

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI NORMATIVI DELLA PALESTRA DI VIA A.MORO, DELLA PALESTRA BELLARMINO, DEL CIRCOLO DEL TENNIS E DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI A MARINA DI RAGUSA.

L'anno duemilasei il giorno dodici del mese di giugno alle ore 9,20 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.ra Licita Maria, impiegata, nata a Ragusa ove risiede;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi della palestra di via A.Moro, della palestra Bellarmino, del circolo del tennis e del campo sportivo Gaddimeli a Marina di Ragusa".

Si premette che con determina Dirigenziale n°3112 del 23/12/2005 è stato approvato il progetto dei lavori

di "manutenzione straordinaria e adeguamenti normativi della palestra di via A.Moro, della palestra Bel-larmino, del circolo del tennis e del campo sportivo Gaddimeli a Marina di Ragusa" dell'importo di € 185.000,00 ,di cui € 140.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con Determinazione del Commissario Straordinario n°50/CS del 06/04/2006 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a),della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 09/05/2006, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa ,dal 20/05/06 al 08/06/06 veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 del 06/06/06, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara.

Che con nota n. 35271 del 22/05/06 sono state invitate n. 20 ditte.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenute le offerte di n.14 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come segue:

cod.fisc nr. annotaz. C.C.I.A.A di RG

- | | |
|--|------------------|
| 1) DESCAT - via Plebiscito 21 - Ragusa | GSTRSR67R28H163I |
| 2) CEAF ITALIA S.r.l.- Via Portovenere 12 – M. di Ragusa | 01265960888 |
| 3) STRAEDIL - Via G.Matteotti 32 – Ragusa | LNENTN73A28F258M |
| 4) OCCHIPINTI PIETRO - Via Pezza 44 – Ragusa | CCHPTR70C03F258D |
| 5) EDIL PAINT – Via Calabria 61 – Ragusa | CMTNGL65P29H163G |
| 6) APRILE S. & LEGGIO G. - Via Ortigia 1 – Ragusa | 00896760881 |
| 7) MASSARI GIUSEPPE – C.so V.Veneto 389 – Ragusa | MSSGPP55P23C927O |
| 8) BATTAGLIA GAUDENZIO S.r.l. – C.da Piancatella s.n. – Ragusa | 01197200882 |
| 9) DIFALCO SALVATORE – Via P.P.Pasolini 9 – Ragusa | 00283670883 |
| 10) SAVASTA SALVATORE – Via Mons.Nobile 50 – Ragusa | 01066190883 |
| 11) CORALLO GIOVANNI – Via Gran Bretagna 8 – Ragusa | CRLGNN39C15H163Q |
| 12) C.A.E.R. Soc.Coop. a.r.l. – Via dell'Olivo 57 – Ragusa | 00713270882 |
| 13) GUASTELLA PAOLO – Via C.Terranova 5 – Ragusa | GSTPLA68R29H163R |
| 14) BAGLIERI SALVATORE & C. – Via Scalo Merci 10 – Ragusa | 00692500887 |

Aprire quindi i plichi e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1) DESCAT	22,75%
2) CEAF ITALIA S.r.l	24,11%
3) STRAEDIL	17,81%
4) OCCHIPINTI PIETRO	23,947%
5) EDIL PAINT	11,522%
6) APRILE S. & LEGGIO G.	9,230%
7) MASSARI GIUSEPPE	12,356%
8) BATTAGLIA GAUDENZIO S.r.l.	21,125%
9) DIFALCO SALVATORE	17,32%
10) SAVASTA SALVATORE	16,64%
11) CORALLO GIOVANNI	18,333%
12) C.A.E.R. Soc.Coop. a.r.l.	22,357%
13) GUASTELLA PAOLO	24,012%
14) BAGLIERI SALVATORE & C.	24,121%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un quinto e determina la percentuale del 20,871 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n°1 (DESCAT), n°2 (CEAF), n°4 (OCCHIPINTI PIETRO), n°8 (BATTAGLIA GAUDENZIO), n°12

(CAER), n°13 (GUASTELLA PAOLO) e n°14 (BAGLIERI SALVATORE), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 18,333% dell'impresa **CORALLO GIOVANNI** da Ragusa, via Gran Bretagna n°8, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €. 115.360,45 al netto del ribasso offerto del 18,333% sul prezzo a base d'asta di € 140.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €. 5.600,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **STRAEDIL** da Ragusa, via G.Matteotti 32 con l'offerta in ribasso di € 116.063,36.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)