

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL PALAZZO DI CITTÀ IN CORSO ITALIA.

L'anno duemilasei il giorno diciannove del mese di aprile, alle ore 11,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.Scribano Raffaele impiegato, nato a Ragusa ove risiede;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria nel palazzo di Città in corso Italia.

Si premette che con determina dirigenziale n°363 del 27/02/2006, è stato approvato il progetto dei lavori manutenzione straordinaria nel palazzo di Città in corso Italia dell'importo di €100.000,00, di cui €79.851,96 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi art.18 della L.R. 61/81.

Che con il citato provvedimento, in forza dell'atto di indirizzo con D.S n°59 del 08/04/03, è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 21/03/2006, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 13/03/06 fino al 01/04/06, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara.

Che con nota n.21450 del 03/04/2006 sono state inviate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n. 15 plichi delle seguenti ditte:

- **G.M.C.Costruzioni di Cascone G.& C. s.n.c., via Turati
69 Ragusa**
- **Edil Paint di Comitini Angelo, via Calabria 61 Ragusa**
- **C.A.E.R. Soc.Coop. a.r.l., Via dell'Olivo 57 Ragusa**
- **Occhipinti Geom.Pietro, via Pezza 44 Ragusa**
- **Guardiano Geom.Nunzio s.n.c. Via Ercolano 62 Ragusa**
- **Corallo Giovanni, via Gran Bretagna 8 Ragusa**

- Savasta Salvatore, via Mons.Nobile 50 Ragusa
- Massari Giuseppe, c.so V.Veneto 389 Ragusa
- La Terra Giorgio e Spadola Giovanni s.n.c., via Psaumida 15/b Ragusa
- Tecnobit di Iurato C. & C.S.N.C., Zona Ind.le III° fase Ragusa
- Aprile Salvatore & Leggio Giuseppe s.n.c. Via Ortigia 1 Ragusa
- Battaglia Gaudenzio, c/da Piancatella s.n. Ragusa
- Gurrieri Salvatore, via Carrubba 37 Ragusa
- Castilletti Giuseppe, via Archimede 82 Ragusa
- Baglieri Salvatore, via Scalo Merci 8 Ragusa

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 15 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come di seguito descritto:

Ditte	cod.fisc e nr.annotaz.C.C.I.A.A di RG
1. G.M.C.Costruzioni	01188340887
2. Edil Paint	CMTNGL65P29H163G
3. C.A.E.R. Soc.Coop. a.r.l.	00713270882
4. Occhipinti Geom.Pietro	CCHPTR70C03F258D
5. Guardiano Geom.Nunzio	00697390888

6. Corallo Giovanni	CRLGNN39C15H163Q
7. Savasta Salvatore	SVSSVT62L19H163Z
8. Massari Giuseppe	MSSGPP55P23C927O
9. La Terra G.e Spadola G.	00243680881
10. Tecnobit di Iurato	00976240887
11. Aprile S. & Leggio G.	PRLSVT61S27H163I
12. Battaglia Gaudenzio	01197200882
13. Gurrieri Salvatore	GRRSVT71S21H163J
14. Castilletti Giuseppe	CSTGPP43H15H163U
15. Baglieri Salvatore	00692500887

Aprè quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1. G.M.C.Costruzioni	23,631%
2. Edil Paint	23,115%
3. C.A.E.R. Soc.Coop. a.r.l.	21,837%
4. Occhipinti Geom.Pietro	23,477%
5. Guardiano Geom.Nunzio	18,653%
6. Corallo Giovanni	23,333%
7. Savasta Salvatore	22,888%
8. Massari Giuseppe	16,51 %
9. La Terra G.e Spadola G.	23,230%

10.Tecnobit di Iurato	23,333%
11.Aprile S.& Leggio G.	24,240%
12.Battaglia Gaudenzio	12,185%
13.Gurrieri Salvatore	23,231%
14.Castilletti Giuseppe	22,91 %
15.Baglieri Salvatore	23,231%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un quinto e determina la percentuale del 23,894 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che l'impresa Aprile e Leggio ha prodotto ribasso che supera il suddetto limite e la esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del **23,631%** dell'impresa **G.M.C.Costruzioni di Cascone G.& C. s.n.c.**, da Ragusa, via Turati n°69, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €.61.454,76 al netto del ribasso offerto del 23,631% sul prezzo a base d'asta di €.79.851,96 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non sog-

getto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.000,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa Occhipinti Geom.Pietro da Ragusa via Pezza 44 con l'offerta in ribasso di € 61.574,66.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)