

*Settim. Ragusa 13/01/04*

# CITTA' DI RAGUSA

## COPIA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

N. 323  Data: 31/12/2004	OGGETTO: Affidamento incarico di collaborazione per la definizione di pratiche di condono edilizio, finalizzate all'emissione del provvedimento finale di rilascio o diniego della concessione edilizia in sanatoria.
--------------------------------	---

Dimostrazione della disponibilità dei fondi:

Bilancio 2004 Competenze

Capitoli 2870-1 Spese per imp.6347/04

Funz. 09 Serv. 01 Interv. 06

Addi \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE CAPO

F.to \_\_\_\_\_

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:  
Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o Responsabile del Servizio

Ragusa, li \_\_\_\_\_

F.to Ing. Francesco Poidomani

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:  
Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li 27/12/2004

F.to Dr. Salvatore Grande

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8/6/1990, n.142, recepito dalla L.R. n.48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li 27/12/2004

F.to Dr. Salvatore Grande

Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità.

IL V. SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li 31/12/2004

F.to Dott.ssa Nunzia Occhipinti

## IL SINDACO

- Vista la proposta del dirigente settore VII ing. Francesco Poidomani prot.n. 828/VII del 27/12/2004
- Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di Legittimità espresso dal Segretario Generale nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;
- Visto l'art. 41 della l.r. 26/93, che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della l.r. 44/91, così consolidandosi l'indirizzo normativo in ordine alla individuazione del Sindaco quale Organo a competenza generale;
- Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopracitato art. 15 della l.r. 44/91, per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;
- Vista la l.r. 7/2002 e la l.r. 7/2003 che integra e modifica la legge 109/94 ed il D.P.R. 554/99;

### DETERMINA

1-conferire ai seguenti professionisti

**Ing. Lombardo Paolo** nato a Ragusa il 28/10/1967 residente a Ragusa in Via A. De Gasperi n. 9,  
C. F. LMB PLA 67R28 H163C

**Arch. Dolce Biagia** nata a Ragusa il 24/08/1969 residente a Ragusa in Via Don Ascenzio Guerrieri n. 29, C. F. DLC BGI 69M64 H163U Partita IVA 01159030889 iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Ragusa il 23/09/1999 al n° 407,

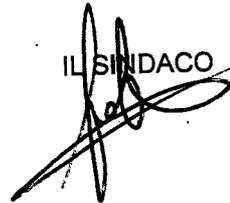
l'incarico di collaborazione per l'istruttoria della pratiche di condono edilizio non ancora definite, sino al rilascio della concessione in sanatoria sulla base dello schema di disciplinare che sarà stipulato con il dirigente,

2-dare mandato al dirigente, nell'ambito delle proprie competenze di formalizzare il rapporto con i professionisti esterni mediante apposito disciplinare,

3-Impegnare la somma necessaria pari ad Euro 35.000,00 dal capitolo 2870.1, assegnata al PEG del settore VII. Funz. 09 Serv. 01 Int. 06 Cap. 2870.1 (Imp. 6347/04) Tit. 2°

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

IL SINDACO



Il sottoscritto sindaco autorizza affinché la presente determinazione sia affissa all'Albo Pretorio il 16/01/2005 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.  
La determinazione rimarrà affissa fino al 30/01/2005 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 17/01/05

IL MESSO COMUNALE

F.to Sig. Giovanni Licitra

Certifico che contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del Consiglio, ai sensi del 3° Comma dell'art. 8 della L.R. n.39/97.

Ragusa, li 17/01/05

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Addamo)

F.to \_\_\_\_\_

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 16/01/2005 al 30/01/2005.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

F.to \_\_\_\_\_

**Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16/01/2005 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 16/01/2005 senza opposizione.

Ragusa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to \_\_\_\_\_

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 16/01/05



IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Addamo)

F.to \_\_\_\_\_



PROT. N.  
del 828/VII

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

Oggetto: affidamento incarico per la definizione di pratiche di condono edilizio, finalizzate all'emissione del provvedimento finale di rilascio o diniego della concessione edilizia in sanatoria.

Il sottoscritto, ing. Francesco Poidomani dirigente del settore VII- Assetto e uso del territorio, propone l'adozione del presente provvedimento come di seguito illustrato:

### Premesso:

- che sono state presentate, tra i condoni del 1985, del 1994 e del 2004, circa 8000 pratiche,
- che alla data odierna è stato possibile emettere provvedimenti finali per circa 1200,
- che la mancata emissione di provvedimenti è dovuta in parte alla incompletezza delle pratiche ma in parte alla carenza rilevante di personale,

### Considerato:

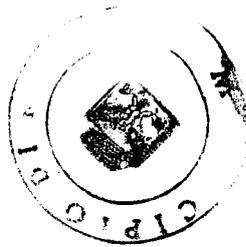
- che, per una gran parte di pratiche, potrebbe essere utile e produttivo a perseguire l'obiettivo di incassare gli oneri concessori dovuti, affidare apposito incarico a professionisti esterni, che potrebbero effettuare l'istruttoria di alcune pratiche e compensati in relazione al risultato,
- L'Amministrazione ha appostato nel Peg di questo settore, al capitolo 2870.1, la somma di Euro 50.000,00 per incarichi professionali esterni per la Sanatoria Edilizia,
- che per la sua particolarità la prestazione deve essere svolta all'interno degli uffici comunali,
- che in seguito alla riorganizzazione logistica del settore si sono liberati dei locali in cui poter accogliere professionisti incaricati per l'istruttoria delle pratiche di condono,

### Ritenuto

- che la costituzione di un gruppo di lavoro composto da tecnici dell'Amministrazione, e da tecnici esterni, possa consentire di attivare una prima fase sperimentale per un anno,
- che con la risorsa assegnata nel PEG (~~36~~ 50.000,00 euro lorde) è possibile impegnare n. 2 professionisti per un anno ciascuno con un obiettivo presunto d'entrata in più, nelle casse comunali di circa 200.000,00 euro.
- che il lavoro dei professionisti esterni debba essere svolto all'interno degli uffici comunali.

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto si propone al Signor Sindaco di deliberare in merito.

Res. 27/12/04



Il Dirigente del Settore VII  
Ing. Francesco Poidomani