



SETTORE VI

Ambiente, Energia, Protezione Civile Servizio Cimiteriale

Via Mario Spadola - Tel. 0932 676428 – Fax 0932 676437

E-mail ambiente@comune.ragusa.it

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Foglio Patti e Condizioni disciplina l'esecuzione degli interventi di manutenzione agli impianti di illuminazione votiva nei cimiteri comunali. La gara riguarda la realizzazione di nuovi allacci e la manutenzione degli impianti di luce votiva, compreso la fornitura e la messa in opera di cavi elettrici, lampade e relativi porta lampade.

ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo del presente progetto ammonta ad €. 6.050,00 iva inclusa così distinto:

1) Importo del servizio a base d'asta	€.	5.000,00
3) IVA sulle prestazioni 21%	€.	1.050,00
Sommano	€.	6.050,00

ART.3 - DESIGNAZIONE DELLE AREE INTERESSATE

L'area che forma oggetto del presente appalto è costituito dai cimiteri di: Ragusa Centro, Ragusa Ibla e Marina di Ragusa. La ditta aggiudicataria è obbligata ad eseguire qualunque prestazione prevista nel Foglio Patti e Condizioni.

ART.4 – INTERVENTI PREVISTI A CORPO

Tali interventi dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, nel prezzo complessivo previsto all'art. 2 del presente foglio patti e condizioni e sono così distinti :

- 1) € 7,00 più iva per interventi di manutenzione per il ripristino degli impianti di luce votiva già esistente;
- 2) € 15,00 più iva per i nuovi allacci comprensivi di lampade, porta lampade e cavi elettrici.

Sono compresi l'esecuzione delle eventuali opere necessarie per dare gli interventi finiti, quali eventuali scavi, messa in opera di pozzetti, fornitura e messa in opera di tubi portacavi e cavi elettrici, lampade e relativi portalampade e ogni altro onere e accessorio occorrente per garantire la perfetta esecuzione dell'intervento di riparazione o nuovo allaccio.

ART.5 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nelle leggi e regolamenti vigenti in materia di opere, servizi e forniture pubbliche;

ART.6 - DURATA DELL'APPALTO

Il servizio avrà la durata di mesi 12 dalla data di consegna e comunque resta legata fino al raggiungimento dell'importo contrattuale con gli interventi previsti in all'art. 4 del presente foglio patti e condizioni.

ART.7 – PAGAMENTI

All'impresa aggiudicataria, sarà corrisposto il pagamento del servizio in parola, a mezzo mandato, presso la tesoreria Comunale, previa contabilità dei lavori da parte del tecnico, ed entro 60 gg dalla presentazione della fattura.

ART.8 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO

Gli interventi di volta in volta richiesti dall'ufficio, tramite il tecnico comunale, a mezzo comunicazione scritta, e nei casi di urgenza a mezzo di comunicazione telefonica, dovranno essere effettuati tutti i giorni compresi i festivi ed i notturni, quando se ne rappresenta la necessità senza che l'impresa possa richiedere alcun compenso addizionale, nei luoghi indicati dal tecnico comunale.

I lavori dovranno essere effettuati seguendo le prescrizioni del tecnico comunale, nel rispetto delle vigenti norme ed eseguite in perfetta regola d'arte.

L'impresa è tenuta ad intervenire entro e non oltre le 24 ore successive all'avviso di chiamata.

ART.9 - PENALITA' PER I RITARDI

La ditta deve provvedere con immediatezza ad espletare i lavori per fronteggiare eventuali situazioni di emergenza. Ogni qualvolta la ditta non adempirà ai lavori richiesti anche telefonicamente o con disposizione di servizio, sarà applicata una penale per ogni inadempimento pari al doppio delle spettanze di cui all'art. 4.

ART.10 - CONTROLLI E DISCIPLINA DELLE PRESTAZIONI

La ditta provvederà ad espletare i lavori affidati, adottando tutte le modalità e gli accorgimenti che le verranno di volta in volta impartiti dal responsabile del servizio per la buona riuscita dell'appalto in parola.

La ditta dovrà mantenere la perfetta disciplina nei luoghi oggetto di lavori, impegnandosi ad osservare ed a fare osservare ai propri operai le obbligazioni nascenti dall'espletamento dei lavori.

Il responsabile del servizio potrà esigere il cambiamento di tale personale per insubordinazione, incapacità o grave negligenza, fermo restando la responsabilità della ditta per i danni e le inadempienze causati da tali mancanze.

ART.11 - TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI

L'appaltatore è obbligato ad applicare, ai lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolge il servizio.

L'appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme previsti nei contratti.

Il personale addetto al servizio di cui al presente capitolato dovrà essere munito di libretto di idoneità sanitaria così come previsto dalle disposizioni vigenti in materia sanitaria.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore fino alla data di ultimazione dei lavori anche se egli non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale od artigiana, dalla natura e dimensioni dell'impresa di cui è titolare e da ogni altra sua qualifica giuridica economica o sindacale.

ART.12 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE

In caso di grave inadempienza contrattuale da parte della ditta appaltatrice o di almeno due contestazioni, redatte in forma scritta e comunicate alla ditta, per mancato o insufficiente servizio si potrà fare luogo alla risoluzione del contratto.

ART.13 - DIVIETO DI SUB-APPALTO

E' fatto divieto assoluto alla ditta appaltatrice di cedere o subappaltare in qualsiasi forma il servizio oggetto del presente Foglio Patti e Condizioni.

ART.14 - SPESE

Qualsiasi spesa inerente al contratto o conseguente a questo, nessuna eccettuata o esclusa, sarà a carico dell'aggiudicatario, che assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e le tasse relative all'appalto in oggetto, con rinuncia al diritto di rivalsa comunque derivategli nei confronti del Comune di Ragusa.

ART. 15 – CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

I lavori verranno affidati alla ditta che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sul prezzo d'asta.

Le offerte dei concorrenti resteranno impegnative per gli stessi fino alla comunicazione dell'aggiudicazione da effettuarsi entro 30 giorni dalla data di espletamento della gara. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente.

ART. 16 - DISPOSIZIONI FINALI

Le condizioni su esposte s'intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettarle integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base al prezzo a base d'asta al netto del ribasso offerto dalla ditta. In detto prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui ai precedenti articoli.

Il ribasso sui prezzi s'intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza, a suo rischio ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

L'impresa è responsabile dai danni causati alle persone, immobili e cose, derivanti dalla esecuzione del servizio.

Rimane obbligo della ditta aggiudicataria il rispetto della normativa inerente la sicurezza sui luoghi di lavoro secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

A tal fine, successivamente all'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, la ditta appaltatrice è obbligata a presentare un proprio piano di sicurezza, indicando il nominativo del Responsabile Tecnico abilitato.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
SERVIZIO CIMITERIALE**

(Geom. Emanuele Russo)

IL DIRIGENTE
(Ing. Giulio Lettica)