

## AVVISO PUBBLICO

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**per partecipare alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando**

per l'appalto dei "lavori di riqualificazione ed arredo di Villa Margherita". CIG 6894387422

**Il Comune di Ragusa – Settore XII “ Appalti, Contratti, Patrimonio”**

#### RENDE NOTO

che intende avviare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. 18/04/2016 n° 50, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla gara per l'appalto dei "lavori di riqualificazione ed arredo di Villa Margherita" in esecuzione della Determinazione Dirigenziale N. 2616/2016 R.G.

#### ELEMENTI E INFORMAZIONI ESSENZIALI DELLA PRESTAZIONE RICHIESTA E DELLA PROCEDURA PRESCELTA

**1) ENTE APPALTANTE:** Comune di Ragusa, Corso Italia n.72, tel/fax 0932/676244.

Sito internet: [www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Posta elettronica certificata:** [protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it](mailto:protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it)

**Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice:**

Settore IV, Dirigente responsabile Arch. Marcello Dimartino;

**Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. n° 50/2016 il Responsabile unico del procedimento è il Geom. Giovanni Selvaggio;

#### 2) OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO

**Lavori di riqualificazione ed arredo di Villa Margherita**

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri di sicurezza):

**euro 285.790,60** (duecentottantacinquemilasettecentonovanta/60); categoria prevalente OG 2, classifica II<sup>1</sup>;

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 14.407,53 (quattordicimilaquattrocentosette/53).

---

<sup>1</sup>Fatta salva l'applicazione dell'incremento previsto al c.2 dell'art.61 del D.P.R. N.207/2010



### **3) LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO**

Le categorie di lavorazioni dell'appalto, ai sensi del D.P.R. N.207/2010, norma in vigore a mente dell'art. 217, comma 1 lett. u) e dell'art. 216, c.14 del D.lgs. n. 50/2016 sono:

<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo</i>
OG 2	II	euro 285.790,60

Altre lavorazioni di cui si compone l'opera:

<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo</i>	<i>Qualificazione</i>	<i>Subappaltabile</i> <i>Non Subappaltabile</i>
-----	-----	-----	-----	-----

**Durata 120 giorni** dalla data di sottoscrizione del contratto;

**Luogo di esecuzione.** Ragusa.

**Criterio di aggiudicazione.** Prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara) ai sensi dell'art.95, c.4 e 97 del D.Lgs n.50/2016.

### **4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**I. Possono presentare istanza:** tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

**II. Requisiti di ordine generale:** i soggetti partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

**III: Requisiti di idoneità professionale:** i soggetti partecipanti devono possedere idonea iscrizione alla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività idonea all'oggetto della gara.

**IV. Requisiti di capacità tecnica:** i partecipanti alla manifestazione d'interesse devono possedere il seguente requisito:

- a) attestazione SOA, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, secondo le indicazione del precedente punto 3).

### **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 36, c. 2, lett. c) del D. Lgs. n° 50/2016.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, entro

e non oltre le ore 12,00 del giorno 27 gennaio 2016, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura “Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'appalto dei “lavori di riqualificazione ed arredo di Villa Margherita . CIG 6894387422”.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **COMUNE DI RAGUSA, corso Italia n° 72, 97100 Ragusa (RG)**.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Ragusa, allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/istante.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 20, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui, invece, il numero delle candidature sia superiore a 20, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge, della cui data sarà data comunicazione mediante avviso pubblico sul profilo del committente ([www.comune.ragusa.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.ragusa.gov.it), atti ufficiali, procedure negoziate senza bando). Sul predetto profilo del committente sarà pubblicato ogni ulteriore avviso concernente la procedura di gara.

In ottemperanza a quanto previsto dalle Linee guida n. 4/2016 emanate dall'A.N.A.C., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti e invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

I candidati vengono resi edotti, sin dalla pubblicazione dell'avviso, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto alla partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

## **AVVERTENZE**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per una nuova e diversa valutazione dell'interesse pubblico sotteso alla pubblicazione dell'avviso, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere esplicitamente dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Ragusa, con le modalità e nei termini previsti dalla legge e dalla lettera-invito, in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune di Ragusa e sul profilo del committente: [www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Per gli aspetti tecnici

Settore IV, Geom. Giovanni Selvaggio, tel. 0932 676788

Per gli aspetti procedurali

Settore Appalti, Contratti, Patrimonio, Dott. Rosario Spata.

Ragusa, 30 dicembre 2016

Il Dirigente del Settore XII "Appalti, contratti, patrimonio"



Dott. Rosario Spata