

Uff. Sede n. 16
Reg. Comune
10/08/06

CITTÀ DI RAGUSA

COPIA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

| | |
|------------------------|---|
| N. 152 | OGGETTO: Proroga incarico di collaborazione per la definizione di pratiche di condono edilizio, finalizzate all'emissione del provvedimento finale di rilascio o diniego della concessione edilizia in sanatoria. |
| Data <u>31/08/2006</u> | |

Dimostrazione della disponibilità dei fondi:

Bilancio 2006 RES

Capitoli 2870.1 spese per liqu. 1789/06

Funz. 09 Serv. 01 Interv. 06

Addi _____

IL RAGIONIERE CAPO

F.to _____

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o Responsabile del Servizio

Ragusa, li 30/08/2006

F.to Ing. Michele Scarpulla

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li _____

F.to _____

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8/6/1990, n.142, recepito dalla L.R. n.48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li 30/08/2006

F.to Dott. Salvatore Grande

Si esprimere PARERE FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li 31/08/2006

F.to Dott. Gaspare Nicotri

IL SINDACO

- Vista la proposta del dirigente settore VII ing. Michele Scarpulla prot.n. 538 del 30.08.06
- Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di Legittimità espresso dal Segretario Generale nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;
- Visto l'art. 41 della l.r. 26/93, che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della l.r. 44/91, così consolidandosi l'indirizzo normativo in ordine alla individuazione del Sindaco quale Organo a competenza generale;
- Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopracitato art. 15 della l.r. 44/91, per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;
- Vista la l.r. 7/2002 e la l.r. 7/2003 che integra e modifica la legge 109/94 ed il D.P.R. 554/99;

D E T E R M I N A

1-prorogare ai seguenti professionisti

Ing. Lombardo Paolo nato a Ragusa il 28/10/1967 residente a Ragusa in Via A. De Gasperi n. 9, C. F. LMB PLA 67R28 H163C.

Arch. Dolce Biagia nata a Ragusa il 24/08/1969 residente a Ragusa in Via Don Ascenzio Guerrieri n. 29, C. F. DLC BGI 69M64 H163U Partita IVA 01159030889 iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Ragusa il 23/09/1999 al n° 407,
l'incarico di collaborazione per l'istruttoria della pratiche di condono edilizio non ancora definite, sino al rilascio della concessione in sanatoria;

2-dare mandato al dirigente, nell'ambito delle proprie competenze di formalizzare il rapporto con i professionisti esterni mediante apposito disciplinare,

3-Impegnare la somma necessaria, comprensiva di oneri riflessi ed irap, pari a circa € 6.811,00 dal Cap. 2870.1 residui bil. 2006 per € 6.811,00; (Irap 1106/06 - Irap 1189/06) Finc. Op
mer. 06 - tuf. 06

PROPOSTA E SCHEMA CONTRATTO PARTE INTEGRANTE

IL SINDACO



Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 08/09/2006 fino al 22/09/2006 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 08/09/2006

IL MESSO COMUNALE

F.to Sergio Tagliarini

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del Consiglio, ai sensi del 3° Comma dell'art. 8 della L.R. n.39/97.

Ragusa, li 08/09/2006

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE 1° SETTORE
Dott. Francesco Lumaca

F.to _____

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 08/09/2006 al 22/09/2006.

Ragusa, li _____

IL MESSO COMUNALE

F.to _____

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 08/09/2006 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 08/09/2006 senza opposizione.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

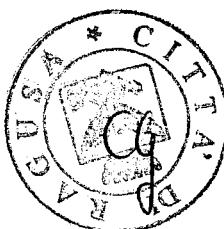
F.to _____

CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

08 SET. 2006

Ragusa, li _____



IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE 1° SETTORE
Dott. Francesco Lumaca



PROT. N. 538 del 30.08.06

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

Oggetto: Proroga incarico per la definizione di pratiche di condono edilizio, finalizzate all'emissione del provvedimento finale di rilascio o diniego della concessione edilizia in sanatoria.

Il sottoscritto, ing. Michele Scarpulla dirigente del settore VII- Assetto e uso del territorio, propone l'adozione del presente provvedimento come di seguito illustrato:

Premesso:

- che con Determina Sindacale n. 323 del 31/12/2004 è stato affidato all'ing. Paolo Lombardo ed all'arch. Biagia Dolce l'incarico di collaborazione per la "definizione di pratiche di condono edilizio, finalizzate all'emissione del provvedimento finale di rilascio o diniego della concessione edilizia in sanatoria";
- che il relativo contratto di lavoro a progetto è stato firmato in data 11/02/2005 ed aveva la durata di un anno;
- che con Determina Commissariale n. 44/CS del 23/03/2006 è stato prorogato l'incarico di collaborazione di altri cinque mesi.
- che i collaboratori esterni hanno espletato le seguenti pratiche:
 - n. 233 pratiche esaminate;
 - n. 53 concessioni esitate;

- che sono in corso:

- n. 87 pratiche in attesa di integrazione (step 2);
- n. 93 pratiche in attesa di integrazione (step 1);

Considerato:

- che la proroga del contratto di collaborazione scade il 23/08/2006;
- che circa 87 pratiche sono in fase di rilascio;
- che per circa 93 pratiche si è in attesa di integrazione da parte delle ditte;
- che la ripresa delle stesse pratiche da parte di dipendenti dell'Amministrazione comporterebbe un rallentamento del loro rilascio (occorre che il dipendente riesamini la pratica per prendere conoscenza delle fasi di lavorazione) con grave danno per dell'Amministrazione per ritardato introito dei proventi derivanti dagli oneri concessori;
- che per poter concludere l'iter delle pratiche in corso, da parte dei collaboratori esterni, occorre prorogare il contratto di collaborazione per circa cinque mesi (fino al 31/12/2006);
- che per la prosecuzione della collaborazione l'Amministrazione dovrebbe prevedere nel Peg di questo settore, al capitolo 2870.1, la somma di Euro 6.811,00 per incarichi professionali esterni per la Sanatoria Edilizia,

Ritenuto

- che la costituzione di un gruppo di lavoro composto da tecnici dell'Amministrazione, e da tecnici esterni, ha consentito di attivare una prima fase sperimentale e che la stessa possa continuare per altri cinque mesi;
- che si possono incaricare gli stessi tecnici di portare a termine le pratiche già iniziate assegnando il valore unitario di € 150,00 a pratica rilasciata così ripartita:

€ 75,00 1 step (esame pratica fino alla dichiarazione di improcedibilità);

€ 50,00 - 1 esame (esame pratica e richiesta integrazione);

€ 15,00 - 2 esame (richiesta sollecito o richiesta ulteriore integrazione se parziale);

€ 10,00 - 3 esame (dichiarazione di improcedibilità se la ditta non ha integrato o ha integrato parzialmente)

€ 75,00 - 2 step (rilascio definitivo concessione dopo integrazione positiva da parte della ditta).

- che con la risorsa da assegnare nel PEG 2006 (6.811,00 euro lorde comprensive di oneri riflessi ed irap) è possibile impegnare i 2 professionisti per circa cinque mesi (fino al 31/12/2006 e comunque fino al rilascio delle stesse) con un obiettivo presunto d'entrata in più, nelle casse comunali di circa 90.000,00 euro.

- che il lavoro dei professionisti esterni debba essere svolto all'interno degli uffici comunali.

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto si propone al Signor Sindaco di deliberare in merito.

Il Dirigente del Settore VII
Ing. Michele Scarpulla