

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI EDIFICI COMUNALI E NEGLI ASILI NIDO.

L'anno duemilacinque il giorno quindici del mese di novembre alle ore 11,40 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.Scrivano Raffaele impiegato, nato a Ragusa ove risiede;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di Manutenzione negli edifici comunali e negli asili nido.

Si premette che con determina dirigenziale n.2126 del 03/10/05, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione negli edifici comunali e negli asili nido dell'importo di €60.000,00, di cui €48.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con Determina Sindacale n°166 del 14/09/2005 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 26/10/2005 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa ,dal 27/10/2005 al 10/11/2005 veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara.

Che con nota n.62817 del 28/10/2005 sono state inviate n. 20 ditte.

Che nel citato termine sono pervenuti n. 11 plichi delle seguenti ditte:

1	BAGLIERI SALVATORE E C. SNC.	RAGUSA	Via Scalo merci 10	Cod.fisc. BLLSVT37R20H163Y	Partita IVA 00692500887
2	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	Via Carruba 37	GRRSVT71S21H163J	
3	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	Via P. Maroncelli 35	LCTMNL79R23H163W	01079490882
4	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	Via C. Terranova 5	GSTPLA68R29H163K	00837580885
5	MASSARI GIUSEPPE	RAGUSA	C.so Vitt. Veneto 389	MSSGPP55P23C927O	00375310885
6	COLOR TECH di Cilia Massimo	RAGUSA	Via Aldo Moro N. 46/a	CLIMSM65E22H163X	00899980882
7	DI FALCO SALVATORE	RAGUSA	Via P.P.Pasolini 9	DFLSVT54S11C612M	00283670883
8	CAER SOC. COOP. A.R.L.	RAGUSA	Via Dell'Ulivo n. 57	00713270882	00713270882
9	EDIL PAINT di Comitini Angelo	RAGUSA	Via Calabria n. 61	CMTNGL65P29H163G	0108550882
10	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA	Via Ortigia 1	00896760881	00896760881
11	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	Via Pezza n. 44	CCHPTR70C03F258D	00942140880

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.11 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente;

1	BAGLIERI SALVATORE E C. SNC.
2	GURRIERI SALVATORE
3	LICITRA EMANUELE
4	GUASTELLA PAOLO
5	MASSARI GIUSEPPE
6	COLOR TECH di Cilia Massimo
7	DI FALCO SALVATORE
8	CAER SOC. COOP. A.R.L.
9	EDIL PAINT di Comitini Angelo
10	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE
11	OCCHIPINTI PIETRO

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione della ditta GUASTELLA PAOLO n°4 in quanto ha prodotto una autentica di firma inefficace a causa della incompletezza della fotocopia del documento di identità presentato. Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1	BAGLIERI SALVATORE E C. SNC.	Offre il ribasso del 20,21%
2	GURRIERI SALVATORE	Offre il ribasso del 27,27%
3	LICITRA EMANUELE	Offre il ribasso del 28,14%
4	GUASTELLA PAOLO	escluso

5	MASSARI GIUSEPPE	Offre il ribasso del 17,98%
6	COLOR TECH di Cilia Massimo	Offre il ribasso del 22,65%
7	DI FALCO SALVATORE	Offre il ribasso del 25,32%
8	CAER SOC. COOP. A.R.L.	Offre il ribasso del 23,62%
9	EDIL PAINT di Comitini Angelo	Offre il ribasso del 23,36%
10	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	Offre il ribasso del 22,44%
11	OCCHIPINTI PIETRO	Offre il ribasso del 28,88%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un quinto e determina la percentuale del 28,79 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che l'impresa OCCHIPINTI PIETRO ha prodotto un ribasso che supera il suddetto limite e la esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 28,14% dell'impresa LICITRA EMANUELE da Ragusa, via Maroncelli n°35, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €34.914,90 al netto del ribasso offerto del 28,14 % sul prezzo a base d'asta di €48.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non sog-

getto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.500,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa Guerrieri Salvatore da Ragusa via Carruba n°37 con l'offerta in ribasso di €.35.319,45.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)