

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI "RECUPERO VASCHE DI ACCUMULO ACQUE ALL'INTERNO DEL PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA.

L'anno duemilaotto il giorno quindici del mese di aprile alle ore 9,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa.

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di "recupero vasche di accumulo acque all'interno del parco del castello di Donnafugata.

Si premette che con determina dirigenziale n°502 del 07/03/08, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto dell'importo di €. 120.000,00, di cui €.90.744,25 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determina sindacale n°288 del 31/12/07 è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n.

7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 20/03/08, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa, dal 21 marzo al 9 aprile 2008, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 del 10/04/08, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.24527 del 26/03/08 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.28 plichi, delle seguenti ditte:

	ditta	Sede legale	Iscriz.C.C.I.A.A.
1	GUASTELLA PAOLO	Via C.Terranova 5 scala A 97100 RAGUSA	GSTPLA68R29H163K
2	CASTILLETI GIUSEPPE	Via Archimede 82 97100 RAGUSA	CSTGPP43H15H163U
3	EDIL.S.E.P. Soc.Coop.	Via Castrenze di Bella 154 90040 Montelepre (PA)	(PA) 05521790823
4	BOSCARINO ROSARIO	Via Galeno 9 97100 RAGUSA	BSCRSR72E12F258H
5	LA TERRA SANTO	Via Gen.Cadorna 299 97100 RAGUSA	LTRSNT46M15H163E
6	I.E.M. VITALE S.r.l.	Via G.Deledda 64 97100 RAGUSA	01211070881
7	LITHOS RESTAURI S.r.l.	Via Archimede 19/A 97100 RAGUSA	01111830889
8	PATRIARCA SALVATORE	Via Carini 76 97013 Comiso (RG)	PTRSVT78E12M088B
9	CAVARRA VINCENZO	Via Ducezio 3 96017 Noto (SR)	
10	PREVITERA FILIPPO	Via Rodi 1 95032 Belpasso (CT)	PRVFPP34B27A766R
11	SPADARO GIORGIO	Variante S.P.115 I° trav. N°69 97015 Modica (RG)	SPDGRG54R29F258G
12	ALABISO CARMELO	c/da Gaddimeli 97100 RAGUSA	LBSCML62P14H163U
13	GARRAFA GIUSEPPE	Via Cannezio 3 97100 RAGUSA	GRRGPP65M10F258I
14	SAVASTA SALVATORE	Via Mons.Nobile 50 97100 RAGUSA	SVSSVT62L19H163Z

15	ALBANI GAETANO	Via Grancavalli 10 97100 RAGUSA	LBNGTN74B18H163S
16	LA ROSA ENRICO	Via E.Rizza 166 97019 Vittoria (RG)	LRSNRC71L07M088F
17	MASSARI GIUSEPPE	c.so Vitt.Veneto 389 97100 RAGUSA	MSSGPP55P23C927O
18	GRAGECO S.r.l.	Vico Carbonaro 23 97100 RAGUSA	00962000881
19	BATTAGLIA GAUDENZIO	C/da Piancatella s.n. 97100 RAGUSA	01197200882
20	OCCHIPINTI COSTRUZIONI	Via F.Schininà 181 97100 RAGUSA	00970890885
21	STRAEDIL di Leone Antonio	Via G.Matteotti 32 97100 RAGUSA	LNENTN73A28F258M
22	MEDITERRANEA EDILE	Viale dei Platano 33/A 97100 RAGUSA	01114790882
23	DIVITA PAOLO	Viale dei Platani 33/A 97100 RAGUSA	DVTPLA65R06H163U
24	GURRIERI SALVATORE	Via Carrubba 37 97100 RAGUSA	GRRSVT71S21H163J
25	OCCHIPINTI PIETRO	Via Pezza 44 97100 RAGUSA	CCHPTR70C03F258D
26	APRILE E LEGGIO	Via Ortigia 1 97100 RAGUSA	00896760881
27	MARCINNÒ FRANCESCO	Via Psamida 8 97100 RAGUSA	MRCFNC62L05G211J
28	FIN.EDIL.2000 S.r.l.	Via Valdossola 7 97100 RAGUSA	01121320889

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.28 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Prima di aprire i plichi, esclude dalla gara la ditta n°9 (CAVARRA VINCENZO) in quanto non risulta iscritta all'albo comunale delle ditte di fiducia di questo Ente (come da regolamento emanato con Decreto del Presidente della Regione 25/novembre1993) così come prescritto al punto 9) del bando di gara.

Apre quindi i plichi restanti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo tro-

vato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti correnti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

le ditte n.3 (EDIL.S.E.P. Soc.Coop.) e n.4 (BOSCARINO ROSARIO) perché tra le documentazioni presentate manca il C.I.P. così come previsto dal **decreto 15 gennaio 2008** (Modifiche al Decreto 24 febbraio 2006, concernente modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis dell'art.19 della legge 11 febbraio 1994, n.109) e richiesto al punto b18) del bando di gara;

la ditta n.6 ( I.E.M. VITALE S.r.l.) perché non ha prodotto certificazione o dichiarazione del possesso dei requisiti di qualificazione;

la ditta n.20 (OCCHIPINTI COSTRUZIONI) perché la richiesta del C.I.P. ,allegata alla documentazione, non corrisponde al D.U.R.C. prodotto;

la ditta n.22 (MEDITERRANEA EDILE) perché non ha prodotto le dichiarazioni riferite ai soci di cui ai punti b4), b5), e b7 del bando di gara;

la ditta n.24 (GURRIERI SALVATORE) perché non ha dichiarato quanto prescritto al punto b14) del bando di gara.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	ditta	Non Ammessi	ammessi
1	GUASTELLA PAOLO		15,173%
2	CASTILLETTI GIUSEPPE		22,011%
3	EDIL.S.E.P. Soc.Coop.	17,615%	
4	BOSCARINO ROSARIO	17,3612%	
5	LA TERRA SANTO		17,133%
6	I.E.M. VITALE S.r.l.	17,554%	
7	LITHOS RESTAURI S.r.l.		16,501%
8	PATRIARCA SALVATORE		19,491%
9	CAVARRA VINCENZO	Busta non aperta	
10	PREVITERA FILIPPO		22,613%
11	SPADARO GIORGIO		18,82%
12	ALABISO CARMELO		18,362%
13	GARRAFA GIUSEPPE		17,37%
14	SAVASTA SALVATORE		17,88%
15	ALBANI GAETANO		9,382%
16	LA ROSA ENRICO		17,22%
17	MASSARI GIUSEPPE		10,20%
18	GRAGECO S.r.l.		13,473%
19	BATTAGLIA GAUDENZIO		17,263%
20	OCCHIPINTI COSTRUZIONI	17,3765%	
21	STRAEDIL di Leone Antonio		21,637%
22	MEDITERRANEA EDILE	19,162%	
23	DIVITA PAOLO		18,795%
24	GURRIERI SALVATORE	18,81%	
25	OCCHIPINTI PIETRO		21,747%
26	APRILE E LEGGIO		10,23%
27	MARCINNÒ FRANCESCO		8,50%
28	FIN.EDIL.2000 S.r.l.		15,127%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica

dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 18,277 oltre la quale le offerte sono da ritenerre anomale.

Accerta che le imprese: n.2 (CASTILLETTI GIUSEPPE), n.8 (PATRIARCA SALVATORE), n.11 (SPADARO GIORGIO), n.12 (ALABISO CARMELO), n.21 (STRAEDIL di Leone Antonio), n.23 (DIVITA PAOLO) e n.25 (OCCHIPINTI PIETRO), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le escludono dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 17,88% dell'impresa SAVASTA SALVATORE, da Ragusa, via Mons.Nobile 50, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di €.75.168,18 al netto del ribasso offerto del 17,88% sul prezzo a base d'asta di €.90.744,25 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.3.629,77 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa GARRAFA GIUSEPPE, da Ragusa via Cannezio 3, con l'offerta in ribasso di €.75.612,46.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE VERBALIZZANTE

IL PRESIDENTE