli.

Il prezzo complessivo s'intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza, a suo rischio ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanza dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

Resta fermo l'obbligo della ditta di redigere piano di sicurezza fisica dei lavoratori secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia.

### **IL FUNZIONARIO TECNICO**

( Dott. Ing. Giuseppe Piccitto )