



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI – SERVIZIO III

- Verde Pubblico -

Prot. _____

del _____

CIG: 3996480F9C

Oggetto: Lettera invito alla gara a cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgv. n.163/2006 e ss.mm.ii. per un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del medesimo Decreto, per **l'affidamento del “servizio di manutenzione del verde pubblico comunale del centro storico di Ragusa”.**-
Importo di gara € 130.887,44 oltre IVA.

A/R

All’Impresa

La procedura di gara è riservata solamente alle ditte invitate.

Codesta Spett.le impresa è invitata a presentare offerta di ribasso relativa all'affidamento, a seguito di gara a cottimo fiduciario, per il servizio in oggetto, per un importo a base d'asta di € 125.772,00 oltre € 5.115,44 per oneri e costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Durata contratto : ventiquattro mesi decorrenti dal giorno successivo alla stipula del contratto.

Natura : gestione e manutenzione verde pubblico del centro storico;

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, il servizio s'intende appartenente alla Categoria O S24;

Finanziamento : il servizio è finanziato con fondi L.R. n. 61/81 art. 18;

Debbono astenersi dal partecipare quelle imprese che nel corso dell'anno solare corrente, risultino affidatari, per mezzo di cottimo fiduciario, da parte di questo Comune, di lavori e/o servizi il cui importo complessivo compreso il presente superi il limite di € 150.000,00.

La gara è fissata per il **giorno 27 Marzo 2012 alle ore 10,00** e si svolgerà presso i locali dell'ufficio tecnico del centro storico in Piazza Pola Ragusa Ibla;
alle operazioni potranno presenziare i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero i soggetti uno per ogni impresa, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

La presente lettera invito sarà pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.ragusa.gov.it ed ogni ulteriore informazione e documentazione potrà essere richiesta all'ufficio tecnico verde pubblico del Comune tel. 0932/676540 – fax 0932/676541 e-mail verde.pubblico@comune.ragusa.it .

La procedura di gara è disciplinata dall'art. 125, D.Lgv. 163/2006 e ss.mm.ii.e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgv. 163/2006.

Il responsabile del procedimento è il dr.agr. Francesco Galfo.

Per essere ammessa alla gara codesta Impresa dovrà far pervenire il plico contenente i documenti di seguito elencati, pena l'esclusione della procedura di cottimo, a mano (presso l'Ufficio Protocollo del Comune) o per raccomandata postale (indirizzando a "Ufficio Protocollo del Comune C.so Italia n. 72 97100 Ragusa), **entro il termine perentorio delle ore 10,00 del 20 Marzo 2012.**

Il plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre l'intestazione del mittente ed l'indirizzo dello stesso – la seguente scritta "**Gara di cottimo fiduciario del 20 Marzo 2012 per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico comunale del centro storico di Ragusa**". – **CONTIENE OFFERTA**

Detto plico deve contenere al suo interno due buste, **pena esclusione**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente

"A – Documentazione", "B – Offerta".

Nella Busta "A" devono essere contenuti **a pena di esclusione i seguenti documenti:**

I - Domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente; alla domanda deve essere allegata a **pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del legale rappresentante; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore, in tal caso deve essere allegata la relativa procura, **pena l'esclusione**, resa ai sensi del D.P.R . 28/12/2000 n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, con la quale, sottoscrivendola, il titolare dell'impresa individuale o il legale rappresentante di una società o eventuale procuratore del legale rappresentante, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la propria personale responsabilità, dichiara:

- l'iscrizione presso la CCIAA con le seguenti indicazioni:

la natura giuridica;
la denominazione;
la sede legale;
la data di inizio attività;
i dati anagrafici del titolare, o in caso di società di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza nonché del/i Direttore/i Tecnico/i;
codice fiscale e partita IVA;

- attestazione della capacità economica:

di avere conseguito negli ultimi tre anni antecedenti la data di scadenza per la presentazione delle offerte, un fatturato complessivo IVA esclusa non inferiore ad € 150.000,00 e realizzato servizi e/o lavori nel settore specifico per un importo almeno pari ad € 75.000,00.-

Inoltre devono essere rese le seguenti dichiarazioni:

- 1) di non aver avuto affidato da parte del Comune di Ragusa, durante il vigente anno solare, lavori e/o servizi per un importo complessivo, compreso il presente, superiore a **€. 150.000,00**;
- 2) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38 del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i. e precisamente:
 - a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
 - b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di une di quelle ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575;
 - c) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale , corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva ce 2004/18. (resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del c.p. e dell'art. 445 comma 2 del c.p.p.);
- c1) indica i nominativi, le date di nascita e la residenza di eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori

muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari *cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione della lettera d'invito (la dichiarazione va resa anche se negativa)* e dichiara che per tali soggetti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno allo Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. (resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del c.p. e dell'art. 445 comma 2 del c.p.p.);

- d) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori e/o servizi affidati da codesta stazione appaltante, né errore grave nell'esercizio dell'attività professionale accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- e) di non aver commesso irregolarità, gravi violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi di imposte e tasse e d in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- f) di non aver reso false dichiarazioni, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- g) che l'impresa non è soggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria e/o di essere in regola con la Legge n. 68/1999 e ss.mm.ii.;
- h) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- i) che, anche in assenza di un procedimento nei propri confronti per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, di non essere stato vittima di uno dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1992, n. 203- per i quali è stata formulata nel triennio precedente la data di pubblicazione della lettera invito gara la richiesta di rinvio a giudizio dell'imputato;
OVVERO- di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 52, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e di avere denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;
- l) di non aver avuto condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
-OVVERO-
di aver avuto le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione (indicare le condanne).

3) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

4) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;

5) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

6) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nelle lettera d'invito, nel capitolo speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e negli allegati a corredo del progetto;

7) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i servizi;

8) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;

9) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della legge 109/94 e successive modificazioni;

10) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

11) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

12)di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

13) indica, ai sensi dell'art. 21 della legge regionale 20/1999, dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione del servizio (**oppure allega elenco sottoscritto**);

14) comunica il numero di fax al quale vanno inviate le comunicazioni afferenti alla gara;

15) comunica, il conto corrente dedicato così come previsto dall'art. 3 comma 1 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. riguardante l'utilizzo di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva. Ne consegue che sia i pagamenti effettuati dalla stazione appaltante a favore dell'appaltatore, sia quelli effettuati dall'appaltatore nei confronti dei subcontraenti e da questi ad altri operatori economici devono transitare su conto corrente dedicato; in altri termini, la norma stabilisce, quale obbligo a carico degli operatori della filiera, l'apertura di conti correnti bancari o postali dedicati, sui quali andranno effettuate le operazioni sia in entrata che in uscita (pagamenti e incassi)

II- Documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva -

- a) - originale o copia conforme del DURC emesso in data non anteriore a tre mesi; - copia C.I.P da cui si evinca la tipologia di richiesta del DURC quando la stessa non è indicata nel DURC;

oppure

- b) - dichiarazione sostitutiva attestante la regolarità contributiva con l'indicazione della Posizione INPS ed INAIL.

Non sono considerati validi, ai fini della partecipazione alle gare, gli eventuali certificati DURC rilasciati per stato di avanzamento dei lavori, stati finali e verifica autocertificazione.

III - Cauzioni-

Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del decreto legislativo n. 163 del 2006, pari al 2% dell'importo a base di gara di **€ 2.618,00**, la quale può essere costituita, a scelta dell'offerente:

- da versamento in contanti presso la tesoreria comunale, o da fideiussione bancaria o assicurativa, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; **da allegare quietanza del versamento o fideiussione originale.**

- dichiarazione d'impegno, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

IV - Modello G.A.P. (per lavori superiori a € 51.282), debitamente compilato in ogni sua parte.

V - Documentazione attestante uno dei requisiti di qualificazione di cui agli artt. 38, 39, 40, 41, 42 del D. Lgyo n. 163/2006 e ss.mm.ii. (in originale o in copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000):

- Attestazione SOA in corso di validità, relativa alla categoria OS24 e di qualsiasi importo (se in possesso);
- Certificato di iscrizione, da almeno due anni, alla CCIAA Registro Artigiani per categoria analoga o similare a quella oggetto dell'appalto.

VI - Tutela della salute e sicurezza dei lavoratori

Di impegnarsi a produrre, qualora rimanga aggiudicataria:

- a) il documento di valutazione dei rischi ai sensi degli articoli 17 e 28 del D.Lgs. 81/08 per la propria Azienda;
- b) il nominativo del responsabile del servizio prevenzione e protezione aziendale di cui all'articolo 31 del D. Lgs. 81/08;
- c) il nominativo del medico competente aziendale di cui all'articolo 18 del D. Lgs. 81/08;
- d) di effettuare la formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi degli articoli 36 e 37 del D.Lgs. 81/08.

“B – Offerta”.

Nella Busta “B” deve essere contenuto, **a pena di esclusione, il seguente documento:**

Offerta espressa in percentuale di ribasso, con massimo 3 (tre) cifre decimali, sull'importo del servizio a base d'asta soggetto a ribasso.

L'offerta dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere, redatta in **carta da bollo**, debitamente firmata per esteso dal titolare o dal legale rappresentante e chiusa nell'apposita busta, dove non deve essere contenuto nient'altro.

Saranno ammesse esclusivamente offerte di ribasso della base d'asta.

L'offerta è ritenuta valida per un periodo pari a 180 giorni dalla data di presentazione.

In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettera, sarà ritenuta valida quella più favorevole all'Amministrazione.

AVVERTENZE

- a) saranno esclusi dalla gara i soggetti che non si attengono a tutte le condizioni previste nella presente lettera-invito;

Legge n. 136/2010 art. 3 e s.m.i. – Conto unico per gli appalti

Ai sensi della succitata normativa l'aggiudicatario ha l'obbligo di fornire un numero di conto corrente anche non esclusivo, sul quale l'Ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Per appalti di qualsiasi importo, questo Ente appaltante procederà alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

- b) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio del giorno fissato per la gara;
- c) Si farà luogo all'esclusione della gara nel caso in cui la dichiarazione resa ai sensi della 445/2000 contenuta nella busta "A" risulta incompleta o irregolare;
- d) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) In caso di più aggiudicatari con offerte uguali si procederà esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta;
- f) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta. Quando vi sia discordanza fra il ribasso percentuale offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere, è valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione. Nel caso in cui l'indicazione in cifre o lettere dell'offerta è mancante, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara. Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate, né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle già presentate. Saranno accettate esclusivamente integrazioni di documentazione, sempre che esse pervengono nei termini e con le modalità e le formalità previste nei plachi di partecipazione alla gara.
- g) L'aggiudicazione avverrà in via provvisoria e con riserva definitiva da parte dell'Amministrazione, la quale a suo insindacabile giudizio, potrà anche motivatamente, non procedere all'approvazione.
- h) Le spese contrattuali sono a carico della ditta aggiudicataria;
- i) La partecipazione alla gara di che trattasi comporta la piena ed incondizionata accettazione delle predette disposizioni. Per quanto non previsto nella presente lettera di invito saranno osservate le norme contenute nella vigente normativa in materia di forniture e servizi applicabile in Sicilia.
- j) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana ;
- k) E' fatta salva la facoltà di questa stazione appaltante, in caso di urgenza, di consegnare i 1 servizio, in pendenza della stipula del contratto, senza che codesta ditta possa sollevare eccezioni di sorta di pretendere aumenti di qualsiasi genere sui prezzi di elenco offerti;
- l) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

**Il Dirigente del Settore VI
(Arch. G. Colosi)**