

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIE E PIAZZE. SISTEMAZIONE A PARCHEGGIO AREA COMUNALE UBICATA TRA VIA PANORAMICA E VIA SCHEMBRI A MARINA DI RAGUSA.

L'anno duemilaotto il giorno sette del mese di maggio, alle ore 12,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal.

Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa.

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori di " Manutenzione straordinaria vie e piazze. Sistematizzazione a parcheggio area comunale ubicata tra via Schembri e via Panoramica a Marina di Ragusa".

Si premette che con determina dirigenziale n°764 del 11/04/08, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria vie e piazze - sistemazione a parcheggio area comunale ubicata tra via Schembri e via Panoramica a Marina di Ragusa dell'importo di €.167.000,00, di cui €.143.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi acquisiti con apposito mutuo dalla Cassa DD.ePP.

Che con determina sindacale n°75 del 11/04/08 è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 11/04/05, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 15 aprile al 6 maggio 2008, veniva fissato il ottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.32930 del 24/04/08 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.31 (TRENTUNO) plichi delle seguenti ditte:

	ditta	Sede legale	Iscriz.C.C.I.A.A.
1	AMATO MARIO	Via Etnea 33/D 97012 Roccazzo fraz.di Chiaramonte Gulfi (RG)	MTAMRA65T23H163R
2	GARRAFA GIUSEPPE	Via Cannezio 3 97100 RAGUSA	GRRGPP65M10F258I
3	SPADARO GIORGIO	Variante SS.115 I°trav. N°69 Modica (RG)	SPDGRG54R29F258G
4	BROCCOLINI SAMUELE	Via Capaci 12 97100 RAGUSA	BRCSML54L16E016X
5	ALABISO CARMELO	C/da Gaddimeli 97100 RAGUSA	LBSCML62P14H163U
6	G.M.C. COSTRUZIONI	Via Filippo Turati 69 97100 RAGUSA	0118340887
7	DIVITA PAOLO	Viale dei Platani 33/A 97100 RAGUSA	DVTPLA65R06H163U
8	LANIERI COSTRUZIONI	Via Vivaldi 17 Leonforte (EN)	LNRGPP76L02E536M
9	GRAGECO S.r.l.	Vico Carbonaro 23 97100 RAGUSA	00962000881

10	CALVO SALVATORE	Via Gorizia 41 96019 Rosolini (SR)	CLVSVT40S11H574B
11	EDIL.S.E.P. Soc.Coop.	Via Castrenze di Bella 154 90040 Monte-lepre (PA)	(PA) 05521790823
12	BATTAGLIA GAUDENZIO	C/da Piancatella s.n. 97100 RAGUSA	01197200882
13	IDROTERMICA SICILIANA	Via Pozzillo 54 Gela (CL)	01157200856
14	PREVITERA FILIPPO	Via Rodi 1 95032 Belpasso (CT)	PRVFPP34B27A766R
15	DE.SCA.T.	Via Plebiscito 11 97100 RAGUSA	GSTRSR67R28H163I
16	OCCHIPINTI COSTRUZIONI	Via F.Schininà 181 97100 RAGUSA	00970890885
17	ASSENZA APPALTI	Via San Giuliano 117/C Modica(RG)	01370410886
18	C.G.COSTRUZIONI s.r.l.	Via Kennedy 95 Chiaramonte Gulfi (RG)	00914410881
19	ENGISA s.n.c	Via Ricasoli 125/A 97019 Vittoria (RG)	00638260885
20	CAPOBIANCO GIUSEPPE	Via Carlo Carrà 85 Palma di Montechiaro (AG)	CPBGPP79H02A089S
21	TECNO-SUD	C/a Bongiovanni s.n. Augusta (SR)	CNTCML46T16A494F
22	PATRIARCA SALVATORE	Via Carini 76 97013 Comiso (RG)	PTRSVT78E12M088B
23	GURRIERI SALVATORE	Via Carrubba 37 97100 RAGUSA	GRRSVT71S21H163J
24	LEONE VINCENZO	Via Toscano 6 Modica (RG)	LNEVCN61M03F258K
25	EURO SCAVI	Viale Giovanni XXIII 200/A Monterosso Almo (RG)	01101930889
26	OCCHIPINTI PIETRO	Via Pezza 44 97100 RAGUSA	CCHPTR70C03F258D
27	I.ME.CO. s.n.c.	Via Carducci 192/C 97100 RAGUSA	00272100884
28	BOSCARINO ROSARIO	Via Galeno 9 97100 RAGUSA	BSCRSR72E12F258H
29	FRISA RAFFAELE	Via Torricelli 10 Comiso (RG)	FRSRFL44D29C927M
30	MEDITERRANEA EDILE	Viale dei Platano 33/A 97100 RAGUSA	01114790882
31	SPADARO GIORGIO	Via G.Cesare 42 96019 Rosolini (SR)	SPDGRG54R29F258G

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 31 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plachi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

La ditta n.14 (PREVITERA FILIPPO), perché il DURC ed il relativo CIP allegato, non sono specifici per la partecipazione a gare d'appalto bensì sono riferiti ad altro oggetto;

la ditta n.16 (OCCHIPINTI COSTRUZIONI), perché tra la documentazione presentata manca il certificato della cancelleria del Tribunale competente, sez. fallimentare o autocertificazione dello stesso (prescritto al punto **e** del bando di gara), inoltre il certificato DURC risulta scaduto e non specifico per la partecipazione alle gare d'appalto ed il CIP non è riferito al documento DURC allegato alla documentazione.

la ditta n.25(EURO SCAVI), perché tra le documentazioni presentate manca il C.I.P. prescritto dal **decreto 15 gennaio 2008** (Modifiche al Decreto 24 febbraio 2006, concernente modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis dell'art.19 della legge 11 febbraio 1994, n.109) e richiesto al punto b18) del bando di gara;

le ditte n.27 (I.ME.CO. s.n.c.) e 28 (BOSCARINO ROSARIO) perché nell'autocertificazione della regolarità contributiva non risulta esplicitato "l'inesistenza di inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate, ovvero che sia stata conseguita procedura di sanatoria , ecc..." (art.6 del decreto 24 febbraio 2006, concernente modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis dell'art.19 della legge 11 febbraio 1994, n.109);

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	ditta	esclusi	ammessi
1	AMATO MARIO		20,16%
2	GARRAFA GIUSEPPE		21,877%
3	SPADARO GIORGIO		21,54%
4	BROCCOLINI SAMUELE		20,95%
5	ALABISO CARMELO		22,32%
6	G.M.C. COSTRUZIONI		21,51%
7	DIVITA PAOLO		23,978%
8	LANIERI COSTRUZIONI		20,077%
9	GRAGECO S.r.l.		21,473%
10	CALVO SALVATORE		19,315%
11	EDIL.S.E.P. Soc.Coop.		18,498%
12	BATTAGLIA GAUDENZIO		16,800%
13	IDROTERMICA SICILIANA		18,230%
14	PREVITERA FILIPPO	18,928	
15	DE.SCA.T.		20,106%
16	OCCHIPINTI COSTRUZIONI	18,387%	
17	ASSENZA APPALTI		22,067%

18	C.G.COSTRUZIONI s.r.l.		21,011%
19	ENGISA s.n.c		17,224%
20	CAPOBIANCO GIUSEPPE		18,451%
21	TECNO-SUD		18,977%
22	PATRIARCA SALVATORE		20,675%
23	GURRIERI SALVATORE		20,97%
24	LEONE VINCENZO		16,532%
25	EURO SCAVI	17,142%	
26	OCCHIPINTI PIETRO		21,194%
27	I.ME.CO. s.n.c.	19,789%	
28	BOSCARINO ROSARIO	22,072%	
29	FRISA RAFFAELE		19,999%
30	MEDITERRANEA EDILE		19,494%
31	SPADARO GIORGIO		18,917%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 22,099 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: n.5 (ALABISO CARMELO) e n. 7 (DIVITA PAOLO) hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 22,067% dell'impresa **ASSENZA AP-PALTI** da Modica, via San Giuliano 117/C, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo appalto, **per il prezzo di**

€.111.917,53 al netto del ribasso offerto del 22,067%
sul prezzo a base d'asta di €.143.000,00
facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non sog-
getto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza am-
monta a €.2.145,00 e che al secondo posto in gradua-
toria figura l'impresa GARRAFA GIUSEPPE da Ragusa via
Cannezio 3, con l'offerta in ribasso di €.112.185,15.
Il presente verbale viene redatto in duplice origina-
le.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE
VERBALIZZANTE

IL PRESIDENTE