



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE V

**Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture –
Programmazione Opere Pubbliche**

P.zza San Giovanni – Tel. - 0932.676560

E-mail f.civello@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione stabili comunali nel centro storico.

Relazione Tecnica

Tipologia Lavori

Elenco Prezzi

Capitolato d'appalto

Il Progettista
geom. Franco Civello

Ragusa 04/07/2013

COMUNE DI RAGUSA

Si esprime parere favorevole
all'approvazione in linea tecnica, ai sensi
dell'art. 5 della L.R. 12/2011 per
l'importo complessivo di € 80.000,00.

Ragusa 11 LUG 2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Franco Civello)

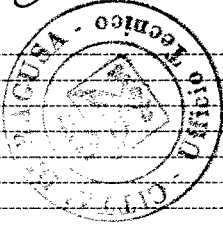
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'488,78
8 21.01.25	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. bagno *(par.ug.=6*4)	24,00				24,00		
	SOMMANO cad.					24,00	20,50	492,00
9 21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... lo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m³ di materiale trasportato misurato sul mezzo							
	Vedi voce n° 1 [al m² 213,84]	213,84			0,020	4,28		
	Vedi voce n° 2 [194,40] *(H/peso=1/100)	194,40			0,010	1,94		
	Vedi voce n° 3 [al m² 194,40]	194,40			0,030	5,83		
	Vedi voce n° 4 [al m² 13,20]	13,20			0,050	0,66		
	Vedi voce n° 5 [al m² 19,44]	19,44			0,020	0,39		
	Vedi voce n° 5 [al m² 19,44]	19,44			0,020	0,39		
	Vedi voce n° 7 [al m 120,00]	120,00			0,050	6,00		
	Vedi voce n° 8 [cad. 24,00]	24,00			0,100	2,40		
	SOMMANO al m³					21,89	24,70	540,68
10 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta basta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bagno *(par.ug.=6*4)	24,00	1,80	1,800	2,500	194,40		
	SOMMANO al m²					194,40	20,10	3'907,44
11 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pa ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Bagno *(par.ug.=6*4)	24,00	1,80	1,800	0,300	23,33		
	SOMMANO al m²					23,33	12,60	293,96
12 05.12.01	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambient ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici	6,00	1,80	1,800		19,44		
	SOMMANO al m²					19,44	17,80	346,03
13 05.17.01	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i ... parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 40x40 cm s = 9,5 mm	6,00	1,80	1,800		19,44		
	SOMMANO al m²					19,44	52,80	1'026,43
14 05.09	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l' ... stuccatura, la completa							
	A R I P O R T A R E							12 095,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							12'095,32
	pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. bagno *(par.ug.=6*4)	24,00	1,80	1,800	2,000	155,52		
	SOMMANO al m²					155,52	50,70	7'884,86
15 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Bagno *(par.ug.=6*1)	6,00				6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	314,50	1'887,00
16 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile ... co e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Bagno *(par.ug.=6*1)	6,00				6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	243,30	1'459,80
17 14.01.02.01	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale al centro del locale, in t ... ttore di protezione dai contatti indiretti, la morsetteria, la minuteria ed ogni altro onere. Conduttori sezione 1,5 mm² Bagno *(par.ug.=6*1)	6,00				6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	24,60	147,60
18 14.01.11.01	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale t ... malta cementizia, la morsetteria, la minuteria, i collegamenti elettrici ed ogni altro onere. Conduttori sezione 2,5 mm² Bagno *(par.ug.=6*1)	6,00				6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	40,10	240,60
19 14.05.01.01	Fornitura e posa in opera di plafoniera compatta stagna IP65, per fissaggio a soffitto o parete, realizzata con corpo e diffusore in policarbonato infrangibili ed autoestinguenti, ... ori di fissaggio, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Con lampada FLC 18 W Bagno *(par.ug.=6*1)	6,00				6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	48,00	288,00
20 21.01.20	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Tetto	160,00	1,00	1,000	0,500	80,00		
	SOMMANO al m²					80,00	5,84	467,20
21 21.01.21	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego. Tetto	160,00	1,00	1,000	0,500	80,00		
	SOMMANO al m²					80,00	14,90	1'192,00
	A RIPIORTARE							25'662,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							25'662,38
22 21.01.22	Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Tetto	160,00	1,00	1,000		160,00		
	SOMMANO al m²					160,00	5,86	937,60
23 21.01.23	Scomposizione di grossa armatura di tetti (arcarecci e capriate) compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. - per ogni m² di proiezione orizzontale. Tetto	160,00	1,00	1,000		160,00		
	SOMMANO al m²					160,00	14,60	2'336,00
24 21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... lo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m³ di materiale trasportato misurato sul mezzo Vedi voce n° 20 [al m² 80.00] Vedi voce n° 22 [al m² 160.00] Vedi voce n° 23 [160.00]	80,00 160,00 160,00	1,00	0,150	0,020 0,020 0,180	1,60 3,20 4,32		
	SOMMANO al m³					9,12	24,70	225,26
25 21.05.01	Travi rustiche o squadrate uso Trieste in legno di abete o pino di prima scelta, di qualsiasi lunghezza e sezione, fornite e poste in opera per ossatura di solai, compresi il tagli ... ra sulle parti da murare, escluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi. Tetto	50,00	1,00	0,150	0,180	1,35		
	SOMMANO al m³					1,35	757,60	1'022,76
26 21.05.14	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - Per ogni m² di superficie effettiva. Tetto	160,00	1,00	1,000		160,00		
	SOMMANO al m²					160,00	22,50	3'600,00
27 21.05.20.02	Fornitura di tegole occorrenti nuove date posto il cantiere di utilizzazione compresi pezzi speciali tegole curve a doppio strato tipo Sciacca Tetto	160,00	1,00	1,000	0,500	80,00		
	SOMMANO al m²					80,00	25,10	2'008,00
28 21.05.19	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.- Per ogni m² di superficie effettiva. Tetto	160,00	1,00	1,000		160,00		
	SOMMANO al m²					160,00	17,10	2'736,00
29 01.01.11	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'interno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante							
	A RIPORTARE							38'528,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RI PORTO							38'528,00
	non superiore a 20 cm, esclusa la roc ... ti dal C.S.A. che, ai sensi del comma 7 dell'art. 15 del D.M. n. 145 del 19/04/2000, sono a carico dell'Amministrazione. Fogna	50,00	1,00	0,500	0,500	12,50		
	SOMMANO al m³					12,50	191,20	2'390,00
30 15.04.14.07	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, ... ei giunti, ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.. per diametro di 125 mm Fogna	50,00	1,00			50,00		
	SOMMANO al m					50,00	20,30	1'015,00
31 13.08	Formazione del letto di posa, rinfiando e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da ca ... ri a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento. Fogna	50,00	1,00	0,500	0,300	7,50		
	SOMMANO al m²					7,50	22,30	167,25
32 06.01.04.02	Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del Cd ... al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore Fogna	50,00	1,00	0,500	10,000	250,00		
	SOMMANO					250,00	1,70	425,00
33 A.P.1	Operaio Comune Economia	31,00 1,00	8,00 2,00			248,00 2,00		
	SOMMANO h					250,00	26,51	6'627,50
34 A.P.2	Operaio Qualificato. Economia	28,00	8,00			224,00		
	SOMMANO h					224,00	29,41	6'587,84
35 A.P.3	Operaio Specializzato. Economia	10,00	8,00			80,00		
	SOMMANO h					80,00	31,63	2'530,40
36 A.P.4	Noli					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
37 A.P.5	Materiali a pie' d'opera.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'981,63	1'981,63
	Parziale LAVORI A MISURA euro							63'252,62
	A RI PORTARE							63'252,62

[illegible]

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura euro	63'252,62
Sommano euro	63'252,62
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza(NON soggetti a Ribasso d'asta) A misura euro	1'902,30
Sommano euro	1'902,30
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Iva sui lavori 21% euro	13'283,05
c2) Spese tecniche 2% euro	1'265,05
c3) Assicurazione euro	700,00
c3) Imprevisti e arrotondamento 2,4% euro	1'499,28
Sommano euro	16'747,38
TOTALE euro	80'000,00
<p>04-02-2013 Data, 19/06/2013</p> <p>Il Tecnico Geom. Franco Civallo</p> 	
A RIPIANTARE	