



C.T. Ragusa
Regione
13/09

CITTÀ DI RAGUSA

COPIA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

N. 169	OGGETTO: Incarico interno per l'adeguamento al Decreto n.120 del 24/02/2006 degli strumenti urbanistici approvati.
Data 12/09/2006	

Dimostrazione della disponibilità dei fondi:

Bilancio 2006 Competenze

Capitoli 1688.1/1702.4/1702.1/1702.5 spese per imp.6046/6047/6048/06

Funz. 09 Serv. 01 Interv. 01/04

Addi _____

IL RAGIONIERE CAPO

F.to _____

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o Responsabile del Servizio

Ragusa, li 07/09/2006

F.to Ing. Michele Scarpulla

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li _____

F.to _____

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8/6/1990, n.142, recepito dalla L.R. n.48/'91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li 07/09/2006

F.to Dott. Salvatore Grande

Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li _____

F.to Dott. Gaspare Nicotri

IL SINDACO

Vista la proposta del Dirigente del Settore VII relativa all'oggetto, che fa parte integrante e inscindibile del presente provvedimento;

Visti il pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Visto l'art.41 della L.R. n.26/93 che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della L.R. n. 44/91, così consolidandosi l'indirizzo normativo in ordine alla individuazione del Sindaco quale Organo a competenza generale;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopracitato art. 15 della L.R. n.44/91 per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;

DETERMINA

1. Incaricare l'Ufficio di Pianificazione di adeguare gli strumenti urbanistici approvati con Decreto n. 120 del 24/02/06 alle prescrizioni che discendono dall'art. 4 dello stesso affinché per gli uffici e per l'utenza risulti un testo definitivo e completo;
2. Assegnare al gruppo un tempo di gg. 108 a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento per la consegna degli elaborati;
3. Quantificare il compenso per il gruppo di lavoro in €. 18.500,00 compresi Oneri Riflessi ed IRAP sui compensi al personale;
4. Quantificare in €. 5.000,00 la riproduzione dei disegni degli elaborati e le minute spese del materiale occorrente ;
5. Impegnare le somme occorrenti prelevando, € 5.000,00 per le spese dal cap. 1688-1 (spese redazione P.R.G. e vari Strumenti di Pianificazione) / € 18.500,00 dai capitoli 1702-4, 1702-1, 1702-5 così distribuiti;
- €. 13.983,37 ,per compensi al personale; - Cop. 1702.4 imp. 6046/06 F.O.P. - riv. 01 - int. 0
- €. 3.328,04, per oneri riflessi; Cop. 1702.1 imp. 6047/06 F.O.P. - riv. 01 - int. 0
- €. 1.188,59, per IRAP; Cop. 1702.5 imp. 6048/06 F.O.P. - riv. 01 - int. 0
F.O.P. S.01 - int. 03
Imp. 6045/06
P.R.G. 2006
F.O.P. - riv. 01 - int. 0
6. Assegnare all'Ing. Michele Scarpulla la responsabilità del procedimento, dando anche mandato di provvedere, alla valutazione in base alle effettive prestazioni di tutti i soggetti

coinvolti e alla distribuzione e successiva liquidazione del compenso in conformità a quanto previsto dall'art. 1.5 del regolamento;

7. Precisare che tutti i soggetti destinatari del compenso incentivante di cui sopra , possono essere chiamati a prestare la propria opera in ore extraufficio;
8. Autorizzare il gruppo di lavoro ad utilizzare i locali e le attrezzature dell'Ufficio di Pianificazione anche nelle ore serali notturne e festive ;
9. Assegnare i seguenti ruoli ai componenti del gruppo;

Gruppo di progettazione:

Arch. Vincenza Battaglia;

Arch. Grazia Accillaro;

Geom. Giuseppe Sgarioto;

Gruppo di Collaborazione:

Arch. Emanuele Scalone;

Arch. Salvatore Arestia;

Arch. Rosario Scillone;

Sig.ra Giannamaria Pluchino

Sig.ra Rosaria Lo Cirio

Sig. Giovanni Gurrieri

Geom. Emanuele Criscione;

Dott. Ignazio Guastella;

IL SINDACO



PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 13/09/2006 fino al 27/09/2006 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 13/09/2006

IL MESSO COMUNALE

F.to Sergio Tagliarini

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del Consiglio, ai sensi del 3° Comma dell'art. 8 della L.R. n.39/97.

Ragusa, li 13/09/2006

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AL SERVIZIO
(Dott.ssa G. Addamo)

F.to _____

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 13/09/2006 al 27/09/2006.

Ragusa, li _____

IL MESSO COMUNALE

F.to _____

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 13/09/2006 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 13/09/2006 senza opposizione.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to _____

CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

13 SET. 2006

Ragusa, li _____



IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AL SERVIZIO
(Dott.ssa G. Addamo)

F.to _____



Prot. N. 552/111
Del 11/11/2006

OGGETTO: Incarico interno per l'adeguamento al Decreto n.120 del 24/02/06 degli strumenti urbanistici approvati.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Il sottoscritto, Ing. Michele Scarpulla, Dirigente del Settore VII° , propone l'adozione del presente provvedimento come di seguito illustrato:

Premesso che:

- Con Decreto Dirigenziale n.120 del 24/02/06 del Dipartimento Urbanistica dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana è stato approvato il Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio con annesse Norme Tecniche di Attuazione, unitamente alla programmazione Commerciale e al piano del traffico urbano del Comune di Ragusa, adottati con delibera del commissario ad acta n.28 del 29 maggio 2003, con le prescrizioni, le modifiche e gli stralci discendenti dal parere n.12 reso dall'unità operativa 5.4 del servizio 5/D.R.U., in data 28 novembre 2005;
- All'art. 4 dello stesso Decreto, viene prescritto che il Comune di Ragusa dovrà provvedere agli adempimenti di legge conseguenti all'approvazione dello strumento urbanistico e curerà che **in breve tempo** vengano apportate dall'ufficio redattore del piano le modifiche e le correzioni agli elaborati del piano regolatore generale che discendono dal decreto affinché per gli uffici e per l'utenza risulti un testo definitivo e completo;
- All'art. 5 del menzionato Decreto viene inoltre prescritto che il Comune dovrà provvedere all'adempimento di cui al punto 3) "Piano di edilizia Economica e Popolare" del richiamato parere n.12, nonché al ristudio delle zone stralciate di cui al punto 4), entro 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione dello stesso;

Considerato che:

- All'atto della approvazione questo Comune, dal 27/12/2005 al 29/06/2006, si trovava in regime di Commissariamento in quanto il Sindaco protempore si era dimesso già in data 18/02/05;
- Che nel frattempo, nel mese di aprile c.a. è cambiata la Dirigenza del Settore VII, passando al sottoscritto che ha dovuto innanzi tutto prendere atto della complessità e delle difficoltà del procedimento che doveva avviarsi;
- Che in un prima fase gli uffici, hanno proceduto allo studio, alla verifica e spesso alla difficile interpretazione delle prescrizioni e delle osservazioni, iniziando già minutamente a riportarle in formato cartaceo, rilevando spesso difficoltà, incongruenze e necessità di riprogettazione di alcuni ambiti poiché il lavoro di adeguamento non è semplice trasposizione ma comporta a volte anche aspetti decisionali che nel periodo appena trascorso non è stato possibile risolvere per la mancanza di un interlocutore Amministrativo;
- L'ufficio, non può assolvere questo difficoltoso onere di lavoro solo nelle normali ore di ufficio poiché già carico dei normali compiti di istituto e che pertanto si rende urgente provvedere a conferire incarico interno da svolgersi negli orari anche extra ufficio per l'adeguamento degli strumenti urbanistici che nell'occasione è opportuno trasferire completamente su un sistema

GIS che per la futura gestione degli strumenti urbanistici costituirà uno strumento di controllo più efficace del territorio e di tutta l'attività comunale;

- Per quanto riguarda l'impegno di cui all'art. 4 l'ufficio potrà provvedere in un tempo stimabile in giorni 108 coadiuvato da un tecnico esterno esperto in sistemi GIS, incaricato con atto a parte, e che presterà la propria consulenza sotto l'aspetto informatico degli strumenti urbanistici;
- Il tipo di prestazione rientra fra quelli previsti nel Regolamento di costituzione e ripartizione del fondo di cui all'art.18, comma 2 della legge 11/02/1994 n°109 approvato con deliberazione della G.M. n°1041/17.10.2000;
- Per quanto riguarda le prescrizioni di cui all'art.5, per i quali l'ARTA concedeva 120 gg di tempo (peraltro già scaduti) si fa presente che, trattandosi di nuova pianificazione, l'attuale Amministrazione deve dare precise indicazioni in merito e con atto successivo conferire un incarico specifico;
- Nella struttura del servizio sono presenti le professionalità con capacità, conoscenza ed esperienza in grado di assumere l'incarico in oggetto, ai fini della quantificazione del compenso , l'ultimo comma dell'art.12 della Tariffa Urbanistica di cui alla circolare del Ministero LL.PP. dell'1/12/1969 n°6679, per i rifacimenti degli Strumenti Urbanistici dopo gli esami delle Autorità , prevede la determinazione degli onorari a discrezione;
- Per analogia ai fini della determinazione del compenso ci si può riferire al lavoro fatto dall'Ufficio di Pianificazione per **"l'aggiornamento di tutti gli elaborati relativi agli adottandi Strumenti Urbanistici , Piano Regolatore Generale Comunale e Prescrizioni Esecutive, relativamente all'attività edilizia comunale a tutto il 31/12/02"** giusta Delibera di G.M. 263/15.04.2003, propedeutico all'adozione dello stesso da parte del Commissario ad Acta;
- Al compenso del personale all'uopo impegnato pari ad €.18500,00 compresi Oneri Riflessi ed IRAP sui compensi al personale, si può provvedere prelevando le somme occorrenti, quanto a €.13983.37 (compensi al personale) al cap.1702-4, a €. 3328.04 (oneri riflessi) al cap.1702-1 ed a €.1188.59 (I.R.A.P.) al cap.1702-5;
- Occorre prevedere una somma a parte per le riproduzione dei disegni degli elaborati e le minute spese del materiale occorrente pari a €.5000,00 da prelevare al cap.1688-1 (spese redazione P.R.G. e vari Strumenti di Pianificazione);
- Il Sindaco può incaricare ad effettuare la prestazione richiesta il Servizio di Pianificazione e più precisamente tutto il personale del servizio di pianificazione oltre a due unità ex L.S.U. al di fuori del servizio, ed in particolare :

Personale di Ruolo:

1. Arch. Vincenza Battaglia;
2. Arch. Grazia Accillaro;
3. Arch. Emanuele Scalone;
4. Arch. Salvatore Arestia;
5. Arch. Aurelio Barone;
6. Geom. Giuseppe Sgaroto;

Personale contrattista ex L.S.U. (servizio di pianificazione)

1. Arch. Rosario Scillone;
2. Sig.ra Giannamaria Pluchino
3. Sig.ra Rosaria Lo Cirio
4. Sig. Giovanni Gurrieri

Personale contrattista ex L.S.U. (altri servizi)

5. Geom. Emanuele Criscione;
6. Geom. Francesco Malandrino;

Considerato inoltre che:

- Per lo svolgimento dei lavori di cui all'oggetto è necessario il coinvolgimento del servizio "Edilizia Privata" che dovrà fornire al gruppo incaricato il materiale necessario

all'aggiornamento della attività edilizia del periodo compreso fra l'ultimo aggiornamento del PRG redatto in data 31/12/2005 e la data di approvazione degli strumenti urbanistici 24/02/06.

- A tal scopo si sta provvedendo a redigere un progetto speciale che impegnerà alcuni dipendenti del servizio "Edilizia Privata", che produrrà il materiale su supporto informatico per facilitare la trasposizione sugli elaborati del PRG.

Tutto ciò premesso e considerato si propone:

1. Incaricare l'Ufficio di Pianificazione di adeguare gli strumenti urbanistici approvati con Decreto n. 120 alle prescrizioni che discendono dall'art.4 dello stesso affinché per gli uffici e per l'utenza risulti un testo definitivo e completo;
2. Assegnare al gruppo un tempo di gg. 108 a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento per la consegna degli elaborati;
3. Quantificare il compenso per il gruppo di lavoro in €. 18.500,00 compresi Oneri Riflessi ed IRAP sui compensi al personale;
4. Quantificare in €. 5.000,00 la riproduzione dei disegni degli elaborati e le minute spese del materiale occorrente ;
5. Impegnare le somme occorrenti prelevando, €.5.000,00 per le spese dal cap.1688-1 (spese redazione P.R.G. e vari Strumenti di Pianificazione), €.18.500,00 dai capitoli 1702-4, 1702-1, 1702-5 così distribuiti;
 - €.13.983,37 ,per compensi al personale;
 - €. 3.328,04, per oneri riflessi;
 - €. 1.188,59, per IRAP;
6. Assegnare al sottoscritto, Ing. Michele Scarpulla, la responsabilità del procedimento, dando anche mandato di provvedere, alla valutazione in base alle effettive prestazioni di tutti i soggetti coinvolti e alla distribuzione e successiva liquidazione del compenso in conformità a quanto previsto dall'art. 1.5 del regolamento ;
7. Precisare che tutti i soggetti destinatari del compenso incentivante di cui sopra , possono essere chiamati a prestare la propria opera in ore extraufficio;
8. Autorizzare il gruppo di lavoro ad utilizzare i locali e le attrezzature dell'Ufficio di Pianificazione anche nelle ore serali notturne e festive ;
9. Assegnare i seguenti ruoli ai componenti del gruppo;

Gruppo di Progettazione:

Arch. Vincenza Battaglia;
Arch. Grazia Accillaro;
Arch. Salvatore Arestia;
Arch. Emanuele Scalone;
Geom. Giuseppe Sgarioto;

Gruppo di Collaborazione:

Arch. Aurelio Barone
Arch. Rosario Scillone;
Sig.ra Giannamaria Pluchino
Sig.ra Rosaria Lo Cirio
Sig. Giovanni Gurrieri
Geom. Emanuele Criscione;
Geom. Francesco Malandrino;

Tutto ciò premesso si propone di deliberare in merito.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Michele Scarpulla

