

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI  
DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI.

L'anno **duemilanove** il giorno **dodici** del mese di **maggio** alle ore 16,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione edifici scolastici comunali.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°3013 del 24/12/08, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione edifici scolastici comunali dell'importo di €.75.000,00,di cui €.60.000,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione sindacale n°327 del 15/012/08 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a),della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 20/04/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 21 aprile al 11 maggio 2009, veniva fissato il ottimo appalto per le ore 9 del 12/05/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 12 del 11/05/09.



Che con nota n.33710 del 23/04/09 sono state invitate n. 20 ditte

Che nel citato termine sono pervenuti n.43 plichi delle seguenti ditte:

1	EDIL CASMENE DI RIMMAUDO VINCENZO	COMISO	VIA PALESTRO N.5
2	AMATO MARIO	chiaramonte	Via Etnea 33/D
3	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA	VIA MARANGIO N.216/C
4	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2
5	GRAVINA GIOVANNI	CHIRAMONTE G.	VIA ETNEA N.28
6	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA MONTI IBLEI N.25
7	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	MODICA	VIA BOTTA N.20
8	DI.FIL.S.R.L.	RAGUSA	VIA G.FALCONE 97/D
9	FRISA RAFFAELE	Comiso (Rg)	Via Torricelli 10
10	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	MODICA	V.C.LE COZZO ROTONDO N.100
11	LA TERRA SANTO	RAGUSA	Via gen. Cadorna 299
12	FLORIDORO SALVATORE	VITTORIA	VIA ALESSANDRIA N.203
13	PICCIONE FILIPPO	VITTORIA	VIA VICENZA 399
14	EDILIZIA E DINTORNI	RAGUSA	Via Luciano Nicastro 81
15	SAVASTA VITO	RAGUSA	Via E. Cavacchioli n.2
16	PATRIARCA SALVATORE	Comiso (Rg)	Via Carini 76

17	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	Via Carruba 37
18	SCAPELLATO ORAZIO	MODICA	GIANFORMA PONTE MARGIONE N.48
19	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	c.da Piancatella s.n.
20	ROCCASALVA PIETRO	MODICA	VIA CATAGIRASI 131
21	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	Via Archimede 82
22	SPADARO GIORGIO	Rosolini (SR)	Via Giulio Cesare, 42
23	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI	VIA B. LA CIURA N.2
24	LA STRUTTURA SOC. COOP. A.R.L.	MODICA	C.DA ABREMI 10
25	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	Via Pezza 44
26	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
27	GALOTA SALVATORE	MODICA	VIA IACONO RUFFINI N.14
28	BOSCARINO ROSARIO	RAGUSA	Via Galeno, 9
29	SCIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' N.25
30	GMC COSTRUZIONI DI CASCONE GIUSEPPE & C	RAGUSA	Via Filippo Turati 69
31	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	Via S.Anna 451
32	IACONO SALVATORE	RAGUSA	Via Q. Cataudella 7
33	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC	MODICA	CONSORZIALE CATAGIRASI 22/F
34	MESI SNC DEI F.lli MEDULLA BENDETTO E SALVATORE	MILITELLO VAL DI CATANIA	VIA PADRE G. ERBORISTA N.3
35	SUD COSTR. DI CIRRONE G. E CUTRONA G. SNC	RAGUSA	VIA D. CAVALLARO 54
36	PINTO VRACA CAARMELO	PATTI (ME)	VIA ORTI N.12
37	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	Via C. Terranova 5
38	CANNATA CARMELO	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
39	CANNATA GIOVANNI	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
40	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA	Via Ortigia 1
41	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	Via Gran Bretagna 8
42	ALABISO CARMELO	RAGUSA	C.da Gaddimelli C.P. 42
43	DIVITA PAOLO	RAGUSA	Viale dei platani 33/A



CIO' PREMESSO

## IL DIRIGENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.43 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:



La ditta n.13 (PICCIONE FILIPPO) per omessa dichiarazione di attività (necessaria per la qualificazione);

la ditta n.33 (LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC) per mancato requisito di iscrizione, da almeno due anni, all'albo separato delle imprese artigiane per l'attività oggetto di gara;

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	DITTA	Non ammessa	Ammessa
1	EDIL CASMENE DI RIMMAUDO VINCENZO		22.611%
2	AMATO MARIO		24.12%



3	MUNEGLIA SALVATORE	20.60%
4	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	26.889%
5	GRAVINA GIOVANNI	22.22%
6	SALAFIA GIOVANNI	19.998%
7	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	24.518%
8	DI.FIL.S.R.L.	25.70%
9	FRISA RAFFAELE	22.129%
10	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	26.805%
11	LA TERRA SANTO	23.779%
12	FLORIDORO SALVATORE	24.12%
13	PICCIONE FILIPPO	23.535%
14	EDILIZIA E DINTORNI	26.614%
15	SAVASTA VITO	27.12%
16	PATRIARCA SALVATORE	25.913%
17	GURRIERI SALVATORE	26.752%
18	SCAPELLATO ORAZIO	26.594%
19	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	26.268%
20	ROCCASALVA PIETRO	27.999%
21	CASTILLETTI GIUSEPPE	28.15%
22	SPADARO GIORGIO	25.26%
23	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	22.051%
24	LA STRUTTURA SOC. COOP. A.R.L.	26.875%
25	OCCCHIPINTI PIETRO	26.147%
26	OCCCHIPINTI ANGELO	25.933%
27	GALOTA SALVATORE	26.451%
28	BOSCARINO ROSARIO	25.643%
29	SCIFO GIORGIO	22.30%
30	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C	27.637%
31	LICITRA EMANUELE	27.17%

32	IACONO SALVATORE		25.60%
33	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC	23.037%	
34	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENDETTO E SALVATORE		19.751%
35	SUD COSTR. DI CIRRONI G. E CUTRONA G. SNC		24.104%
36	PINTO VRACA CAARMELO		26.344%
37	GUASTELLA PAOLO		24.187%
38	CANNATA CARMELO		25.355%
39	CANNATA GIOVANNI		26.201%
40	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE		28.23%
41	CORALLO GIOVANNI		27.333%
42	ALABISO CARMELO		27.875%
43	DIVITA PAOLO		22.978%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 27,695 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: n°20, n°21, n°40 e n°42 hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 27,637% dell'impresa **GMC COSTRUZIONI DI CASCONE GIUSEPPE & C** da Ragusa, via Filippo Turati 69, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del ottimo appalto, per il prezzo di



*On*

*J*

**€.43.569,80** al netto del ribasso offerto del **27,637%** sul prezzo a base d'asta di €.60.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.550,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa CORALLO GIOVANNI da Ragusa, via Gran Bretagna 8, con l'offerta in ribasso di €43.750,53.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale di gara all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE VERBALIZZANTE



IL PRESIDENTE

  


CITTÀ DI RAGUSA  
Settore IX

