



CITTA' DI RAGUSA

DETERMINAZIONE SINDACALE

N. 91	OGGETTO: Erogazione 3° contributo prevenzione sismica per gli edifici ricadenti nei comuni della Sicilia Orientale (province di Siracusa, Catania, Ragusa e Messina), di cui all' obiettivo<<i-bis>> della legge 31 Dicembre 1991 n° 433 e s.i.e m. – Condominio Via Carducci N° 192/E (Amministrazione Dott. Sandro Raniolo) 3°rata:aconto pari al 25% del totale.
Data 29 NOV. 2013	

Dimostrazione della disponibilità dei fondi: Somma impegnata con fondi regionali - Presidenza della Regione Dip. Prot. Civile. Cap. 516409 O.A 114/13. Anno2013

Bilancio Competenze

Capitolo _____ spese per _____

Funz. _____ Serv. _____ Interv. _____

Addi _____

Il RAGIONIERE CAPO

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o responsabile del Servizio

Ragusa, li 29.11.2013

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li 29.11.2013

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55, comma5° della legge 8/6/1990 n.142, recepito dalla L.R.n.48/91

Il responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li _____

Si esprime parere FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità

Ragusa li 29 NOV. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto, Arch. Marcello Dimartino, Nella Qualità di Responsabile del Servizio di Protezione Civile, Propone l'adozione del presente provvedimento come di seguito illustrato:

Premesso:

-che con Ordinanze del Ministro dell'interno per il coordinamento della Protezione Civile n° 3050 del 31/03/2000, veniva prevista, previa presentazione di apposita istanza, l'erogazione di contributi per la prevenzione sismica per gli edifici privati ricadenti nei comuni della Sicilia Orientale, rispettivamente per le province di Siracusa, Catania, Ragusa e Messina;

-che con Ordinanze n° 3105 del 07/02/2001 e n° 3140 del 07/06/2001, della Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento della Protezione Civile – venivano disciplinati i criteri e le modalità per la progettazione e autorizzazione dei contributi di cui sopra;

-che con istanza del 21/06/2001 prot. n° 39518, il Sig. Graziano Gaetano, nato a Ragusa il 25/10/1955 ed ivi residente, in via Carducci n° 192/e, nella qualità di amministratore del condominio sito in Ragusa, via Carducci n° 192/e, aveva richiesto l'accesso al contributo in conto capitale finalizzato agli interventi di miglioramento sismico dell'immobile condominiale di civile abitazione ubicato in via Carducci n° 192/e;

-che con Determinazione Sindacale n° 25 del 26/06/2002 veniva approvata la graduatoria comunale finale delle domande aventi i requisiti per l'accesso ai contributi per interventi di prevenzione sismica per gli edifici privati, presentate ai sensi del comma 3, dell'art. I dell'O.P.C.M. 3105 del 07/02/2001;

-che l'immobile condominiale di civile abitazione, sito in via Carducci n° 192/e veniva inserito al posto n° 3 della graduatoria finale, approvata con Determina Sindacale n° 25 del 26/02/2002, per l'accesso ai contributi per interventi di prevenzione sismica;

-che con Verbale del 04/04/2008 della Conferenza dei Servizi veniva espresso, ai sensi dell'art. 3 comma 3° dell'O.P.C.M. n. 3140 del 07/06/2001, parere favorevole di approvazione del progetto degli interventi di miglioramento sismico dell'edificio condominiale sito in Ragusa, Via Carducci n. 192/e, in ditta Graziano Gaetano (a condizione che i cordoli in c.a esistenti siano conformi a quanto riportato al punto C.5.1, lettera D del D.M. LL.PP. 16.01.96 "Norme Tecniche per le costruzioni in zone sismiche") per un importo globale di euro 252.670,64 comprensivo di IVA (10%) e spese tecniche (8,5%)

-che in data 1.06.2009 veniva emessa Autorizzazione n° 01/09 ad eseguire le opere indicate nel progetto, approvato nella Conferenza dei Servizi del 4.4.2008, a condizione che i cordoli in c.a esistenti siano conformi a quanto riportato al punto C.5.1 lettera D del D.M. LL.PP. 16.01.96 "Norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche";

-che in data 26/11/2012 sono iniziati i lavori giusta comunicazione del Dott. Sandro Raniolo (nuovo capo Condomino) del 27/11/prot.99984;

RICHIAMATA la determinazione del Commissario Straordinario n° 118 del 12/12/2012 con la quale è stato autorizzato il pagamento della prima rata del 25% del totale così come previsto dall'art. 4 dell'Ordinanza OPCM 3140 per un importo pari a € 63.167,66;

CONSIDERATO che in data 28/11/2013 con prot. 93280 è stato presentato il 3° Stato di Avanzamento con importo netto dei lavori di euro 184.305,65;

PREMESSO QUANTO SOPRA:

- VISTA l'autorizzazione n. 01/09 per l'esecuzione dei lavori edili;
- VISTO i DURC positivi rilasciati all'impresa EDILIZIA E DINTORNI di Biazzo Giorgio in data 20/3/2013 e in data 10/10/2013;
- VISTO il 1° stato di avanzamento, il 2° ed il 3 firmati dal direttore dei lavori, controfirmati dall'amministratore e vidimati dall'arch. Marcello Dimartino, responsabile del servizio di P.C., con i quali si richiedeva anche l'accreditto del contributo, pari al 25%, all'emissione del **TERZO** stato di avanzamento;
- Visto che l'OPCM 3140/2001 prevede (art. 4 lett. B 1) l'erogazione del 3° buono contributo al secondo stato di avanzamento dei lavori, attestante l'esecuzione dei lavori ammissibili per un importo pari al 25% del totale degli stessi e di lavori totali per un importo almeno pari al 70% di progetto;

- Considerato che l'importo dei lavori eseguiti alla data del presente atto raggiunge l'aliquota prevista dall'art. 4 Dell'OPCM 3140;

TUTTO QUANTO sopra premesso e considerato si propone al Signor Sindaco di deliberare in merito e quindi di approvare ed erogare, attraverso accreditamento su cc intestato al Condominio di via Carducci, 192/e IBAN IT28C0503617001CC0011026810, secondo quanto previsto dall'art. 4 dell'O.P.C.M.3140/2001 la somma di euro 63.167,66.

IL RESPONSABILE DI PROTEZIONE CIVILE

(Arch. M. Dimartino)

IL SINDACO

Vista la proposta del Responsabile di Protezione Civile Arch. Marcello Dimartino relativa all'oggetto; Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di legittimità espresso dal segretario Generale;

Visto l'art. 41 della L.R. 26/93 che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della L.R. 44/91;

Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopracitato art. 15 della L.R. 44/91, per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;

DETERMINA

- 1) di erogare, secondo quanto previsto all'art. 4 dell'OPCM 3140 /2001, comma 2 lettera b.1)il contributo di €63,167,66, di cui € 5.369,25 per spese tecniche, a mezzo 3° buono contributo controfirmato dal Segretario del Comune, previa annotazione dell'importo in apposito registro, conservato a cura del Segretario Generale, consultabile dal pubblico;
- 2) di erogare detto buono e il contributo per spese tecniche pro quota, al Condominio sito in Via Carducci n. 192/e, di cui è nuovo Amministratore il Dott. Sandro Raniolo con studio in Ragusa in via SS Salvatore n. 130;
- 3) di approvare e liquidare al Condominio sito in Via Carducci n. 192/e, di cui è Amministratore il Dott. Sandro Raniolo, con studio in Ragusa in via SS Salvatore n. 130, la somma di € 63.167,66, (diconsi sessantatremilacentosessantasette/66.) di cui € 5.369,25 per spese tecniche, somma relativa al 3° certificato di pagamento (acconto in ragione del 25% ai sensi dell'art. 4 comma 2 lettera b.1) dell'OPCM 3140/2001;
- 4) di notificare la determinazione in oggetto all' Amministratore, il Dott. Sandro Raniolo, con studio in Ragusa in via SS Salvatore n. 130;
- 5) di accreditare la somma di € €63,167,66 presso il Conto Corrente intestato al "Condominio Via Carducci n. 192/e - Ragusa"- C.F.: 92012540883 (IBAN IT28C0503617001CC0011026810)

Rente integrante
Bozza Liquidazione Buono contributo n° 3 ; -

Alle getto i certificati n. 3

IL SINDACO
Ing. Federico Piccitto

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
il 8 DIC. 2013 fino al 17 DIC. 2013 per quindici giorni consecutivi

Ragusa, il

8 DIC. 2013

IL MESSO COMUNALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del consiglio, ai sensi del 3° Comma dell'Art.8 della L.R. n.39/97.

Ragusa, il

8 DIC. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

G. FUMAGALLI - CAVAGNO C.S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scudero)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 8 DIC. 2013 al 17 DIC. 2013

Ragusa, il

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 8 DIC. 2013 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 8 DIC. 2013 senza opposizione.

Ragusa, il

IL SEGRETARIO GENERALE

CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia conforme da:

Ragusa, il 8 DIC. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE

G. FUMAGALLI - CAVAGNO C.S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scudero)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE VI

Ambiente, Energia e Protezione Civile

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676408
Fax 0932 654280 - E-mail protezione.civile@comune.ragusa.gov.it



Prot. n°

Ragusa,

OGGETTO: Liquidazione relativa al 3° acconto del 25% sul Buono Contributo ad importo totale di € 252.670,64 ai sensi dell'OPCM 3140/2001 – “Condominio Via Carducci n. 192/e” – Amministratore Dott. Sandro Raniolo- Via SS. Salvatore n. 130.

Determinazione del Commissario Straordinario di approvazione n° del

○ **BUONO CONTRIBUTO N. 3** del.....

Impegno prenotato	€ 252.670,64	di cui € 21.477,00 per spese tecniche
Acconto del 25%	€ 63.167,66	di cui € 5.369,25 per spese tecniche
Differenza	€ 189.502,98	
Presente mandato	€ 63.167,66	
Disponibilità	€ 189.502,98	

La Cassa Regionale UNICREDIT S.P.A. pagherà in Ragusa, la somma di € 63.167,66 da accreditare al Condominio sotto indicato – quale 3^a rata di acconto del 25% per i lavori di miglioramento sismico nell'immobile condominiale di civile abitazione ubicato in Via Carducci n. 192/e, (aconto in ragione del 25% all'inizio lavori, dovuto ai sensi dell'art. 4 comma 2 lettera a) dell'OPCM 3140/2001;

“Condominio Via Carducci n. 192/e” - Ragusa

C.F. 92012540883

IBAN IT28C0503617001CC0011026810

SOMMA netta da accreditare

€ 63.167,66

Il Responsabile del Servizio di P. C.

Arch. Marcello Dimartino

Il Dirigente

Ing. Giulio Lettice