

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI
LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE DEL
CASTELLO DI DONNAFUGATA.

L'anno duemilaotto il giorno ventisei del mese di
novembre alle ore 9,15 in Ragusa nell'Ufficio del
dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele
Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il
Comune, in qualità di Presidente della commissione di
gara e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino
Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa.

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori di
pronto intervento per la manutenzione del castello di
Donnafugata.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.2203
del 09/10/2008, esecutiva, è stato approvato il
progetto dei lavori di pronto intervento per la
manutenzione del castello di Donnafugata dell'importo
di €.25.000,00 ,di cui €.20.400,00 per lavori a base
d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determina sindacale n.218/08 è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 27/10/2008, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa ,dal 29/10/08 al 22/11/08, veniva fissato il ottimo appalto per le ore 10 del 24 novembre 2008, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.81851 del 29/10/08 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.14 plichi, e successivamente n.1 plico delle seguenti ditte:

	ditta	sede	Iscriz.C.C.I.A.A.
1	OCCHIPINTI PIETRO	Via Pezza 44 97100 Ragusa	CCHPTR70C03F258D
2	BATTAGLIA GAUDENZIO	C/da Piancatella s.n. 97100 RAGUSA	01197200882
3	PATRIARCA SALVATORE	Via Carini 76 97013 Comiso (RG)	PTRSVT78E12M088B
4	CASTILLETTI GIUSEPPE	Via Archimede 82 97100 Ragusa	CSTGPP43H15 H163U

5	PANNUZZO CARMELO	Via Ten.Azzaro 38/C 97010 Giarratana(RG)	PNNCML49A30H163G
6	LICITRA EMANUELE	Via S.Anna 451 97100 RAGUSA	LCTMNL79R23H163W
7	SAVASTA VITO	Via E. Cavacchioli 2 97100 RAGUSA	SVSVTI50E13C612L
8	EDILIZIA E DINTORNI	Via L.Nicastro 81 97100 RAGUSA	BZZGRG70S04H163W
9	LA TERRA SANTO	Via Gen.Cadorna 299 97100 RAGUSA	LTRSNT46M15H163E
10	LA TERRA & SPADOLA	Via Psamida 15/b 97100 RAGUSA	00243680881
11	APRILE & LEGGIO	Via Ortigia 1 97100 RAGUSA	00896760881
12	TECNOBIT S.n.c.	Zona ind.le III fase 97100 RAGUSA	00976240887
13	SAVASTA SALVATORE	Via Mons.Nobile 50 97100 RAGUSA	SVSSVT62L19H163Z
14	GUASTELLA PAOLO	Via C.Terranova 5 scala A 97100 RG	GSTPLA68R29H163K

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE



Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.14 concorrenti.

Non ammette la ditta Frisa Raffaele la cui busta è pervenuta oltre il termine prescritto.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	ditta	Ribasso espresso in %
1	OCCHIPINTI PIETRO	22,747
2	BATTAGLIA GAUDENZIO	18,788
3	PATRIARCA SALVATORE	17,89
4	CASTILLETTI GIUSEPPE	20,740
5	PANNUZZO CARMELO	22,400
6	LICITRA EMANUELE	14,14
7	SAVASTA VITO	16,15
8	EDILIZIA E DINTORNI	23,227
9	LA TERRA SANTO	24,177
10	LA TERRA & SPADOLA	22,11
11	APRILE & LEGGIO	24,923
12	TECNOBIT S.n.c.	23,333
13	SAVASTA SALVATORE	17,88
14	GUASTELLA PAOLO	23,07

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 22,909 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: n.ri 8, 9, 11, 12 e 14 hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le

esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 22,747% dell'impresa OCCHIPINTI PIETRO da Ragusa, via Pezza 44, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di €.15.850,60 al netto del ribasso offerto del 22,747% sul prezzo a base d'asta di €.20.400,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.400,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa PANNUZZO CARMELO, da Giarratana, Via Ten.Azzaro 38/C, con l'offerta in ribasso di €.15.920,00.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto l'esito della gara tramite pubblicazione del verbale all'Albo Pretorio e sul sito internet del comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE

VERBALIZZANTE

Giovanni Belotti

IL PRESIDENTE

M.lli

