

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI
DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE NEGLI STABILI DI
PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RAGUSA.

L'anno **duemilanove** il giorno **diciassette** del mese di **luglio**
alle ore 09,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del
Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono
presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per
le funzioni presso il Comune e la testimonie verbalizzante
Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e
residente a Ragusa;

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori di pronto
intervento e manutenzione negli stabili di proprietà del
comune di Ragusa.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°1271 del
10/06/09, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori
di pronto intervento e manutenzione negli stabili di
proprietà del comune di Ragusa dell'importo di €.59.493,64, di
cui €.51.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con
fondi comunali.

Che con determinazione sindacale n°72 del 05/06/09 è stato
disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in
parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto

dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 26/06/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 29 giugno al 16 luglio 2009, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 17/07/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10 del 16/07/09.

Che con nota n.53408 del 29/06/09 sono state invitate n. 20 ditte

Che nel citato termine sono pervenuti n.27 plichi, più n°1 plico fuori termine, delle seguenti ditte:

1	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	Via Carruba 37
2	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE G.	C.DA BIVIERE N.4
3	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	Via Pezza 44
4	DIVITA PAOLO	RAGUSA	Viale dei platani 33/A
5	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	Via Archimede 82
6	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA	VIA MARANGIO N.216/C
7	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	c.da Piancatella s.n.
8	EDIL CASMENE DI RIMMAUDO VINCENZO	COMISO	VIA PALESTRO N.5
9	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
10	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI	VIA B. LA CIURA N.2
11	ROCCASALVA PIETRO	MODICA	VIA CATAGIRASI 131
12	GRADINI ANTONINO	MODICA	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63
13	GRADINI ANDREA	MODICA	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63

14	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2
15	SCIIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' N.25
16	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA MONTI IBLEI N.25
17	PATRIARCA SALVATORE	Comiso (Rg)	Via Carini 76
18	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA	Via Ortigia 1
19	SAVASTA VITO	RAGUSA	Via E. Cavacchioli n.2
20	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	Via S.Anna 451
21	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	Via Gran Bretagna 8
22	FRISA RAFFAELE	Comiso (Rg)	Via Torricelli 10
23	AMATO MARIO	chiaramonte	Via Etnea 33/D
24	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	MODICA	VIA BOTTA N.20
25	DI.FIL.S.R.L.	RAGUSA	VIA G.FALCONE 97/D
26	CANNATA GIOVANNI	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
27	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	Via C. Terranova 5

Fuori termine

28	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C	RAGUSA	Via Filippo Turati 69
----	--	--------	-----------------------

CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.27 concorrenti; il plico pervenuto fuori termine non viene preso in considerazione.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.



Apre quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	DITTA	Non ammessa	Ammessa
1	GURRIERI SALVATORE		27,833%
2	GURRIERI VITO		16,38%
3	OCCHIPINTI PIETRO		28,996%
4	DIVITA PAOLO		7,315%
5	CASTILLETTI GIUSEPPE		29,099%
6	MUNEGLIA SALVATORE		16,43%
7	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.		27,177%
8	EDIL CASMENE DI RIMMAUDO VINCENZO		20,90%
9	OCCHIPINTI ANGELO		29,53%
10	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE		22,453%
11	ROCCASALVA PIETRO		29,999%
12	GRADINI ANTONINO		28,987%
13	GRADINI ANDREA		28,386%
14	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC		29,113%
15	SCIFO GIORGIO		25,14%
16	SALAFIA GIOVANNI		19,30%
17	PATRIARCA SALVATORE		12,45%
18	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE		30,423%
19	SAVASTA VITO		29,32%
20	LICITRA EMANUELE		27,98%

21	CORALLO GIOVANNI		29,333%
22	FRISA RAFFAELE		25,179%
23	AMATO MARIO		24,99&
24	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.		24,58%
25	DI.FIL.S.R.L.		25,45%
26	CANNATA GIOVANNI		27,201%
27	GUASTELLA PAOLO		27,982%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 27,375 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.


Accerta che le imprese n.r.i:1(GURRIERI SALVATORE), 3(OCCHIPINTI PIETRO), 5(CASTILLETTI GIUSEPPE), 9(OCCHIPINTI ANGELO), 11(ROCCASALVA PIETRO), 12(GRADINI ANTONINO), 13(GRADINI ANDREA), 14 FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC), 18(FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC), 19(SAVASTA VITO), 20(LICITRA EMANUELE), 21(CORALLO GIOVANNI) e 27(GUASTELLA PAOLO), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 27,201% dell'impresa **CANNATA GIOVANNI** da Modica, via Modica Ispica n.1, non presente alla gara, il Dirigente la

dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo appalto,
per il prezzo di **€.37.547,75** al netto del ribasso offerto del
27,201% sul prezzo a base d'asta di **€.51.000,00** facendo
rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso
d'asta per il piano di sicurezza ammonta a **€.1.545,00** e che
al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **BATTAGLIA**
GAUDENZIO, da Ragusa c/da Piancatella s.n., con l'offerta in
ribasso di **€.37.559,61**.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le
imprese partecipanti l'esito della gara attraverso la
pubblicazione del verbale presso l'Albo Pretorio ed il sito
internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE

IL DIRIGENTE

