

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI
DI SISTEMAZIONE A PARCHEGGIO AREA ESTERNA BIBLIOTECA
COMUNALE.

L'anno duemiladieci il giorno ventinove del mese di aprile,
alle ore 10,30 in Ragusa, nell'Ufficio del dirigente del
Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono
presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per
le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante
Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e
residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di
sistemazione a parcheggio area esterna biblioteca comunale.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°566 del
25/03/10, è stato approvato il progetto per i lavori di
"sistemazione a parcheggio area esterna biblioteca comunale"
per l'importo di € 52.000,00 di cui € 36.000,00 per lavori a
base d'asta da finanziare con fondi comunali;

Che con determinazione sindacale n°38 del 24/03/10 è stato
disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in
parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto
dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del

massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 08/04/10, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 12/04/10 al 28/04/10, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9,00 del 29/04/10, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10 del 28/04/10;



Che con nota n.32298 del 13/04/10, sono state invitate n. 20 ditte;

Che al Protocollo di questa Amministrazione, entro i termini stabiliti, sono pervenuti n.40 (quaranta) plichi e successivamente n.3 (tre) plichi delle seguenti ditte:

1	AVOLA SALVADOR	97015 MODICA (RG)	VIA CAITINA II^ TRAV.DX N.10/D
2	TERLATO GIOVANNI	97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)	VIA BOGNANNI N.16
3	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE G.	C.DA BIVIERE N.4
4	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE GULFI (RG)	VIA MONTI IBLEI N.25
5	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	RAGUSA	VIA DEI PLATANI N. 33/A
6	FLORIDIA & CASSARINO S.N.C.	MODICA (RG)	CIRCONVALLAZIONE ORTISIANA N.200/A
7	I.ME.CO. SNC	RAGUSA	Via Carducci 192 pal.B
8	NIGITA BIAGIO	COMISO (RG)	VIA PASTEUR N.5
9	SPADARO GIORGIO	Rosolini (SR)	Via Giulio Cesare, 42
10	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI (SR)	VIA B. LA CIURA N.2
11	EDIL COLOR DI TRALONGO SALVATORE	FLORIDIA (SR)	VIA UGO FOSCOLO 115
12	CANNATA CARMELO	MODICA (RG)	VIA MODICA ISPICA N.1

13	EDIL COMISO SOC.COOP.	97013 COMISO (RG)	VIA P.MICCA N.86
14	ROCCASALVA PIETRO	97015 MODICA (RG)	VIA CATAGIRASI N.131
15	CANNATA GIOVANNI	MODICA (RG)	VIA MODICA ISPICA N.1
16	ROCCASALVA GIORGIO	97015 MODICA (RG)	C.SO SANTA TERESA N.2
17	MESI S.N.C. DEI F.LLI MEDULLA	95043 MILITELLO VAL DI CATANIA (CT)	VIA PADRE GIUSEPPE ERBORISTA N.3
18	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	VIA PEZZA 44
19	GI.SAL. S.R.L. U.S.	96014 FLORIDIA (RG)	VIALE TURATI N.70
20	BENNICI CALOGERO	CALTANISSETTA	VIA CIMABUE 19
21	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA (RG)	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
22	DIVITA GIUSEPPE	CHIARAMONTE GULFI (RG)	C.DA SANT'IPPOLITO N.1/A
23	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA	VIA ORTIGIA 1
24	ALBANI GAETANO	RAGUSA	VIA GRANCAVALLI 10
25	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	C.DA PIANCATELLA S.N.
26	BROCCOLINI SAMUELE	RAGUSA	VIA CAPACI N.12
27	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	VIA GRAN BRETAGNA 8
28	SPADARO GIORGIO	MODICA (RG)	VARIANTE SS.115 I° TRAV. N.69
29	DISTEFANO COSTRUZIONI SRL	RAGUSA	VIA B.CROCE N.25
30	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L.	VITTORIA (RG)	VIA DEL'EURO IN C/DA SERRA ROVETO S.N.
31	EDIL DESIGN S.N.C.	97100 RAGUSA (RG)	VIA AVV. L. MONACO N.8
32	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA	VIA RISORGIMENTO 107
33	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	VIA SAN ANNA 451
34	SAVASTA VITO	RAGUSA	VIA E. CAVACCHIOLI N.2
35	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	VIA CARRUBA 37
36	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA (RG)	VIA PIRATO CAVA MARIA N.2
37	ZOCCO CARMELO	MODICA (RG)	Via CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA 40
38	SCIFO GIORGIO	MODICA (RG)	VIA MERCE' N.44
39	GALAZZO GIUSEPPE	97015 MODICA (RG)	VIA SACRO CUORE I° TRAV.DX. N.20
40	SCHININÀ GIOVANNI	MODICA (RG)	VIA RISORGIMENTO 173



Fuori termine:

41	GRADINI ANDREA	MODICA (RG)	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63
42	OCCHIPINTI COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA	Via F. Schininà 181
43	EDILIZIA E DINTORNI	RAGUSA	Via Luciano Nicastro 81



CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara, constatata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto, quindi esclude gara le ditte i cui plichi sono pervenuti fuori termine.

Aprire quindi i plichi rimasti in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione delle ditte:

n.5 (MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.) perché, tra la documentazione presentata, non risulta dichiarato quanto richiesto al punto b3), lett. m-quater) del bando di gara e la cui mancanza è a pena di esclusione;

n.17 (MESI S.N.C. DEI F.LLI MEDULLA) perché, tra la documentazione presentata, non risulta dichiarato quanto richiesto al punto b10) del bando di gara e la cui mancanza è a pena di esclusione;

n.31 (EDIL DESIGN S.N.C.) perché, tra la documentazione presentata, non risulta la dichiarazione del socio amministratore Flora Salvatore, richiesta al punto b3), lett. m-ter) del bando di gara e la cui mancanza è a pena di esclusione;

n.40 (SCHININÀ GIOVANNI) per dichiarazione incompleta dei requisiti di ordine generale da parte del soggetto cessato dalla carica;

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		esclusi	ammessi
1	AVOLA SALVADOR		29,620
2	TERLATO GIOVANNI		29,790
3	GRIERI VITO		29,927
4	SALAFIA GIOVANNI		28,675
5	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	28,876	
6	FLORIDIA & CASSARINO S.N.C.		28,356
7	I.ME.CO. SNC		25,777
8	NIGITA BIAGIO		27,379
9	SPADARO GIORGIO		25,590
10	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE		24,983
11	EDIL COLOR DI TRALONGO SALVATORE		26,260
12	CANNATA CARMELO		26,995
13	EDIL COMISO SOC.COOP.		29,912
14	ROCCASALVA PIETRO		30,021
15	CANNATA GIOVANNI		28,600



16	ROCCASALVA GIORGIO		30,479
17	MESI S.N.C. DEI F.LLI MEDULLA	23,466	
18	OCCHIPINTI PIETRO		29,047
19	GI.SAL. S.R.L. U.S.		13,172
20	BENNICI CALOGERO		24,500
21	OCCHIPINTI ANGELO		29,533
22	DIVITA GIUSEPPE		24,969
23	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE		27,423
24	ALBANI GAETANO		30,000
25	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.		28,738
26	BROCCOLINI SAMUELE		27,675
27	CORALLO GIOVANNI		28,933
28	SPADARO GIORGIO		24,890
29	DISTEFANO COSTRUZIONI SRL		29,750
30	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L.		28,323
31	EDIL DESIGN S.N.C.	28,50	
32	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		28,621
33	LICITRA EMANUELE		26,170
34	SAVASTA VITO		26,170
35	GURRIERI SALVATORE		28,825
36	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC		29,471
37	ZOCCO CARMELO		29,117
38	SCIFO GIORGIO		28,520
39	GALAZZO GIUSEPPE		28,470
40	SCHININÀ GIOVANNI	28,445	



Il Dirigente effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 20 della dell'art. L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi

percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 30,395 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che l'impresa n.16 ha prodotto ribasso che supera il suddetto limite e la esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del **30,021%** dell'impresa **ROCCASALVA PIETRO**, via Catagirasi n.131 - Modica, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, **per il prezzo di €.25.478,82** al netto del ribasso offerto del **30,021%** sul prezzo a base d'asta di €.36.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.956,96 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **ALBANI GAETANO**, con l'offerta in ribasso di €.25.486,18.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale presso l'Albo Pretorio ed il sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.



LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE

C. Bufano

IL DIRIGENTE



[Signature]

