



# CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

## SETTORE I- Assistenza Organi Istituzionali ed Affari Generali

### 3° - Servizio

C.so Italia, 72 – Tel. – Fax 0932 676257- 676351 - E-mail: [mrs.scalone@comune.ragusa.gov.it](mailto:mrs.scalone@comune.ragusa.gov.it)

prot. —

Ragusa,

**OGGETTO** : Offerta per la gara mediante procedura negoziata per il servizio integrativo di pulizia degli immobili comunali e giudiziari - Importo a base d'asta € 137.052,08 IVA inclusa.

### Raccomandata A.R.

Codesta Ditta è invitata a partecipare alla procedura di cui in oggetto per il servizio integrativo di pulizia degli immobili comunali e giudiziari dell'importo complessivo di € 137.052,08 (Iva inclusa) posto a base d'asta.

Per partecipare alla gara codesta ditta, qualora interessata, potrà far pervenire al protocollo generale del Comune, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 28 gennaio 2013**, in plico chiuso e sigillato con ceralacca, portante all'esterno la dicitura “**Offerta per il servizio integrativo di pulizia degli immobili comunali e giudiziari**” a mano o a mezzo del servizio postale, anche non statale, n. 2 buste a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura e contenenti:

## **BUSTA N.1 recante la dicitura “ Documentazione amministrativa”.-**

**I** – Istanza di partecipazione alla procedura con cui la ditta richiede di essere ammessa.

**II** – Le seguenti dichiarazioni, rese sotto la propria responsabilità in un unico contesto e accompagnate da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con cui il legale rappresentante dell'impresa concorrente, consapevole della responsabilità civile e penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero, attesta ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445\2000:

- a) di aver preso piena ed integrale conoscenza delle circostanze generali e particolari, delle condizioni contrattuali di capitolato che possono influire sulla esecuzione della fornitura e di avere giudicato le stesse tali da consentire l'offerta che starà per fare;
- b) che la ditta risulta iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per attività idonea all'oggetto di gara;
- c) l'insussistenza di cause d'esclusione dalla partecipazione alle gare ai sensi dell'art.38 del D.L.vo n. 163\2006 e precisamente:

**lett.a)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**lett. b)** che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge n.1423/1956 e di una delle cause ostantive previste dall'art.10 della legge n. 575/1965.

Tale dichiarazione deve essere estesa agli eventuali direttori tecnici e a tutti i soci per le s.n.c., a tutti gli accomandatari per le s.a.s., agli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutte le altre società.

**lett. c)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; (tale dichiarazione deve essere estesa ai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente invito, agli eventuali direttori tecnici e a tutti i soci per le s.n.c., a tutti gli accomandatari per le s.a.s., agli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutte le altre società o consorzi ).

Dichiari, inoltre, qualora i suddetti provvedimenti penali siano stati pronunciati nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente invito, di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

Dichiari, se ricorre il caso, che non vi sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente invito;

**lett. d)** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art.17 della legge 19 marzo 1990, n.55;

**lett. e)** di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

**lett. f)** di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

**lett. g)** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

**lett. h)** di essere in regola nei confronti dell'art. 17 della l. n. 68/99 e di impegnarsi, in caso di richiesta della stazione appaltante, a produrre apposita certificazione, ovvero di non essere assoggettabile alla suddetta normativa;

**lett. i) (da rendere in caso di società)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs n.231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n.248.

### III — scheda dati per la richiesta del DURC.

#### **BUSTA N.2 recante la dicitura “ Offerta economica”:**

■ Offerta economica di ribasso percentuale, espressa in cifre ed in lettere, sul prezzo a base di gara, debitamente sottoscritta dal titolare o rappresentante legale.

Nella predetta busta, chiusa con ceralacca e controfirmata nei lembi di chiusura, oltre all'offerta, a pena di esclusione, non devono essere contenuti altri documenti.

Non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento.

#### **Modalità di aggiudicazione**

L'aggiudicazione sarà pronunciata in favore dell'impresa che avrà prodotto il prezzo più basso.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

Saranno escluse le ditte che offriranno più di un'offerta.

Nel caso in cui più offerte raggiungano uguale punteggio, prevarrà l'offerta che presenta il ribasso più vantaggioso; in caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'aggiudicazione si intende perfezionata a seguito dell'adozione di apposita determinazione del dirigente competente successiva agli accertamenti suddetti ed agli esiti degli stessi.

#### **Avvertenze**

- a) La partecipazione alla gara uffiosa comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente invito e nel Disciplinare di incarico allegato.
- b) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla procedura di gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine utile. Si farà luogo, altresì, all'esclusione dalla gara nel caso manchi qualcuno dei documenti richiesti o dei dati ed elementi per la loro completezza e regolarità, ovvero qualora una delle dichiarazioni richieste non venga resa.
- c) Trascorso il termine perentorio stabilito in premessa non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.
- d) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.
- e) Quando in una offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.
- f) Il seggio di gara si riserva di disporre in autotutela, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara.
- g) L'amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare seguito alla presente procedura senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- h) L'aggiudicatario, si sensi del combinato disposto dell'art.2 co.1 della l.r. n. 15 del 20-11-08 e s.m.i. e dell'art.3 della legge 13-8-2010 n. 136, ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, acceso presso banche o presso la S.p.a. Poste Italiane, dedicato anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purchè idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il Codice Identificativo di Gara ( CIG : ). Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale. L'aggiudicatario, altresì, entro 7 giorni dall'accensione del c/c ovvero, nel caso di c/c già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto. Deve inoltre, essere indicata ogni eventuale altra modifica relativa ai dati trasmessi.

**IL Dirigente Settore I  
( dr. Francesco Lumiera)**