



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI PER
INTERVENTI DI MANUTENZIONE SU STRADE, MARCIAPIEDI ED OPERE
CONNESSE CON LA VIABILITÀ COMUNALE.

L'anno duemiladodici il giorno tredici del mese di gennaio, alle ore 9,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori di pronto intervento e manutenzione degli stabili di proprietà comunale.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.1857 del 17/10/2011, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori sopra detti dell'importo di €. 100.000,00 di cui € 81.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determinazione sindacale n.165 del 03/10/2011 è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui

all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973
n.14;

Che con bando del 15/12/2011, pubblicato all'albo Pretorio dal 21 dicembre 2011 al 9 gennaio 2012, veniva fissato il cattimo appalto per le ore 9 del 29 novembre 2011, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del 09/01/2012;

Che con nota n.113230 del 29/12/2011 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.44 plichi delle seguenti ditte:



1	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2	97015	MODICA	00813550886
2	BOSCARINO ROSARIO	VIA GALENO, 9	97100	RAGUSA	BSCRSR72E12F258H
3	NIGITA BIAGIO	VIA PASTEUR N.5	97013	COMISO	NGTBGI27A10C927R
4	CO.ANT.S.R.L.	VIA G. D'ANNUNZIO S.N.	93014	MUSSOMELI	01620800852
5	EDIL GIAMBRA DI GIAMBRA GAETANO	VIA ROTABILE AGRIGENTO N.49	92028	NARO	02466320849
6	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	VIA B. LA CIURA N.2	96019	ROSOLINI	MLCGPP73A10H574N
7	SPADARO GIORGIO	VIA GIULIO CESARE, 42	96019	ROSOLINI (SR)	SPDGRG46D26H574Z
8	COOPERATIVA EDILCOMISO	VIA PIETRO MICCA 88	97013	COMISO (RG)	01179630882
9	IMECO SNC	VIA CARDUCCI 192 PAL.B	97100	RAGUSA	00272100884
10	C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO	VIA P.PE DI PIEMONTE	96010	SORTINO	01224510899
11	SPADARO GIORGIO	VIA VARIANTE SS 115 I° TRAVERSA N 69	97015	MODICA	SPDGRG48L02F258K
12	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	VIA ORTIGIA 1	97100	RAGUSA	00896760881
13	ALABISO CARMELO	C.DA GADDIMELI C.P. 42	97100	RAGUSA	LBSCML62P14H163U

io 1973
 dal 21
 appalto
 correnti
 e n. 20
 eguenti
 0886
 12F258H
 0C927R
 0852
 0849
 0H574N
 06H574Z
 0882
 0884
 0899
 2F258K
 0881
 H163U

14	ARTEDIL S.N.C DI PLUCHINO GIULIO & R.	VIA IRLANDA N.11	97100	RAGUSA	01345320889
15	BROCCOLINI SAMUELE	VIA DEL FAGGIO79	97100	RAGUSA	BRCSML54L16E016X
16	CANNATA GIOVANNI	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNGNM68A30F258J
17	CANNATA CARMELO	VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA	CNNCML38S17F258S
18	AN.CO.	VIA COL.CASTROGIOVANNI N.50 MUSSOMELI	93014	MUSSOMELI	01432000857
19	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	C.DA SAN GIULIANO VANELLA 162 N°3	97015	MODICA	0129550884
20	SECONDO VITTORIO EMANUELE	VIA DELL'EURO IN C.DA SERRA ROVETO SN	97019	VITTORIA	01356010882
21	ASSENZA APPALTI S.R.L.	VIA SACRO CUORE 114	97015	MODICA (RG)	01370410886
22	LICITRA EMANUELE	VIA S.ANNA 451	97100	RAGUSA	LCTMNL79R23H163W
23	IACONO G.S. SRL	VIA QUINTINO CATAUDELLA 7	97100	RAGUSA	0132636088
24	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 107	97100	RAGUSA	00943120881
25	EURO-SCAVI S.N.C. DI BUSCEMA ROSARIO & C.	VIALE GIOVANNI XXIII 200/A	97010	MONTEROSSO ALMO (RG)	01101930889
26	GIAQUINTA ROBERTO	CORSO UMBERTO I° N. 194	97010	MONTEROSSO ALMO (RG)	GQNRRT66D06H163C
27	SALAFIA GIOVANNI	VIA MONTI IBLEI N.25	97012	CHIARAMONTE G.	SLFGNN53E23C612C
28	MGM COSTRUZIONI SRL	VIA G. FALCONE N 88	97100	RAGUSA	013592240882
29	SCHININA' GIOVANNI	VIA AVV.L.MONACO N 8	97100	RAGUSA	01378520884
30	NICEN COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MODICA-ISPICA 171	97015	MODICA	01370870881
31	MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI G. & C.	VIA DEI PLATANI N. 33/A	97100	RAGUSA	01114790882
32	OCCHIPINTI PIETRO	VIA PEZZA 44	97100	RAGUSA	CCHPTR70C03F258D
33	OCCHIPINTI ANGELO	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A	97015	MODICA	CCHNGL47E10H574W
34	ALMO ELETTRICA DI BENEDETTO SRL	CORSO UMBERTO 227	97010	MONTEROSSO ALMO (RG)	01374820882
35	GIANNI' VINCENZO	C.DA SERRAMETA N.16	97015	MODICA	00538630880
36	ROCCASALVA GIORGIO	CORSO SANTA TERESA 2	97015	MODICA	RCCGRG37B09F258A
37	ROCCASALVA PIETRO	VIA CATAGIRASI 131	97015	MODICA	RCCPTR78R08F258R
38	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	VIA PROV.LE MODICA PASSOGATTA	97015	MODICA	01220430886
39	SAVASTA VITO	VIA E. CAVACCHIOLI N.2	97100	RAGUSA	SVSVTI50E13C612L
40	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBA 37	97100	RAGUSA	GRRSVT71S21H163J



41	EN-SIT SRL	VIA REGIONE SICILIANA N.25	94100	ENNA	01100350865
42	SCIFO GIORGIO	VIA MERCE' N.44	97015	MODICA	SCFGRG64S20F258L
43	DE.SCA.T. DI GUASTELLA ROSARIO	VIA PLEBISCITO 21	97100	RAGUSA	GSTRSR67R28H163I
44	BLANDINO EMANUELE	CONS.LE SERRAPERO N.48/B	97015	MODICA	00247940885

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.44 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE & GIORGIO S.N.C.	35,115%
2	BOSCARINO ROSARIO	33,728%
3	NIGITA BIAGIO	30,978%
4	CO.ANT.S.R.L.	29,580%
5	EDIL GIAMBRA DI GIAMBRA GAETANO	23,615%
6	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	25,117%
7	SPADARO GIORGIO (Rosolini)	31,923%
8	COOPERATIVA EDILCOMISO	35,639%



50865	9	IMECO SNC	23,858%
IS20F258L	10	C.E.C.R.I.B. DI BUGLIARELLO TINO	33,584%
R28H163I	11	SPADARO GIORGIO (Modica)	29,365%
40885	12	APRILE SALVATORE & LEGGIO GIUSEPPE	34,623%
	13	ALABISO CARMELO	33,732%
ntro il	14	ARTEDIL S.N.C DI PLUCHINO GIULIO & R.	33,461%
erte di	15	BROCCOLINI SAMUELE	31,558%
numera	16	CANNATA GIOVANNI	35,211%
ntati e	17	CANNATA CARMELO	31,145%
idonee	18	AN.CO.	27,199%
eguenti	19	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	34,135%
	20	SECONDO VITTORIO EMANUELE	34,333%
	21	ASSENZA APPALTI S.R.L.	33,000%
	22	LICITRA EMANUELE	31,820%
	23	IACONO G.S. SRL	34,990%
	24	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	33,222%
	25	EURO-SCAVI S.N.C. DI BUSCEMA ROSARIO &C.	34,113%
	26	GIAQUINTA ROBERTO	33,712%
	27	SALAFIA GIOVANNI	33,121%
	28	MGM COSTRUZIONI SRL	34,243%
	29	SCHININA' GIOVANNI	33,171%
	30	NICEN COSTRUZIONI S.R.L.	34,835%
	31	MEDITERRANEA EDILE DI PRESTI G. & C.	32,344%
	32	OCCHIPINTI PIETRO	35,047%
	33	OCCHIPINTI ANGELO	43,999%
	34	ALMO ELETTRICA DI BENEDETTO SRL	33,914%
	35	GIANNI' VINCENZO	34,333%



36	ROCCASALVA GIORGIO	32,666%
37	ROCCASALVA PIETRO	33,269%
38	AGOSTA COSTRUZIONI SRL	28,977%
39	SAVASTA VITO	35,900%
40	GURRIERI SALVATORE	27,277%
41	EN-SIT SRL	29,231%
42	SCIFO GIORGIO	33,899%
43	DE.SCA.T. DI GUASTELLA ROSARIO	33,630%
44	BLANDINO EMANUELE	33,857%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la **percentuale del 35,792** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri 33 e 39 hanno prodotto ribasso che supera il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del **35,639%** dell'impresa **COOPERATIVA EDILCOMISO, VIA PIETRO MICCA 88, 97013 COMISO (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €.52.565,42** al netto del ribasso offerto del 35,639% sul prezzo a base d'asta di €.81.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.215,00 e che al secondo posto in



graduatoria figura l'impresa CANNATA GIOVANNI - VIA MODICA ISPICA N.1, 97015 MODICA (RG), con l'offerta in ribasso di €.52.906,90.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE

109/94,
7/2002,
offerte

ale del

so che

sensi

quello

MICCA

nte la

, per

5,639%

e che

ano di

o in