

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI  
DI MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO AGIBILITÀ EDIFICI  
SCOLASTICI.

L'anno **duemilanove** il giorno **tredici** del mese di **ottobre**  
alle ore **10,00** in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del  
Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono  
presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per  
le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante  
Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e  
residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di  
manutenzione per il ripristino agibilità edifici scolastici.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°1813 del  
29/07/09, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori  
di manutenzione per il ripristino agibilità edifici  
scolastici dell'importo di €.150.000,00, di cui €.115.000,00  
per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione sindacale n°105 del 21/07/09 è stato  
disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in  
parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto  
dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del

massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 18/09/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 23 settembre al 9 ottobre 2009, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 12/10/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10 del 09/10/09.

Che con nota n.74562 del 22/09/09 sono state invitate n. 20 ditte

Che nel citato termine sono pervenuti n.40 (quaranta) plichi e successivamente n.1 (uno) plico delle seguenti ditte:

1	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA(RG)	VIA MARANGIO N.216/C
2	SAVASTA VITO	RAGUSA	VIA E. CAVACCHIOLI N.2
3	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE GULFI (RG)	C.DA BIVIERE N.4
4	PATRIARCA SALVATORE	COMISO (RG)	VIA CARINI 76
5	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	MODICA	VIA BOTTA N.20
6	TIEMMETI SRL	RAGUSA	VIA BEATO ANGELICO N.8
7	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2
8	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	Via Gran Bretagna 8
9	ASSENZA APPALTI S.R.L.	Modica (RG)	Via RESISTENZA PARTIGIANA,257
10	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	MODICA(RG)	V.C.LE COZZO ROTONDO N.100
11	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	Via Archimede 82
12	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	c.da Piancatella s.n.





13	TUMINO SALVATORE	RAGUSA	via M. Iacono 40
14	TERRANOVA VINCENZO	RAGUSA	Via F.lli Belleo n. 65
15	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC	RAGUSA	Via Della Quercia n. 10
16	AMATO MARIO	CHIARAMONTE GULFI (RG)	VIA ETNEA 33/D
17	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	VIA CARRUBA 37
18	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	VIA SAN ANNA 451
19	CANNATA GIOVANNI	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
20	DIVITA PAOLO	RAGUSA	VIALE DEI PLATANI 33/A
21	SCIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' N.44
22	SPADARO GIORGIO	ROSOLINI (SR)	VIA GIULIO CESARE, 42
23	OTTONELLI GIORGIO	MODICA(RG)	C.DA SAN FILIPPO CALAMARIERI N.6/A
24	BRAMANTI COSTRUZIONI SRL	MODICA	VANELLA 137, N°14
25	LEONE VINCENZO	Modica (Rg)	Via Toscano 6
26	ROCCASALVA PIETRO	MODICA	VIA CATAGIRASI 131
27	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE GULFI (RG)	VIA MONTI IBLEI N.25
28	GRAVINA GIOVANNI	CHIRAMONTE G.	VIA ETNEA N.28
29	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	RAGUSA	Via dei Platani n. 33/a
30	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI (SR)	VIA B. LA CIURA N.2
31	BOSCARINO ROSARIO	RAGUSA	Via Galeno, 9
32	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	VIA PEZZA 44
33	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA(RG)	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
34	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE	MILITELLO VAL DI CATANIA(CT)	VIA PADRE G. ERBORISTA N.3
35	D'ANGELO VINCENZO	PARTINICO (PA)	VIA M. BUONARROTI N.47
36	PINTO VRACA CARMELO	PATTI (ME)	VIA ORTI N.12
37	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	MUSSOMELI (CL)	C.DA BOSCO REDINCE LE MAGNOLIE
38	SUD COSTR. DI CIRRONE Giovanni & c. SNC	RAGUSA	VIA D. CAVALLARO 54
39	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	VIA C. TERRANOVA 5
40	CEBA COSTRUZIONI SRL	SCICLI	VIA FOGAZZARO N.4



Fuori termine:

41	ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.	Vittoria (Rg)	Via Ricasoli 125/A
----	--	---------------	--------------------

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.40 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Prima di passare all'apertura dei plichi, esclude dalla gara:

il n°41 (ENGISA DI GIOMBARRESI FILIPPO & C. S.N.C.) perché pervenuto fuori termine.

Aprire quindi i plichi in gara per esaminare i documenti presentati e le dichiarazioni rese, ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		Percentuali di ribasso
1	MUNEGLIA SALVATORE	15,890
2	SAVASTA VITO	26,999



3	GURRIERI VITO	23,990
4	PATRIARCA SALVATORE	8,891
5	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	25,811
6	TIEMMETI SRL	25,468
7	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	28,015
8	CORALLO GIOVANNI	28,233
9	ASSENZA APPALTI S.R.L.	28,957
10	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	27,973
11	CASTILLETI GIUSEPPE	27,270
12	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	25,088
13	TUMINO SALVATORE	27,750
14	TERRANOVA VINCENZO	27,750
15	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC	27,765
16	AMATO MARIO	11,170
17	GURRIERI SALVATORE	26,416
18	LICITRA EMANUELE	28,170
19	CANNATA GIOVANNI	27,623
20	DIVITA PAOLO	10,650
21	SCIFO GIORGIO	21,571
22	SPADARO GIORGIO	27,177
23	OTTONELLI GIORGIO	27,884
24	BRAMANTI COSTRUZIONI SRL	28,334
25	LEONE VINCENZO	26,621
26	ROCCASALVA PIETRO	27,991
27	SALAFIA GIOVANNI	24,500
28	GRAVINA GIOVANNI	22,070
29	MEDITERRANEA EDILE di Presti G. & C.	23,231
30	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	26,984



f

Am



31	BOSCARINO ROSARIO	27,896
32	OCCHIPINTI PIETRO	25,587
33	OCCHIPINTI ANGELO	26,147
34	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE	19,083
35	D'ANGELO VINCENZO	16,697
36	PINTO VRACA CARMELO	24,783
37	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	22,493
38	SUD COSTR. DI CIRRONE Giovanni & c. SNC	25,121
39	GUASTELLA PAOLO	23,387
40	CEBA COSTRUZIONI SRL	25,193

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 26,747 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri: 2, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 18, 19, 22, 23, 24, 26, 30 e 31, hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 26,621% dell'impresa **LEONE VINCENZO** da MODICA - Via Toscano 6, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente **aggiudicataria** del cottimo appalto, per il prezzo di € 84.998,13 al netto del ribasso offerto del



26,621% sul prezzo a base d'asta di €.115.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.300,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa GURRIERI SALVATORE da RAGUSA, con l'offerta in ribasso di €.85.229,17.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale presso l'Albo Pretorio ed il sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE



IL DIRIGENTE

