

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI
LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RIATTAMENTO DELL'EX DI-
STRETTO MILITARE PER SEDE UNIVERSITARIA.

L'anno duemilaotto il giorno ventiquattro del mese
di novembre alle ore 10,00 in Ragusa nell'ufficio
del dirigente del settore VIII, sito in Ragusa Ibla
Piazza Pola .

Sono presenti il Dirigente Arch. Giorgio Colosi, do-
miciliato per le funzioni presso il comune, in quali-
tà di presidente della commissione di gara, ed i te-
stimenti noti idonei e richiesti:

1) Ing. Bonomo Vincenzo impiegato, nato a Padova e re-
sidente in Modica;

2) Geom. Iannucci Massimo impiegato, nato a Ragusa ove
risiede;

3) Sig.ra Bocchieri Maria Grazia impiegata, nata a Ra-
gusa ove risiede.

Si dà luogo al ottimo appalto relativo ai "lavori di
completamento del riattamento dell'ex distretto mili-
tare per sede universitaria".

Si premette che con determina dirigenziale n. 1359
del 23.06.2008, è stato approvato il progetto dei la-
vori di completamento del riattamento dell'ex di-
stretto militare per sede universitaria dell'importo

di €. 258.228,56 di cui €. 149.074,31
per lavori a base d'asta, da finanziare fondi regio-
nali delle LL.RR. 61/81 e 31/90 art. 18 cap. 2504.
Che con determina sindacale n. 162 del 10/07/2008
è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto
i lavori in parola, ai sensi del comma 1 dell'art. 24
bis della L. 109/94 introdotto dall'art. 20 della
L.R. n. 7/2002 e s.m.i, e con il criterio del massimo
ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera
a), della Legge 2 febbraio 1973 n. 14.

Che con bando del 05/11/2008, pubblicato all'albo
Pretorio del Comune di Ragusa, veniva fissato il
cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà
per i concorrenti di presentare le offerte fino alle
ore 10,00 del giorno 21/11/08.

Che con nota n. 84336 del 05/11/2008 sono state in-
vitate n. 19 ditte.

Che nel citato termine sono pervenuti n. 10
plichi, delle seguenti ditte:

- 1) **Laneri Costruzioni via Vivaldi n. 17 - Leonforte**
- 2) **Alabiso Carmelo contrada Gaddimeli - Ragusa**
- 3) **Castelletti Giuseppe via Archimede n. 82 - Ragusa**
- 4) **Pannuzzo Carmelo via Ten. Azzaro, 38/c -
Giarratana**
- 5) **Amato Mario via Etnea n. 33/d - Roccazzo**

- 6) Occhipinti Pietro via Pezza n. 44 - Ragusa
- 7) MEGAEDIL Soc. Coop. a.r.l. via R. Elena n. 3 -
Patti
- 8) Guastella Paolo via C. Terranova n. 5 Scala A -
Ragusa
- 9) Capobianco Giuseppe via Carlo Carrà n. 85 - Palma
di Montechiaro
- 10) La Terra Paolo c.so Vitt. Emanuele n. 488 -
Floridia

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il
termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti
le offerte di n. 10 concorrenti.

Constatata l'integrità dei singoli plichi e li numera
progressivamente;

- 1) Laneri Costruzioni via Vivaldi n. 17 - Leonforte
- 2) Alabiso Carmelo contrada Gaddimeli - Ragusa
- 3) Castelletti Giuseppe via Archimede n. 82 - Ragusa
- 4) Pannuzzo Carmelo via Ten. Azzaro, 38/c -
Giarratana
- 5) Amato Mario via Etnea n. 33/d - Roccazzo
- 6) Occhipinti Pietro via Pezza n. 44 - Ragusa
- 7) MEGAEDIL Soc. Coop. a.r.l. via R. Elena n. 3 -
Patti

8) Guastella Paolo via C. Terranova n. 5 Scala A -

Ragusa

9) Capobianco Giuseppe via Carlo Carrà n. 85 - Palma

di Montechiaro

10) La Terra Paolo c.so Vitt. Emanuele n. 488 -

Floridia

Apre quindi i plachi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti distinti per numero per i motivi a fianco indicati.

La ditta n. 7 (MEGAEDIL Soc. Coop. a.r.l.) in quanto non risulta essere inserita nell'apposito elenco delle imprese di fiducia per l'affidamento tramite cotto del Comune di Ragusa.

La ditta n. 2 (Alabiso Carmelo) in quanto non in possesso della categoria dei lavori oggetto dell'appalto.

La ditta n. 8 (Guastella Paolo) in quanto non in possesso della categoria dei lavori oggetto dell'appalto.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	ammessi	esclusi
1) Laneri Costruzione	25,1317%	
2) Alabiso Carmelo		escluso
3) Castelletti Giuseppe	24,265%	
4) Pannuzzo Carmelo	22,400%	
5) Amato Mario	20,66	
6) Occhipinti Pietro	17,313	
7) Megaedil Soc. Coop. a.r.l.		escluso
8) Guastella Paolo		escluso
9) Capobianco Giuseppe	21,999	
10) La Terra Paolo	22,579	

effettua ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma n° 4 dell'art. 20 della L.R. n° 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, le incrementa di un decimo e determina la percentuale del 24,255 oltre la quale le offerte sono da ritenersi anomale.

Accerta che le imprese: n.ri 1 (Laneri Costruzione), 3 (Castelletti Giuseppe), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le escluse dalla gara ai sensi dell'art. 24, comma 11 della Legge n° 109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 22,579 della ditta La Terra Pao-

lo, da Floridia, C.so Vitt. Emanuele n° 488, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di €. 116.322,78 al netto del ribasso offerto del 22,579% sul prezzo a base d'asta di €. 149.074,31 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €. 4.021,27 che al secondo posto in graduatoria figura la ditta Pannuzzo Carmelo, da Giarratana, via Ten. Azzaro, 38/C, con l'offerta in ribasso di €. 116.582,43.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)

3)

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.