



CITTA' DI RAGUSA

Settore VIII – CENTRI STORICI E VERDE PUBBLICO

Piazza Pola n. 2 – 97100 RAGUSA

Tel 0932 676781 --- Fax 0932 220004/246574

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO RELATIVO ALLA FORNITURA E
POSA IN OPERA DI UN SISTEMA DI CONTROLLO ACCESSI E DI
VIDEOSORVEGLIANZA NEL CENTRO CITTADINO**

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN SISTEMA DI CONTROLLO ACCESSI
E DI VIDEOSORVEGLIANZA NEL CENTRO CITTADINO

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la fornitura e posa in opera di un sistema di controllo accessi e di videosorveglianza sul tratto compreso tra piazza San Giorgio-piazza Pola, nonché dei relativi dispositivi di comunicazione in ambito urbano necessari per il collegamento di tutti gli apparati, nelle modalità e con le caratteristiche tecniche di cui al Capitolato speciale d'oneri.

Saranno inoltre oggetto di valutazione ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto le condizioni di assistenza e manutenzione del sistema prima e dopo il termine del periodo di garanzia e l'addestramento del personale.

Art. 2 - DESCRIZIONE DELLA FORNITURA

L'appalto comprende:

Sistema di controllo accessi

L'appalto riguarda l'allestimento di due varchi elettronici, di seguito specificati per semplicità come *Varco*, su piazza San Giorgio e su piazza Pola. L'esatta ubicazione scaturirà dalla preventiva fase di sopralluogo obbligatoria per chiunque intenda partecipare alla gara cui il presente capitolato si riferisce.

Il sistema dovrà garantire, attraverso supporto telematico, la trasmissione di informazioni dalle aree periferiche, *Varchi*, al centro *PCC*.

Allo scopo di consentire una chiara visione delle opere da realizzarsi, si rimanda al Capitolato Speciale d'oneri che di seguito si riassume sommariamente:

La singola postazione periferica, *Varco* sarà costituita da:

- n°1 dispositivo di rilevamento presenza veicolo, anche nelle ore notturne;
- n°1 gruppo di ripresa;
- n°1 armadio contenitore degli apparati periferici;
- n°1 plinto per montaggio armadio;
- n°1 palo di sostegno degli apparati, completo di plinto e relativo pozzetto con chiusino in ghisa;

- Dissuasori di transito di cui all'art.180 del Regolamento per l'esecuzione del C.d.S. D.P.R. 16 dicembre 1992 n.495;
- Apparati di interfaccia alla rete di comunicazione;
- Quant'altro necessario al corretto funzionamento del sistema.

E' richiesta anche la fornitura di un posto centrale di controllo e di operatore, di seguito indicato come *Postazione di Controllo e Regia*, e 2 *Postazioni di Lavoro* installate presso la sede del C.do di Polizia Municipale (attuale sede in via Mario Spadola n. 56, Ragusa).

La fornitura e la posa in opera delle attrezzature oggetto della presente gara dovrà essere realizzata secondo i seguenti riferimenti normativi:

- Omologazione dei sistemi di controllo accessi secondo D.P.R. 22/06/1999 n°250.

Sistema di videosorveglianza del territorio comunale

- N. 1 Telecamera di videosorveglianza ubicata all'interno di piazza San Giorgio;
- N. 1 Centro di controllo ubicato presso la sede del Comando Polizia Municipale di Via Mario Spadola n. 56

Il sistema dovrà garantire, la trasmissione di immagini dalle aree periferiche al centro di controllo dove sarà possibile gestire il sistema nel suo complesso, sia in termini di registrazione delle immagini che di controllo della telecamera brandeggiabile. Il sistema offerto deve garantire l'espandibilità e l'apertura ad altre funzionalità gestionali relative a sistemi di controllo della Mobilità Urbana e sistemi di Sicurezza.

Allo scopo di consentire una chiara visione delle opere da realizzarsi, si rimanda al Capitolato speciale d'oneri che di seguito si riassume sommariamente:

Le postazioni periferiche sopracitate saranno indicativamente costituite da:

- n. 1 gruppo di ripresa;
- n. 1 armadio contenitore degli apparati periferici;
- n. 1 plinto per montaggio armadio;
- n. 1 palo di sostegno del gruppo di ripresa, completo di plinto e relativo pozzetto con chiusino in ghisa;
- Apparati di interfaccia alla rete di comunicazione.

Tutte le attrezzature indicate dovranno coincidere con le attrezzature similari installate per la costituzione del Varco corrispondente a ciascuna postazione di videosorveglianza, compatibilmente con la funzionalità e l'operabilità del sistema.

Verrà inoltre fornito ed installato presso il Comando Polizia Municipale il sistema di gestione delle telecamere, con tutte le funzionalità previste nella relazione tecnica.

La fornitura e la posa in opera delle attrezzature oggetto del presente appalto dovrà essere realizzata secondo i seguenti riferimenti normativi:

- A. D.P.R. 27/04/1995 n.547 - L.46/1990 - D.Lgs 626/1994;
- B. Norme UNI 7722 — 7723 sulla sicurezza costruzione macchine;
- C. Norme CEI 61.1 sulla sicurezza costruzione macchine;
- D. L. 18/10/1977 n. 791 sulla componentistica elettrica;
- E. D.Lgs. 285/1992 - Art. 7, comma 9;
- F. Omologazione dei sistemi di controllo accessi secondo D.P.R. 22/06/1999 n.250;

Art. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo stanziato per questo primo intervento è di € 150.000,00 mentre la base d'asta dell'appalto ammonta ad € 120.000,00 (Euro centoventimila/00) IVA esclusa.

L'importo comprende:

fornitura e posa in opera delle attrezzature del sistema e le relative opere connesse.

Art. 4 - FINANZIAMENTI ED AFFIDAMENTO LAVORI

L'appalto è finanziato con fondi propri dell'Ente ovvero art.18 della L. R. n. 61/81.

Art. 5 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L'offerta da presentare sarà corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo netto a base d'asta, da versarsi all'atto della presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n.163/06. Tale cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari, la cauzione sarà restituita successivamente all'aggiudicazione dell'appalto.

L'impresa aggiudicataria dovrà costituire, prima della stipula del contratto, il deposito cauzionale definitivo per mezzo di fideiussione bancaria o assicurativa nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 113 del D. Lgs. 163/06.

L'impresa aggiudicataria risponde pienamente per danni a persone e/o cose che possano derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili ad essa, o ai suoi dipendenti, o ai suoi incaricati. In merito, l'impresa dovrà provvedere, a proprie spese, alla assicurazione presso primaria compagnia che copra i rischi RCT, con un massimale almeno di Euro 5.000.000,00.

Art. 6 – METODO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n.163/06.

Ai fini dell'aggiudicazione della gara è prevista l'attribuzione di un punteggio massimo ottenibile di valore 100 (cento), sulla base dei criteri di valutazione indicati ai successivi artt. 10 e 11 e tenuto conto altresì di quanto previsto e disciplinato al successivo art. 12.

La valutazione delle offerte verrà affidata ad una apposita commissione che verrà nominata ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 163/2006.

L'anomalia delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D. Lgs. 163/2006.

Art. 7 - DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE DELLE DITTE

Alle Ditte saranno messi a disposizione, presso l'Ufficio Centri Storici del Comune di Ragusa sito in piazza Pola n. 2 e sul sito internet www.comune.ragusa.it il presente Capitolato Speciale d'Appalto e la Relazione Tecnica (Allegato "A").

Art. 8 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

I requisiti necessari per la partecipazione alla gara, **pena esclusione** dalla stessa, sono i seguenti:

- a) L'esistenza di un fatturato globale d'impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari, complessivamente non inferiore ad € 360.000,00 (Euro trecentosessantamila/00);
- b) aver realizzato nell'ultimo triennio (2004-2005-2006), forniture di sistemi di controllo automatico degli accessi a Zone a Traffico Limitato con apparati omologati ai sensi del D.P.R. 250/99, e di videosorveglianza per un valore non inferiore ad Euro 200.000,00 di cui una almeno pari a Euro 100.000,00;
- c) che il sistema ZTL offerto è omologato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ai sensi del D.P.R. n. 250 del 22/06/1999. A tal proposito si richiede di allegare copia del decreto di omologazione del sistema alla Documentazione Amministrativa;
- d) Certificazione di qualità UNI-EN-ISO 9001 rilasciato da istituto specializzato ai sensi della normativa vigente
- e) Idonee referenze bancarie (almeno 2).

Inoltre la Società dovrà attestare di:

- essere iscritta ai Registri professionali con le modalità di cui al D.Lgs. 163/06 o alla CCIAA;
- essere in regola con le norme di cui alla Legge n. 68/1999 in materia di diritto al lavoro dei disabili;
- non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06.

Art. 9 - RELAZIONE TECNICA E CARATTERISTICHE DELL'OFFERTA

La società concorrente dovrà presentare una relazione esplicativa che illustri dettagliatamente la struttura e le caratteristiche delle apparecchiature e del sistema offerto.

Art. 10 - CRITERI DI VALUTAZIONE

Ai fini dell'aggiudicazione della gara oggetto del presente capitolato è prevista l'attribuzione, come punteggio massimo ottenibile, del valore di 100 (cento) punti, così sotto suddivisi:

1. Prezzo	punti 20
2. Prestazioni funzionali del sistema di controllo accessi e videosorveglianza	punti 30
3. Caratteristiche tecniche del sistema di controllo accessi e videosorveglianza	punti 20
4. Servizio di manutenzione, assistenza tecnica e di formazione del personale	punti 10
5. Aspetti migliorativi	punti 20

Si precisa che i punteggi da attribuire s'intendono compresi tra 0 (incluso) ed il valore massimo per ciascuna voce, con la sola esclusione della voce 1. Non saranno prese in considerazione offerte la cui somma dei punteggi per le voci 2, 3, 4, e 5 sia inferiore a 40.

Art. 12 - VALUTAZIONE DEL PREZZO

Relativamente alla voce 1.-Prezzo, si stabilisce di attribuire il punteggio massimo (Pmax) all'offerta che presenti il minimo prezzo d'offerta (Omin).

Il punteggio degli altri partecipanti (Px) sarà calcolato in funzione del prezzo offerto dal partecipante (Ox) per mezzo della seguente formula:

$$Px = 20 * (Omin / Ox)$$

Art. 13 - VALUTAZIONI TECNICHE

Particolare importanza sarà data, in sede di valutazione, ai seguenti parametri:

1. Prestazioni funzionali del sistema di controllo degli accessi e videosorveglianza:

Gli elementi di valutazione per l'attribuzione del punteggio per tale voce sono i seguenti:

- prestazioni del sistema di rilevamento veicoli
- prestazioni dei singoli apparati
- modularità ed espandibilità

2. Caratteristiche tecniche del sistema di controllo degli accessi e videosorveglianza:

Gli elementi di valutazione per l'attribuzione del punteggio per tale voce sono i seguenti:

- caratteristiche tecniche degli apparati che costituiscono il sistema
- qualità del progetto offerto

3. Servizio di manutenzione, assistenza tecnica e di formazione del personale:

Gli elementi di valutazione per l'attribuzione del punteggio per tale voce sono i seguenti:

- struttura dell'assistenza tecnica
- tempi di intervento e di ripristino
- magazzino ricambi
- completezza e qualità dell'addestramento
- supporto al personale successivo all'addestramento

4. Aspetti migliorativi:

Gli elementi di valutazione per l'attribuzione del punteggio per tale voce sono i seguenti:

- prestazioni e funzioni aggiuntive nell'evoluzione del sistema
- modularità ed espansibilità del sistema proposto ad ulteriori applicazioni di traffico
- integrabilità del sistema proposto con altri sistemi tecnologici di controllo del traffico e del territorio
- possibilità di integrare nel sistema oggetto del presente appalto un impianto di videosorveglianza già realizzato dall'Amministrazione Comunale presso il Giardino Ibleo
- altri aspetti migliorativi proposti

Art. 14 - TEMPO UTILE PER DARE COMPIUTA LA FORNITURA - PENALITA'

Le opere devono essere consegnate ed ultimate in ogni loro parte entro 150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di approvazione della progettazione esecutiva. Per ogni giorno di ritardo, l'appaltatore sarà tenuto al pagamento di una penale di € 100,00 (Euro cento/00) fino all'importo massimo di Euro 12.000,00.

Art. 15 – REVISIONE DEI PREZZI

Il prezzo dell'appalto e tutti gli oneri ad esso correlati non sono soggetti a revisione.

Art. 16 - PIANO DI SICUREZZA

Alla stipula del contratto di appalto, l'impresa aggiudicataria dovrà predisporre e depositare un

piano di sicurezza dei lavori, conforme alle normative vigenti, che sarà parte integrante del contratto.

Art. 17- PAGAMENTI

L'importo contrattuale sarà corrisposto all'impresa appaltatrice nel seguente modo:

- 70% ad avvenuta regolare esecuzione ed installazione della fornitura;
- 30% al collaudo con esito favorevole.

Art. 18 - COLLAUDO

La Direzione dei Lavori, curata da un tecnico nominato dall'Amministrazione Comunale, emetterà, entro 30 gg. dalla data d'ultimazione della posa in opera ed attivazione, verbale di verifica di perfetto funzionamento di tutte le apparecchiature installate ed emetterà il certificato di collaudo.

Il collaudo dovrà verificare il rispetto di tutte le condizioni previste dal presente capitolato. Dovrà comunque attestare il rispetto degli standard e delle prescrizioni di cui al progetto esecutivo.

Art. 19 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri di cui ai precedenti articoli specificati nel presente capitolato speciale di appalto, sono a carico dell'impresa gli oneri seguenti:

- 1) Disponibilità degli operai e dei tecnici qualificati occorrenti per i rilievi e misurazioni relative alle operazioni di consegna, verifica e contabilità dei lavori;
- 2) Elaborazione della progettazione esecutiva con fornitura di studi d'impatto, fotomontaggi ed elaborati grafici per l'eventuale ottenimento di pareri da parte di altri enti eventualmente coinvolti;
- 2) Fornitura degli strumenti occorrenti per dette operazioni nel numero e tipo che saranno necessari;
- 3) Osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni sociali obbligatorie, derivanti da leggi o da contratti collettivi, nonché il pagamento dei contributi a carico dei datori di lavoro, come gli assegni familiari e le indennità ai richiamati alle armi e l'osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme e condizioni contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni sindacali e receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, della struttura o dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente

articolo, accertato dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'ispettorato del lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e all'ispettorato del lavoro l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando l'ispettorato del lavoro non si sia accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensione dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, a titolo di risarcimento danni. Sulle somme detratte non saranno, a qualsiasi titolo, corrisposti interessi.

- 4) Documentazione del sistema nei formati e tipi ritenuti corretti e sufficienti dalla direzione dei lavori.

Art. 20 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE

Rimangono a carico del Committente i contratti di fornitura di energia elettrica e della rete di telecomunicazione cui provvederà separatamente l'Amministrazione, avendo cura di far predisporre i punti d'allaccio in prossimità delle postazioni periferiche di controllo degli accessi o dove si renderà necessario in seguito all'approvazione della progettazione esecutiva.

Art. 21 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti in dipendenza del presente appalto è competente il Foro di Ragusa. E' esclusa la competenza arbitrale.

Art. 22 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

E' posto a carico dell'appaltatore adottare, nell'esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza degli operai, delle persone addette e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.

Art. 23 - RAPPRESENTANZA DELL'IMPRESA

L'appaltatore è obbligato a nominare un rappresentante in qualità di direttore tecnico di cantiere cui notificare tempestivamente ordini di servizio per l'esecuzione dei lavori.

Alla consegna dei lavori l'impresa dovrà comunicare il nominativo ed il recapito sia domiciliare che telefonico di tale rappresentante.

Art. 24 - SPESE DI CONTRATTO

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto sono a totale carico dell'appaltatore.

ART. 25 - SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto ai sensi dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e smi.

L'impresa è tenuta ad indicare già in offerta se intende ricorrere al subappalto, riportando le parti delle attività che affiderà a terzi.

ART. 26 - RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato con il presente capitolato, valgono e si applicano le norme vigenti in materia.