

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MURATURA
PORTANTE CORPO SPOGLIATOI CAMPETTO DI S.MARIA LA NOVA
A RAGUSA IBLA.

L'anno duemiladodici il giorno nove del mese di ottobre, alle ore 10,00 in
Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito in P.zza San Giovanni
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa;

2) Sig. Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a
Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori descritti in oggetto.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.1368 del 07/08/2012,
esecutiva, è stato approvato il progetto per i lavori di manutenzione
straordinaria muratura portante corpo spogliatoi campetto di S.Maria La
Nova a Ragusa Ibla dell'importo complessivo di €.10.000,00, di cui
€.7.271,26 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi di cui all'art.18
della L.R. 61/81 .

Che con il citato provvedimento è stato disposto di affidare mediante cottimo
fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ.
mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma,
lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso
sull'importo dei lavori posto a base di gara .

Che con lettera d'invito veniva fissato, alle ore 10,00 del giorno 8/10/2012,
il termine per la presentazione delle offerte.

Che con nota n.77711 del 20/09/2012 sono state invitate n.10 ditte idonee
alla fornitura del servizio oggetto di gara.

Che nel citato termine sono pervenuti n.16 plichi delle seguenti ditte:

| | | | | | |
|----|------------------------------|-------------------------------------|-------|-------------|------------------|
| 1 | A P RESTAURI S.R.L. | VIA ORSO MARIO CORBINO 6 | 97100 | RAGUSA (RG) | 1332990884 |
| 2 | SAVASTA SEBASTIANO | VIA U.MADDALENA N.79 | 97100 | RAGUSA (RG) | SVSSST73I02H163N |
| 3 | BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L. | C.SO GARIBALDI 67 | 97015 | MODICA (RG) | 135690884 |
| 4 | EDILIZIA 2G SRL | VIA MERCÈ N.44 | 97015 | MODICA (RG) | 1406850881 |
| 5 | OTTONELLI GIORGIO | C/DA SAN FILIPPO CALAMARIERI 6/A | 97015 | MODICA (RG) | TTNGRG53B01F258T |
| 6 | MORELLO COSTRUZIONI S.R.L. | VIA RISORGIMENTO N.107 | 97100 | RAGUSA (RG) | 943120881 |
| 7 | EDILIZIA E DINTORNI | VIA NICASTRO N.81 | 97100 | RAGUSA (RG) | BZZGRG70S04H163W |
| 8 | LICITRA EMANUELE | Z.I.II FASE C/DA PIANCATELLA S.N.C. | 97100 | RAGUSA (RG) | LCTMNL79R23H163W |
| 9 | IACONO G.S. S.R.L. | VIA QUINTINO CATAUDELLA N.7 | 97100 | RAGUSA (RG) | 1326360888 |
| 10 | SCHININÀ GIOVANNI | VIA RISORGIMENTO 173 | 97015 | MODICA (RG) | SCHGNN73C05F258M |
| 11 | MINARDO MICHELE | VIA TOSCANINI N.30 | 97015 | MODICA (RG) | MNRMHL85L28H163S |
| 12 | GURRIERI SALVATORE | VIA CARRUBBA N.37 | 97100 | RAGUSA (RG) | GRRSVT71S21H163T |
| 13 | APRILE S. & LEGGIO g. S.N.C. | VIA ORTIGIA N.1 | 97100 | RAGUSA (RG) | 896760881 |
| 14 | EDIL COMISO SOC.COOP. A.R.L. | VIA P. MICCA N.86 | 97013 | COMISO (RG) | 1179630882 |
| 15 | G.D.R. DI GIUSEPPE RANIOLLO | VIA POLONIA N.1 | 97100 | RAGUSA (RG) | RNLGPP56H29H163Y |
| 16 | GUASTELLA PAOLO | VIA G.TERRANOVA N.5 | 97100 | RAGUSA (RG) | GSTPLA68R29H163K |

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito
sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.16 concorrenti.



Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre i plichi in gara e constata la presenza di ditte non esplicitamente indicate, ovvero non iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate per non limitare la platea dei concorrenti ai sensi dell'art.46 comma 1 bis, subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Esaminati quindi i documenti presentati e le dichiarazione rese, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

| | | |
|----|------------------------------|----------|
| 1 | A P RESTAURI S.R.L. | 19,7000% |
| 2 | SAVASTA SEBASTIANO | 31,7000% |
| 3 | BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L. | 19,6913% |
| 4 | EDILIZIA 2G SRL | 14,9951% |
| 5 | OTTONELLI GIORGIO | 20,5330% |
| 6 | MORELLO COSTRUZIONI S.R.L. | 18,8420% |
| 7 | EDILIZIA E DINTORNI | 15,1403% |
| 8 | LICITRA EMANUELE | 23,2300% |
| 9 | IACONO G.S. S.R.L. | 24,8500% |
| 10 | SCHININÀ GIOVANNI | 22,4650% |
| 11 | MINARDO MICHELE | 23,2730% |
| 12 | GURRIERI SALVATORE | 21,2110% |
| 13 | APRILE S. & LEGGIO g. S.N.C. | 19,9923% |
| 14 | EDIL COMISO SOC.COOP. A.R.L. | 22,1920% |
| 15 | G.D.R. DI GIUSEPPE RANIOLI | 25,0000% |

Il dirigente effettua, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", l'esclusione automatica del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso, calcola la media aritmetica delle restanti 12 che risulta pari al 21,7483%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pervenendo al valore percentuale del 23,5017% quale soglia di anomalia.

Per quanto sopra il ribasso più vantaggioso risulta quello del 23,2730% dell'impresa MINARDO MICHELE da Modica (RG), via Toscanini n.30 e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario, per il prezzo di €.5629,78 al netto del ribasso offerto del 23,2730% sul prezzo a base d'asta di €.7.271,26 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.218,14 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa LICITRA EMANUELE da Ragusa, Z.Ind.le II[^] Fase C/da Piancatella s.n. con l'offerta in ribasso di €5.632,82.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2)

