

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RAGUSA.

L'anno duemilasette il giorno venti del mese di febbraio, alle ore 11,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;
- 2) Sig.Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del comune di Ragusa.

Si premette che con determina dirigenziale n°2614 del 20/12/2006, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà del comune di Ragusa dell'importo di €.40.000,00, di cui €.32.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con il citato provvedimento è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art. 20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.



Che con bando del 26/01/07, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa , dal 05/01/07 al 19/01/07 veniva fissato il ottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n. 9368 del 08/02/07 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.15 plichi delle seguenti ditte:

SAVASTA VITO	via E.Cavacchioli 2	RAGUSA
COMEDIL DI GIANNÌ	via Risorgimento 47	RAGUSA
GURRIERI SALVATORE	via Carruba 37	RAGUSA
LA CARRUBBA GUIDO	via A.Sordi 23	RAGUSA
COLOR TECH DI CILIA	via A.Moro 46/a	RAGUSA
EDIL PAINT DI COMITINI	via G.Pascoli 2	RAGUSA
APRILE & LEGGIO	via Ortigia 1	RAGUSA
CORALLO GIOVANNI	via Gran Bretagna 8	RAGUSA

TECNOBIT S.N.C. Via dei Mirti 130 RAGUSA
 C.A.E.R. Soc.Coop. Via dell'olivo 57 RAGUSA
 GUASTELLA PAOLO via C.Terranova 5 RAGUSA
 OCCHIPINTI PIETRO via Pezza 44 RAGUSA
 S.GIOVANNI BATTISTA Soc.Coop via D.Cavallaro 2 RAGUSA
 LICITRA EMANUELE via Maroncelli 35 RAGUSA
 DIQUATTRO GIANCARLO via P.P.Pasolini 38 RAGUSA
 CIO' PREMESSO
 IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.15 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente COME SEGUE:

cod.fisc.e n° di iscriz.C.C.I.A.A.

1. SAVASTA VITO	SVSVTI50E13C612L
2. COMEDIL DI GIANNÌ	GNNMRZ54R21H163K
3. GURRIERI SALVATORE	GRRSVT71S21H163J
4. LA CARRUBBA GUIDO	LCRGDU62P04H163S
5. COLOR TECH DI CILIA	CLIMSM65E22H163X
6. EDIL PAINT DI COMITINI	CMTNGL65P29H163G
7. APRILE & LEGGIO	00896760881
8. CORALLO GIOVANNI	CRLGNN39C15H163Q
9. TECNOBIT S.N.C.	00976240887
10.C.A.E.R. Soc.Coop.	00713270882



b

R

SL

11.GUASTELLA PAOLO	GSTPLA68R29H163K
12.OCCHIPINTI PIETRO	CCHPTR70C03F258D
13.S.GIOVANNI BATTISTA Soc.Coop	00954790887
14.LICITRA EMANUELE	LCTMNL79R23H163W
15.DIQUATTRÒ GIANCARLO	DQTGRC66C26H163Y

Apre quindi i plachi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1. SAVASTA VITO	25,157%
2. COMEDIL DI GIANNÌ	23,450%
3. GURRIERI SALVATORE	18,28 %
4. LA CARRUBBA GUIDO	24,42 %
5. COLOR TECH DI CILIA	15,25 %
6. EDIL PAINT DI COMITINI	25,94 %
7. APRILE & LEGGIO	26,40 %
8. CORALLO GIOVANNI	25,933%
9. TECNOBIT S.N.C.	26,223%
10.C.A.E.R. Soc.Coop.	17,020%
11.GUASTELLA PAOLO	24,113%
12.OCCHIPINTI PIETRO	19,747%
13.S.GIOVANNI BATTISTA Soc.Coop	19,318%
14.LICITRA EMANUELE	25,23 %

15.DIQUATTRO GIANCARLO 16,580%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 24,426 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese:n°1(SAVASTA VITO), n°6 (EDIL PAINT), n°7 APRILE & LEGGIO), n°8 (CORALLO GIOVANNI), n°9 (TECNOBIT) e n°14 (LICITRA EMANUELE), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.



Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 24,42% dell'impresa LA CARRUBBA GUIDO, da Ragusa, via A.Sordi 23, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di €.24.429,80 al netto del ribasso offerto del 24,42% sul prezzo a base d'asta di €. 32.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €. 1.000,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa

[Handwritten signatures]

GUASTELLA PAOLO, da Ragusa, via C.Terranova 5 con
l'offerta in ribasso di €.24.524,97.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto a
tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice origina-
le.

Letto, confermato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE



M. M.

I TESTI: 1) *Giovanni Bufalino*

2) *Raffaele J. I.*