

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2005.

L'anno duemilasei il giorno ventisette del mese di marzo alle ore 11,40 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.Scribano Raffaele impiegato, nato a Ragusa ove risiede;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici comunali anno 2005.

Si premette che con determina dirigenziale n.2745 del 02/12/2005, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici comunali anno 2005 dell'importo di €. 149.418,10, di cui €.112.033,51 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione dirigenziale n.2873 del 12/12/2005 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 03/03/2006, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 06 al 25 marzo 2006, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara.

Che con nota n. 14566 del 03/03/2006 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.20 plichi delle seguenti ditte:

Ditta	Cod.Fisc.
1)Aprile S.& Leggio G. s.n.c.	PRLSVT61S27H163I
2)La Terra G. & Spadola G. s.n.c.	LTRGRG62T03H163F
3)G.M.C. Costruzioni	01188340887
4)Corallo Giovanni	CRLGNN39C15H163Q
5)Savasta Salvatore	SVSSVT62L19H163Z
6)Castilletti Giuseppe	CSTGPP43H15H163U
7)Gurrieri Salvatore	GRRSVT71S21H163J
8)Tecnobit s.n.c.	00976240887

9)Edil Paint	CMTNGL65P29H163G
10)Guastella Paolo	GSTPLA68R29H163K
11)Tidona Carmelo	00713270882
12)Battaglia Gaudenzio s.r.l.	01197200882
13)Licitra Emanuele	LCTMNL79R23H163W
14)Occhipinti Geom.Pietro	CCHPTR70C03F258D
15)Lucenti Emanuele	LCNMNL68R08H163J
16)Savasta Vito	SVSVTI50E13C612L
17)Comm.Geom.di Guardiano N. s.n.c.	00697390888
18)Giesse di Nobile Salvatore	NBLSVT62L10H163L
19)Massari Giuseppe	MSSGPP55P23C9270
20)Elettrotecnica Generale	00060290889

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 20 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto;

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1)Aprile S.& Leggio G. s.n.c.	21,230%
-------------------------------	---------

2)La Terra G. & Spadola G. s.n.c.	21,620%
3)G.M.C. Costruzioni	21,692%
4)Corallo Giovanni	19,333%
5)Savasta Salvatore	22,88 %
6)Castilletti Giuseppe	22,16 %
7)Gurrieri Salvatore	16,573%
8)Tecnobit s.n.c.	19,33 %
9)Edil Paint	20,177%
10)Guastella Paolo	7,591%
11)Tidona Carmelo	18,891%
12)Battaglia Gaudenzio s.r.l.	11,755%
13)Licitra Emanuele	21,23 %
14)Occhipinti Geom.Pietro	23,947%
15)Lucenti Emanuele	20,25 %
16)Savasta Vito	19,88 %
17)Comm.Geom.di Guardiano N. s.n.c.	14,621%
18)Giesse di Nobile Salvatore	23,01 %
19)Massari Giuseppe	13,724%
20)Elettrotecnica Generale	18,85 %

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un quinto e determina la percentuale del 20,832 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese:

- n.1 Aprile S.& Leggio G. s.n.c.,
- n.2 La Terra G. & Spadola G. s.n.c.,
- n.3 G.M.C. Costruzioni
- n.5 Savasta Salvatore
- n.6 Castilletti Giuseppe
- n.13 Licitra Emanuele
- n.14 Occhipinti Geom.Pietro
- n.18 Giesse di Nobile Salvatore

hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 20,25% dell'impresa Lucenti Emanuele da Ragusa, via Maria Cartia n.9, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €89.695,89 al netto del ribasso offerto del 20,25 % sul prezzo a base d'asta di €112.033,51 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €. 1.724,29 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa Edil Paint di Comitini Angelo da Ragusa via Calabria n.61 con l'offerta in ribasso di € 89.776,42.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle
due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)