



CITTA' DI RAGUSA

DETERMINAZIONE SINDACALE

N° 281

Data 28 DIC. 2007

OGGETTO: Estensione incarico professionale per Direzione Lavori, Misura E Contabilità Assistenza Lavori E Responsabile Lavori al progetto di Completamento, recupero ed adeguamento funzionale di Palazzo Cosentini per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica dei monumenti del e centro di cultura Bizantina dell'area del Mediterraneo

NON COMPORTA IMPEGNO SPESA

Dimostrazione e della disponibilità dei fondi: SOTTA COMPRESA NEL PROGETTO FONDI della Regione Siciliana ASS.TO LAVORI PUBBLICI D.D.B. 1538/07 Bilancio 2007.... Competenze Capitolo 672 113 e Fondi ART. 18

spese per INTERVENTI ART. 18 L.R. 61/81 CAP. 250 h IMPEGNI VAR.

Funz. 1 Serv. 8 Interv. 1

Addì _____

Il Ragioniere Capo
Ricci

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o Responsabile Del Servizio

Ragusa li _____

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile Di Ragioneria

Ragusa li _____

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 08/06/1990, n. 142 recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile Del Servizio Finanziario

Ragusa li _____

Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità,

Ragusa li 28-12-2007



Il Segretario Generale

fogli
M

M. De Luca

IL SINDACO

Vista la determinazione del Commissario Straordinario n° 14/CS del 07/02/2006 con la quale veniva affidato l'incarico di coprogettista all'arch. Leggio Giuseppe in solido con il geom. Ingallinera Rosario quale componente dell'ufficio centri storici di Ragusa Ibla per la redazione del progetto esecutivo di "Completamento, recupero ed adeguamento funzionale di Palazzo Cosentini per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica dei monumenti del e centro di cultura Bizantina dell'area del Mediterraneo";

Visto la D.Dir. n° 224 del 10/02/2006 con il quale è stato approvato il disciplinare d'incarico sottoscritto dall'arch. Leggio in data 17/03/2006 rep. N° 07 sett. VIII;

Visto la D.Dir n° 353 del 24/02/2006 che approva il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 1.971.779,66;

Visto la nota n° 75630 del 26/11/2007 assunta al prot. In data 03/12/2007 col n° 93064, con la quale è stato notificato il D.D.G. n° 1538 del 23/10/2007 con cui è stato finanziato il progetto relativo al "Completamento, recupero ed adeguamento funziona ledi Palazzo Cosentini per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica dei monumenti del e centro di cultura Bizantina dell'area del Mediterraneo" per un importo complessivo di € 1.971.779,66 di cui € 100.000,00 a carico del comune di Ragusa ed € 1.871.779,66 a carico della regione Siciliana, autorizzando conseguentemente l'avvio delle procedure relative all'appalto dei lavori sopra richiamati mediante asta pubblica;

Considerato che il comma 17 dell'art. 17 della legge 109/94 nel testo coordinato con le norme della L.R. 07/02 e 07/03 recita testualmente, "*17. Nel caso di affidamento di incarichi di progettazione ai sensi del comma 1, l'attività di direzione dei lavori è affidata, con priorità rispetto ad altri professionisti esterni, al progettista incaricato. In tal caso il conteggio effettuato per stabilire l'importo stimato, ai fini dell'affidamento dell'incarico di progettazione, deve comprendere l'importo della direzione dei lavori.*";

Considerato che la prestazione professionale da affidare a tecnico esterno nel suo insieme relativa alla progettazione, direzione lavori ridotte al 50% per l'affidamento congiunto con altro tecnico interno di questa amministrazione, misura e contabilità ed assistenza ai lavori, responsabile dei lavori per la sicurezza in fase d'esecuzione, non supera complessivamente il limite dei € 100.000,00 di cui all'art. 17 della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Ravvisata l'opportunità di estendere agli stessi progettisti l'incarico della direzione lavori di cui sopra e l'urgenza di costituire l'ufficio direzione lavori, necessario per avviare le procedure di l'affidamento dei lavori;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di Legittimità espresso dal Segretario Generale nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Visto l'art. 41 della L.R. 26/^93, che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della L.R. 44/91, così consolidandosi l'indirizzo normativo in ordine alla individuazione del Sindaco quale Organo a competenza generale;

Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopracitato art. 15 della L.R. 44/T91. per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;

Visto l'art. 17 della legge 109/94 coordinata con la L.R. 07/02;

Vista la circolare Assessorato Regionale EE.LL. n. 15 del 31.10.2002 pubblicata nella GURS del 08.11.2002;

Visto il D.L.vo 494/"96 come modificato ed integrato con D.L.vo n. 528 del 19.11.1999;

Vista la L.R. 61/'81 e la L.R. 31/'90

DETERMINA

1. Di estendere l'incarico di direttore dei lavori, all'arch. Leggio Giuseppe nato a Modica il 04/01/1962 inscritto all'albo degli architetti della provincia di Ragusa al n° 266 del 08/07/1991 ed al gom. Ingallinera Rosario nato a Comiso il 02/10/1952 componente dell'ufficio tecnico Centri Storici di questa amministrazione;
2. Di regolare la prestazione professionale secondo l'allegato disciplinare che regolerà il rapporto con il professionista e che costituisce parte integrante della presente determinazione;
3. Dare atto che l'ammontare delle prestazioni professionali per l'espletamento di tale incarico è stimato in € 47.280,00 oltre agli oneri aggiuntivi, come da apposita tabella di calcolo allegata per un totale di € 58.800,00
4. Dare atto che al finanziamento delle prestazioni professionali di cui sopra si provvederà con il finanziamento approvato dalla Regione Siciliana con D.D.G. n° 1538 del 23/10/2007 con cui è stato finanziato il progetto relativo al "Completamento, recupero ed adeguamento funzionale di Palazzo Cosentini per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica dei monumenti del e centro di cultura Bizantina dell'area del Mediterraneo" per un importo complessivo di € 1.971.779,66 di cui € 100.000,00 a carico del comune di Ragusa ed € 1.871.779,66 a carico della regione Siciliana;
5. Dare atto che il finanziamento di € 100.000,00 a carico del comune di Ragusa risulta impegnato con Det. Commissario straordinario n° 26/CS del 24/02/2006 come segue:
 - a) € 50.000,00 con i fondi art. 18 l.r. 61/81 8,5 spese generali bilancio 06 resid. 2005 cap. 2109 imp. 4297/06 liq. 1237/06 già impegnati con determina commissariale n° 14cs del 07/02/2006;
 - b) € 26.000,00 con fondi art. 18 l.r. 61/81 resid. 2005 cap. 2504 imp. 4329/06 liq. 1138/06 già impegnati con determina commissariale n° 14cs del 07/02/2006;
 - c) € 24.000,00 fondi art. 18 L. R. 61/81 bil. 06 resid. 2005 cap. 2504 imp. 4329/06 liq. 1211/06 ;
14/07 Bilancio 2007

IL SINDACO
Nello D'Asquale

*Allegati forde integre :
tabella calcolo onorario
schema disciplinare d'incarico*

*Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è stata affissa
all'Albo* **11 GEN. 2008** *Pretorio il fino al 25 GEN. 2008 per quindici giorni consecutivi.*
Ragusa, lì 11 GEN. 2008

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliariu Sergio)

*Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia
al
Presidente del Consiglio, ai sensi del 3° comma dell'art.8 della L.R. n.39/97*
11 GEN. 2008
Ragusa, lì

IL SEGRETAARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott.ssa G. Adamo)

*Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa
all'Albo
Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 11 GEN. 2008 al 25 GEN. 2008.....*

Ragusa, lì 28 GEN. 2008

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanna)

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

*Vista l'Attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa
all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 11 GEN. 2008 ed è rimasta affissa per quindici
giorni consecutivi 11 GEN. 2008 decorrenti dal senza opposizione.*

Ragusa, lì 28 GEN. 2008

IL SEGRETAARIO GENERALE
IL V. SEGRETAARIO GENERALE
Dott. Francesco Lumera

Calcolo parcella per misure e contabilità lavori per INGEGNERI E ARCHITETTI
DM 04/04/2001

Importo lavori classe 1 ^a			1.205.253,93 €	coeff. di magg.	tot. parcella
	fino a	%	quota		
fino a 2582,28	€ 2.582,28	1,839	€ 47,49		
sul di più fino a 10329,14	€ 7.746,86	1,686	€ 130,61		
sul di più fino a 25.822,84	€ 15.493,70	1,533	€ 237,52		
sul di più fino a 51.645,69	€ 25.822,86	1,226	€ 316,59		
oltre € 51.645,69	€ 1.153.608,24	1.073	€ 12.378,22		
	somma	€	13.110,42	1	€ 13.110,42
	ASSISTENZA LAVORI IN MISURA DEL 50% ONORARIO DELLA MISURA E				€ 6.555,21
					TOTALE
	CALCOLO DELLE SPESE 30%				€ 19.665,63
					€ 5.899,69
					SOMMANO
					€ 25.565,33

si applica una maggioraz. % per le sottonotate tipologie di lavoraz.L. 143/49 art. 23a

Zja		incremento %	tipo lavori
		10	per aggiunte e ampliamenti
		20	per riparazioni e trasformazioni
		40	per ordinaria manutenzione

incrementi % per tipologia di lavori le percentuali di cui sopra vanno applicate solo alla 1^a classe di lavorazioni mentre per tutte le altre classi si applica una riduzione del 30%

1d	755.755,61 €	755.755,61 €
1g	242.876,64 €	242.876,64 €
IIlc	295.173,83 €	206.621,68
sommano		1.205.253,93 €

calcolo DL ridotto al 50% per incarico congiunto

calcolo parcella responsabile dei lavori in fase d'esecuzione

N..... di raccolta

COMUNE di RAGUSA

Disciplinare per il conferimento di incarico per la direzione dei lavori, misura, contabilità, assistenza ai lavori ,assistenza al collaudo e Responsabile dei lavori in fase di esecuzione relativamente ai lavori precedentemente già affidati per il " Completamento, recupero ed adeguamento funzionale di Palazzo Consentini per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica dei monumenti del e centro di cultura Bizantina dell'area del Mediterraneo " giusta determina sindacale n° _____ del _____

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemila _____ il giorno _____ del mese di _____ negli Uffici Comunali di piazza Pola n° 5 Ragusa Ibla,

TRA

L'Amministrazione Comunale di Ragusa rappresentata dal dirigente del Settore VIII, arch. Giorgio Colosi, nato a Ragusa il 14/09/1951, domiciliato presso la residenza comunale per le funzioni, che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "L'AMMINISTRAZIONE", il quale interviene al presente atto in esecuzione della determina sindacale n. _____ del _____

E

L'arch. Leggio Giuseppe nato a Modica il 04/01/1962 inscritto all'albo degli architetti della provincia di Ragusa al n° 266 del 08/07/1991, con studio professionale a Ragusa in via Della Costituzione n° 132 c.f. LGGGPP62A04F258G libero professionista

PREMESSO

- che determina sindacale n° _____ del _____ l'Amministrazione ha af-

fidato l'incarico per la direzione dei lavori, misura, contabilità, assistenza ai lavori ,assistenza al collaudo e Responsabile dei lavori in fase di esecuzione ai lavori di " Completamento, recupero ed adeguamento funzionale di Palazzo Cosentini per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica dei monumenti e centro di cultura Bizantina dell'area del Mediterraneo " all'arch. Leggio Giuseppe e al geom. Rosario Ingallinera congiuntamente per la sola direzione dei lavori

- che il professionista ha prodotto assicurazione della Compagnia di assicurazioni FONDIARIA SAI S.p.A. con polizza n° _____, autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale in riferimento ai lavori progettati con un massime pari a Euro 130.000,00 (centotrentamila/00).

Tutto ciò premesso, con valore di parte integrante e sostanziale delle pattizioni che seguono, tra le parti, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'AMMINISTRAZIONE affida all'arch. Giuseppe Leggio l'incarico per la direzione dei lavori, misura, contabilità, assistenza ai lavori ,assistenza al collaudo e Responsabile dei lavori in fase di esecuzione relativamente ai lavori precedentemente già affidati per il " Completamento, recupero ed adeguamento funzionale di Palazzo Cosentini per l'istituzione di un laboratorio di diagnostica dei monumenti del e centro di cultura Bizantina dell'area del Mediterraneo " giusta determina sindacale n° ____ del _____ in solido con il geom. Rosario dell'ufficio tecnico dei centri storici, nei limiti delle proprie competenze professionali con la supervisione dell'arch. Giorgio Colosi n.q. di

Dirigente, con esclusione dell'attività di Responsabile dei Lavori in fase e dell'attività per la misura, contabilità, assistenza ai lavori ,assistenza al collaudo e che viene svolta esclusivamente dall'arch. Giuseppe Leggio.

L'importo complessivo del progetto da realizzare è di € 1.293.806,08 a base d'asta. Il Professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme della L. 109/94, e successive modifiche ed integrazioni, delle norme del D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni" e della normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione Siciliana.

La direzione lavori, il controllo tecnico contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento saranno effettuati con l'impegno particolare di garantire un efficace e continuativo collegamento con l'Amministrazione per tutta la durata della prestazione del servizio, assistenza giornaliera ai lavori, misurazione, contabilità, liquidazione delle opere eseguite, accertamento della regolare esecuzione ed assistenza al collaudo con redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili e con espletamento di tutte le attività ed i compiti espressamente demandati al direttore dei lavori dalla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i., dal regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n. 554, dal capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con decreto del Ministero dei lavori pubblici 19.4.2000, n. 145 e dal capitolato speciale dei lavori oggetto del presente Contratto.

ART. 2 – PERSONALITÀ DELLA PRESTAZIONE

In rispetto del principio generale della personalità della prestazione professionale, il Professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico affidato con il

presente contratto, fatta eccezione per le ipotesi in cui la legge riconosce la facoltà di ricorrere al subappalto o di avvalersi di collaboratori ai sensi dell'articolo 2232 del codice civile.

ART. 3 - RESPONSABILITÀ DEL PROFESSIONISTA

Le attuali disposizioni normative, di cui alla legge 11.2.1994, n. 109 e s.m.i. in materia di attività di progettazione, di responsabilità del Professionista in caso di errori o di omissioni che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione, di limitazioni alle varianti in corso d'opera si intendono recepite dal presente contratto e assunte come obblighi dalle parti.

Il Professionista esibisce, ai sensi dell'art. 30, comma 5, della legge 109/94 e s.m.i., polizza di responsabilità civile professionale secondo lo schema tipo 2.2 e la relativa scheda tecnica 2.2 D.M. 12/03/2004 n. 123, con un massimale pari a € 13.000,00 per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di progettazione, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che l'Amministrazione deve sopportare per le varianti di cui all'art. 25, comma 1, lett. d) della legge, resesi necessarie in corso di esecuzione.

ART. 4 – OBBLIGHI RELATIVI ALL’OSSERVATORIO DEI LAVORI

PUBBLICI

Il Professionista dichiara di essere a conoscenza degli adempimenti conseguenti alla costituzione dell’Osservatorio dei Lavori Pubblici ai sensi dell’art. 4, comma 1, lett. C, della Legge 11 febbraio 1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni, e contemplati al comma 17 del medesimo articolo.

Il Professionista si impegna, inoltre, a comunicare al Responsabile del Procedimento, entro sette giorni dal verificarsi dell'evento, tutti i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

Qualora l'Amministrazione, per mancato rispetto dei termini di trasmissione delle schede o per omissione o per comunicazione di dati incompleti o non veritieri, dovesse essere assoggettata alle sanzioni amministrative previste dall'art. 4, comma 17, della Legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni, per cause imputabili al Professionista, si rivarrà sul medesimo fino alla concorrenza dell'importo della sanzione comminata, sempre fermo restando l'obbligo dell'Amministrazione appaltante di fornire prova adeguata del fatto che detto ritardo, omissione od erronea e/o imparziale comunicazione dei dati sia additabile a ritardi, omissioni od errori del Professionista.

ART. 5 - COMPETENZE PROFESSIONALI

L'onorario per l'adeguamento del progetto esecutivo, la direzione, misura e contabilità , liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo e Responsabile dei lavori in fase di esecuzione ai sensi del D.L. 494/’96, è stato desunto, a seconda delle varie classi e categorie di opere di cui alla legge 143/49 e D.M. 04/04/2001, che approva la tariffa degli onorari per le prestazioni professionali dell'ingegnere ed architetto, e successive modifiche, integrazioni ed aggiornamenti, nonché ai criteri di calcolo della circolare emessa dall'ordine degl'ingegneri e architetti prot. n° 20 del 12 Gennaio 2005. All'importo così determinato è applicata una riduzione del 20% forfetaria.

A tale scopo ed ai sensi dell'art. 14 della vigente tariffa professionale si attribuiscono all'opera oggetto del presente disciplinare la classe 1 categoria 1d,

per € 755.755,61 - 1g per € 242.876,64 e IIIc per € 295.173,83. Nel caso di variazioni essenziali delle opere di cui al progetto approvato le nuove classi e categorie verranno concertate ed autorizzate dal R.U.P. La progettazione di eventuali opere strutturali od impianti tecnologici verrà compensata con l'aliquota corrispondente. Agli effetti della determinazione degli onorari, le opere verranno suddivise nelle classi e categorie di cui all'art. 14 della legge 2 marzo 1949, n. 143.e successive modifiche ed integrazioni a norma del D.M.

4/4/2001 ;

Nell'onorario per la direzione deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti, senza l'aggiunta del compenso per incarico parziale di cui all'art. 18 della tariffa. Nessun compenso o indennizzo per la direzione, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo spetterà al professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria; nel caso che, avvenuta la consegna, non siano iniziati, spetterà al professionista un rimborso di spese ed onorari a vacazione per le prestazioni effettivamente fornite. In considerazione di quanto sopra l'onorario viene calcolato, applicando una riduzione forfetaria del 20%, sull'importo tariffario appositamente stimato e calcolato che dai conteggi effettuati risulta pari ad € 59.100,00 che ridotto nella predetta misura del 20% ammonta ad € 47.280, così distinto:

1. per l'attività di direzione dei lavori, in solido con il tecnico di questa amministrazione, € 61078,04 /2 = € 30.600,00

2. per l'attività di misura e contabilità ed assistenza al collaudo € 25.600,00

3. per l'attività di responsabile dei lavori in fase 'esecuzione € 2.900,00 oltre IVA al 20% e contributi INARCASSA 2% e visto parcella 1,5% per un importo totale di € 58.800,00 (cinquantottomilaottocento /00). Tale importo è compreso nel quadro economico del progetto esecutivo finanziato dalla Regione Siciliana con D.D.G. n° 1538 del 23/10/2007 per un importo complessivo di € 1.971.779,66 di cui € 100.000,00 a carico del comune di Ragusa ed € 1.871.779,66 a carico della regione Siciliana;

ART. 6 - RECESSO DALL'INCARICO

In caso di recesso volontario dall'incarico di direzione lavori in corso d'opera, nulla spetterà al professionista. Ove il recesso dall'incarico di D.L. in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, sarà corrisposto al professionista l'onorario ed il rimborso spese per la progettazione più le competenze per la prestazione parziale di D.L. (con la percentuale riferita all'importo totale dell'appalto), il tutto senza maggiorazione per incarico parziale.

ART. 7 - COMPENSI ACCESSORI E RIMBORSO SPESE

A rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori ufficio dal professionista e dal suo personale d'aiuto, per qualsiasi motivo attinente le prestazioni di cui alla presente convenzione, nonchè delle altre spese di qualunque natura incontrate, si provvede ai sensi dell'art. 3 del Decreto Ministero della Giustizia del 4 aprile 2001. Tutte le altre spese necessarie per la direzione dei lavori restano a completo carico del professionista, ad eccezione soltanto delle spese occorrenti per eventuali trivellazioni, studi

geologici, studi geotecnici, accertamenti geognostici, apposizione di termini, caposaldi e simili, carte catastali, topografiche, accertamenti su opere esistenti che implichino impiego di attrezzature e mano d'opera, analisi di laboratorio, rilascio di autorizzazioni, concessioni, pareri igienico-sanitari, analisi chimico-fisiche e biologiche, che devono essere preventivamente autorizzate dal R.U.P. e che verranno liquidate previa presentazione di fatture e purchè gli importi non superino le tariffe ed i prezzi correnti. In particolare, per quanto riguarda il rilascio di autorizzazioni e nulla osta da parte di Enti quale ad es. i Vigili del Fuoco per i quali è necessario provvedere a versamenti preventivi, il professionista si obbliga ad anticipare tutte le spese occorrenti al quale verranno rimborsate, previa presentazione di apposita documentazione, in sede di liquidazione della parcella professionale.

ART. 8 - MAGGIORI COMPENSI

Oltre al rimborso spese di cui all'art. 4 ed alla corresponsione dell'onorario di cui all'art. 7, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 della presente convenzione. Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso. Per l'assistenza giornaliera dei lavori, la tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità nulla è dovuto ai sensi dell'art. 17 della tariffa professionale

ART. 9 - MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE COMPETENZE

TECNICHE

Le somme per onorario e spese, dovute per la direzione, misura e contabilità liquidazione ed assistenza al collaudo dei lavori e Responsabile dei lavori di cui alla presente convenzione valutate a percentuale sui singoli importi degli stralci e saranno corrisposte, contestualmente al pagamento dei lavori alle im-

prese, nella misura del 90% del progresso dell'importo dei lavori eseguiti, risultanti dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili. Il restante 10% verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo e comunque non oltre un anno dopo l'ultimazione dei lavori.

ART. 10 - PERIZIE DI VARIANTE

Per la compilazione delle perizie di variante e/o suppletive sono disciplinate dall'art. 25 della legge 109/94 nel testo coordinato con la l.r. 07/2003, spetta al professionista il pagamento degli onorari e spese valutati con le aliquote della tabella B di cui al D.M. 04/04/2001 per le prestazioni effettivamente eseguite, valutata sull'importo globale della variante e applicata ai soli lavori in più, con la ulteriore riduzione del 25%, da calcolarsi sull'importo già ribassato forfetariamente del 20%. Qualora la necessità di introdurre varianti od aggiunte al progetto originario dovesse dipendere da cause addebitabili al professionista nessun compenso è dovuto allo stesso per le necessarie prestazioni, restando salve le derivanti responsabilità. Lo stesso dicasi per tutte le varianti che si dovessero realizzare senza la preventiva autorizzazione da parte dell'Amministrazione e per quelle che introducono l'uso di materiali ed opere sostitutive di altre simili previste in progetto e conseguentemente eliminate qualora le stesse non dovessero essere richieste espressamente per iscritto dall'Amministrazione.

ART. 11 - LIQUIDAZIONE SPETTANZE

La liquidazione dei compensi spettanti al professionista avverrà su presentazione della parcella accompagnata da apposita fattura

ART. 12 – CONTROVERSIE

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno, nel termine di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Amministrazione tra gli avvocati dello Stato o tra i componenti dell'Ufficio legislativo e legale della Regione con la qualifica di avvocato, uno dal professionista ed il terzo da designarsi d'intesa tra le parti o, in mancanza, dal presidente del tribunale competente.

ART. 13 - SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le conseguenziali, il pagamento del premio della polizza di cui all'art. 17 del presente contratto, nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni. Restano a carico dell'Amministrazione le somme da corrispondere al professionista ai sensi dell'art. 10 della legge 3 gennaio 1981, n. 6, l'I.v.a. professionale e quanto altro dovuto per legge. La presente scrittura verrà soggetta a registrazione solo in caso d'uso

ART. 14 – DOMICILIO

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- a) l'arch. Giorgio Colosi, dirigente del Settore VIII, presso la Casa Comunale, corso Italia 72, Ragusa
- b) l'arch. Giuseppe Leggio con studio professionale a Ragusa via Della Costituzione n° 132 c.f. LGGGPP62A04F258G

ART. 15 - RIMANDO ALLA TARIFFA PROFESSIONALE

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento

alla legge 2 marzo 1949, n. 143 e successive modifiche, integrazioni ed aggiornamenti ed al D.M. 04/04/2001

ART. 16 - NORMA FINALE

La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il professionista mentre diventerà tale per l'Amministrazione soltanto dopo la prescritta definitiva approvazione degli Organi competenti.

ART. 17 - AMMONTARE DELL'ONORARIO

Ai fini fiscali si dichiara che l'ammontare dell'onorario ammonta a €
(/) ivi compreso IVA e oneri accessori

IL PROFESSIONISTA

Arch. Giuseppe Leggio

IL DIRIGENTE SETTORE VIII

Arch. Giorgio Colosi

