



# COMUNE DI RAGUSA

CORSO ITALIA, 72

SETTORE X: AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO AMBIENTE

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**OGGETTO:** Interventi di bonifica abbandoni e microdiscariche;

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

### ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Foglio Patti e Condizioni disciplina l'esecuzione degli interventi necessari per:

- la raccolta, il trasporto e lo smaltimento dei materiali di qualunque specie abbandonati in aree pubbliche o di uso pubblico;
- il diserbo di aree pubbliche o di uso pubblico con particolare riferimento alle scarpate ad esclusione di quelle destinate a verde pubblico;
- la rimozione di rifiuti di ogni tipo depositati negli spazi pubblici con particolare riferimento alle strade e alle scarpate del territorio comunale.

Tale servizio dovrà essere eseguito dalla ditta appaltatrice nei siti che saranno segnalati dal responsabile del servizio ricadenti all'interno del territorio comunale, senza che lo stesso possa avanzare pretese per trasferte al personale distaccato, per il trasporto di attrezzature e materiali, ed altre indennità di qualsiasi genere.

### ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo del presente progetto ammonta ad Euro 200.000,00 così distinto:

1) importo del servizio a base d'asta	€ 17.900,00
2) IVA sulle prestazioni 20%	€ 3.580,00
3) per oneri di smaltimento	€ 2.020,00
Sommano	€ 23.500,00

La ditta aggiudicataria è obbligata ad eseguire qualunque prestazione prevista dal presente Foglio Patti e Condizioni senza limiti di quantità, in quanto quest'ultima può essere anche preponderante per alcune categorie e minima per altre. L'unico limite sarà il raggiungimento dell'importo a base d'asta che è l'unico che potrà essere liquidato.

L'importo a base d'asta non potrà essere superato e nel caso non venisse raggiunto nel periodo di durata dell'appalto l'impresa non potrà accampare eccezioni o riserve alcune.

Sarà obbligo dell'impresa verificare che l'importo suddetto non venga superato, pertanto eventuali importi in eccedenza saranno a esclusivo carico dell'impresa che non potrà accampare alcun diritto di rimborso degli stessi.

### ART. 2BIS – REQUISITI OBBLIGATORI RICHIESTI

Le imprese per poter partecipare al presente appalto dovranno essere iscritte all'Albo Nazionale delle imprese che effettuano la gestione dei rifiuti.

## **ART. 3 - CONDIZIONI DELL'APPALTO**

Nell'accettare quanto sopra descritto l'appaltatore dichiara:

- a) di avere preso conoscenza degli interventi da eseguire e di avere visitato i siti nei quali dovrà realizzare le prestazioni;
- b) di aver valutato, nell'offerta di ribasso, tutte le circostanze ed elementi che influiscono tanto sul costo degli interventi quanto sul costo dei noli e dei trasporti.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire durante il servizio, la mancata conoscenza o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati tranne che tali nuovi elementi si configurano come causa di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre Norme del presente capitolo) o che si riferiscono a condizioni soggette a revisione.

## **ART.4 – INDICAZIONI DEI PREZZI ELEMENTARI**

I prezzi elementari al lordo del ribasso che verranno riconosciuti alla ditta assuntrice del servizio per le prestazioni richieste, comprensivi di spese generali, utile d'impresa e ogni altro onere sono i seguenti:

- 1) Prestazioni di manodopera
  - A). Operaio qualificato 19,00 €/h
  - B). Operaio comune 18,00 €/h
- 2) Nolo mezzi meccanici compreso operatore:

A. Nolo decespugliatore comprensivo di operatore	23,00 €/h
B. Nolo pala meccanica comprensivo di autista	37,00 €/h
C. Nolo camion con cassone e con ragno comprensivo di autista per trasporto materiali di risulta	40,00 €/h
D. Nolo minipala o bob-kat comprensivo di autista	32,00 €/h
E. Nolo mezzo meccanico per lavaggio automatico strade comprensivo di autista	40,00 €/h
- 3) Oneri per lo smaltimento  
In relazione ai costi del tipo di smaltimento da rendicontare con idonea documentazione

Rimane a carico dell'Ente appaltante la tariffa di conferimento presso la discarica autorizzata.

Gli eventuali ricavi derivanti dall'avvio al riutilizzo dei rifiuti riciclabili presso i consorzi di filiera rimangono a favore dell'impresa appaltatrice.

## **ART.5 - NUOVI PREZZI**

Nel caso di prestazioni o noli affini a quelli indicati nell'elenco prezzi di cui all'art.4 del presente f.p.c. di cui manca nel succitato elenco il relativo prezzo unitario si procederà al concordamento, in contraddittorio, del nuovo prezzo sulla base di apposito preventivo fornito dalla ditta entro 24 ore dalla richiesta telefonica dell'ufficio.

Ai superiori nuovi prezzi sarà applicato il ribasso d'asta contrattuale.

## **ART.6 - DESIGNAZIONE DELLE AREE INTERESSATE**

L'area che forma oggetto del presente appalto è l'intero territorio comunale di Ragusa.

## **ART.7 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nelle leggi e regolamenti vigenti in materia di opere, servizi e forniture pubbliche, ed in particolare di quanto previsto dal D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e per quanto applicabili dalle ll.rr. 02/08/2002 n.7 e 19/05/2003 n.7 in materia di servizi e forniture oltre alle norme che regolano lo smaltimento dei R.S.U. con particolare riferimento al D.Lgs 152/06.

## **ART.8 - DURATA DELL'APPALTO**

Il servizio di cui al presente f.p.c. avrà la durata di mesi 8 dalla data di firma del contratto e comunque fino ad esaurimento della somma a base d'asta.

## **ART.9 - CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia delle prestazioni assunte, sulla base del presente foglio patti e condizioni, l'aggiudicatario deve prestare cauzione pari a 1/10 dell'importo di aggiudicazione in uno dei modi previsti dalla legge 348/82.

## **ART.10 – PAGAMENTI**

All'impresa aggiudicataria, saranno corrisposti pagamenti, a mezzo mandati, presso la tesoreria Comunale, ogni qualvolta l'importo netto dei lavori raggiunga la somma di Euro 10.000,00, previa contabilità dei lavori da parte del responsabile del servizio., ed entro 60 gg dalla presentazione della fattura.

La liquidazione finale dovrà essere redatta nel termine di mesi uno dalla data di ultimazione del servizio.

## **ART.11 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO**

Gli interventi di volta in volta richiesti dall'ufficio, tramite il responsabile del servizio, a mezzo comunicazione scritta, e nei casi di urgenza a mezzo di comunicazione telefonica, dovranno essere effettuati tutti i giorni compresi i festivi ed i notturni, quando se ne rappresenta la necessità senza che l'impresa possa richiedere alcun compenso addizionale, nei luoghi indicati dal responsabile del servizio e ciò al fine di evitare problemi di carattere igienico sanitario.

I lavori dovranno essere effettuati seguendo le prescrizioni del responsabile del servizio, nel rispetto delle vigenti norme in materia di rifiuti e a perfetta regola d'arte.

L'impresa è tenuta ad intervenire entro e non oltre le 24 ore successive all'avviso di chiamata.

## **ART.12 - PENALITA' PER I RITARDI**

La ditta deve provvedere con immediatezza ad espletare i lavori per fronteggiare eventuali situazioni di emergenza.

Ogni qualvolta nel termine prescritto dall'art.11, la ditta non adempirà ai lavori richiesti anche telefonicamente o con disposizione di servizio, sarà applicata una penale per inadempienza di € 400,00 raddoppiate a € 800,00 nel caso di recidiva. Tale penale sarà applicata per ogni richiesta a cui l'impresa non ha adempiuto nel termine previsto dall'art.11 del presente foglio patti e condizioni.

Le penali anzidette saranno decurtate dal corrispettivo dovuto.

## **ART.13 - CONTROLLI E DISCIPLINA DELLE PRESTAZIONI**

La ditta provvederà ad espletare i lavori affidati, adottando tutte le modalità e gli accorgimenti che le verranno di volta in volta impartiti dal responsabile del servizio per la buona riuscita dell'appalto in parola.

La ditta dovrà mantenere la perfetta disciplina nei luoghi oggetto di lavori, impegnandosi ad osservare ed a fare osservare ai propri operai le obbligazioni nascenti dall'espletamento dei lavori.

Il responsabile del servizio potrà esigere il cambiamento di tale personale per insubordinazione, incapacità o grave negligenza, fermo restando la responsabilità della ditta per i danni e le inadempienze causati da tali mancanze.

## **ART. 13 BIS – MEZZI E ATTREZZATURE**

Per l'adempimento di tutte le obbligazioni conseguenti all'esecuzione del presente Foglio Patti e Condizioni, l'Impresa dovrà disporre almeno, per quantità e caratteristiche, dei mezzi e delle attrezzature (automezzi, motomezzi, attrezzature varie ecc.) indicati nell'elenco di cui all'allegato "A" del presente FPC. Automezzi ed attrezzature dovranno essere in perfetta efficienza, collaudate, possedere tutti i requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente in materia, approvate dal Comune e, durante il corso dell'appalto, tenute in efficienza e buono stato di decoro e pulizia, comprendente almeno un lavaggio quotidiano, a cura dell'Impresa che provvederà alle necessarie sollecite riparazioni ed alle eventuali sostituzioni, che dovranno essere compiute entro 48 (quarantotto) ore. Fermo restando l'obbligo della ditta aggiudicatrice di provvedere alla tempestiva sostituzione del mezzo in riparazione affinchè il servizio venga eseguito nei tempi e nei modi previsti dal presente Foglio Patti e Condizioni..

## **ART.14 - TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI**

L'appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente f.p.c., e se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i

lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.

Il personale addetto al servizio di cui al presente capitolo dovrà essere munito di libretto di idoneità sanitaria così come previsto dalle disposizioni vigenti in materia sanitaria.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore fino alla data di ultimazione dei lavori anche se egli non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla natura e dimensioni dell'impresa di cui è titolare e da ogni altra sua qualifica giuridica economica o sindacale.

#### **ART.15 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE**

In caso di grave inadempienza contrattuale da parte della Ditta appaltatrice o di almeno due contestazioni, redatte in forma scritta e comunicate alla Ditta, per mancato o insufficiente servizio si farà luogo alla risoluzione del contratto.

#### **ART.16 - DIVIETO DI SUB-APPALTO**

E' fatto divieto assoluto alla ditta appaltatrice di cedere o subappaltare in qualsiasi forma il servizio oggetto del presente Foglio patti e Condizioni.

#### **ART.17 - SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico della Ditta aggiudicataria del servizio tutte le spese contrattuali del presente appalto.

#### **ART. 18 - DISPOSIZIONI FINALI**

Le condizioni su esposte s'intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettarle integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base ai prezzi al netto del ribasso offerto dalla ditta. In detto prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui ai precedenti articoli.

Il ribasso sui prezzi s'intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza, a suo rischio ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

L'impresa è responsabile dai danni causati alle persone, immobili e cose, derivanti dalla esecuzione del servizio.

Rimane obbligo della ditta aggiudicataria il rispetto della normativa inerente la sicurezza sui luoghi di lavoro con particolare riferimento alla legge 626/94 e successive mm. e ii..

A tal fine, successivamente all'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, la ditta appaltatrice è obbligata a presentare un proprio piano di sicurezza, indicando il nominativo del Responsabile tecnico abilitato.

#### **ALLEGATO "A" AL F.P.C.**

#### **ELENCO MINIMO E NON ESAUSTIVO DELLE ATTREZZATURE DI CUI LA DITTA AGGIUDICATARIA DOVRA' DISPORRE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO IN APPALTO:**

- N. 1 autocarro dotato di ragno e scarrabile;
- N.1 pala gommata;
- N.1 minipala;
- N.1 autospazzatrice;
- N.2 decespugliatori.

**Il Funzionario Tecnico  
( Ing. Giuseppe Piccitto )**