



CITTA' DI RAGUSA

DETERMINAZIONE SINDACALE

N° <u>282</u>	OGGETTO: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE DI SAN GIOVANNI IN RAGUSA CENTRO – Nomina Progettisti, e collaboratore tecnico alla progettazione
Data <u>20 NOV. 2008</u>	

Dimostrazione e della disponibilità dei fondi:

Bilancio 2008... Competenze Res. 2008 Capitolo 2504.2 spese
per Imprese di Fisico Rotazione
Funz. 1 Serv. 8 Interv. 6 imp. 2008/08. l/p 1985/08
Addì 18-11-08

Il Ragioniere Capo

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o Responsabile Del Servizio

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile Di Ragioneria

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 08/06/1990, n. 142 recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile Del Servizio Finanziario

Ragusa li _____

Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità,

Ragusa li 20-11-2008

Il Segretario Generale



Il sottoscritto arch. Ennio Torrieri in qualità di dirigente del settore VII , Assetto ed Uso del Territorio propone l'adozione della seguente Determinazione Sindacale, come di seguito illustrato :

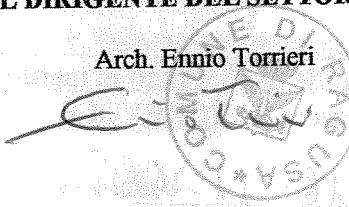
- Premesso che è intendimento di questa Amministrazione accedere al bando di selezione con fondi del Programma Operativo Regionale FESR 2007-2013 – Obiettivo Specifico 6.2, o accedere eventualmente in alternativa ad altre forme di finanziamento , con il progetto di "Riqualificazione Urbana del Quartiere di San Giovanni in Ragusa Centro" ;
- Che per il raggiungimento del superiore obiettivo , occorre nominare i progettisti avvalendosi di personale interno all'Amministrazione , per la redazione del progetto, secondo la vigente normativa in materia di LL. PP. ;
- Che la ripartizione dell'incentivo per la progettazione ai sensi dell'art. 18 della L. 109/94 è regolamentata dalla Del. di G.M. n. 299/2003 e successivamente modificata e integrata con deliberazione del Commissario Straordinario n. 153/2006. Le somme di tale incentivo, sono previste tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto in questione;
- In merito, l'ufficio ha già redatto un progetto preliminare riguardante la Riqualificazione Urbana del Quartiere di San Giovanni in Ragusa Centro e da tale progetto preliminare, risulta una spesa complessiva di € 4.700.000,00 , di cui € 3.707.326,70 per lavori da porre a base d'asta ed € 992.673,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione. I lavori proposti nel predetto progetto, sono illustrati nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento ;

Per quanto sopra, si propone al Sindaco di determinare in merito

Proposta parte integrante e relazione tecnica

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

Arch. Ennio Torrieri



IL SINDACO

Vista la proposta del dirigente settore VII arch. Ennio Torrieri ;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di Legittimità espresso dal Segretario Generale nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Visto l'art. 41 della L.R. 26/93, che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della L.R. 44/91, così consolidandosi l'indirizzo normativo in ordine alla individuazione del Sindaco quale Organo a competenza generale;

Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopracitato art. 15 della L.R. 44/T91, per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;

Vista la circolare Assessorato Regionale EE.LL. n. 15 del 31.10.2002 pubblicata nella GURS del 08.11.2002;
Vista la L.R. 61/81 e la L.R. 31/90, la legge 109/94 nel testo coordinato con la LL..RR. 07/02, 07/03, 16/05

DETERMINA

- 1) Per la redazione del progetto di "Riqualificazione Urbana del Quartiere di San Giovanni in Ragusa Centro", nominare i seguenti tecnici ciascuno per le proprie competenze e ruolo:
 - L'arch. Ennio Torrieri, quale Dirigente del settore VII, il Geom. Giuseppe Occhipinti ed il Geom. Giovanni Selvaggio, quali componenti dell'ufficio tecnico comunale Settore VIII, in solido e ciascuno per le proprie competenze n. q. di progettisti;
 - Il tecnico SIT Giannamaria Pluchino, quale componente dell'Ufficio tecnico comunale Settore VII, n. q. di collaboratore tecnico alla progettazione;
- 2) Autorizzare il geom. Giuseppe Occhipinti, il geom. Giovanni Selvaggio in servizio presso il settore VIII, ad espletare le mansioni sopra specificate, congiuntamente con i componenti sopra individuati del settore VII, Assetto ed uso del Territorio, per la redazione del progetto di che trattasi, senza che ciò interferisca con i compiti assegnati nel settore di appartenenza;
- 3) Dare atto che le somme per l'incentivo, di cui all'art. 18 della L. 109/94 sono previste tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto sopra individuato;
- 4) Dare atto che la somma complessiva di €. 33.165,75 per l'incentivo, relativo alla sola progettazione, sono da finanziare con il Fondo di Rotazione Bilancio anno 2008 residui e competenze (Cap. 2507.2 residui Imp. 2070) *dag 1985/08.*

IL SINDACO
Emanuele Di Pasquale



Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio il24.NOV.2008.... fino al08 DIC. 2008..... per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li ..24.NOV.2008.....

**IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliari Sergio)**

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del Consiglio, ai sensi del 3° comma dell'art.8 della L.R. n.39/97

Ragusa, li24.NOV.2008.....

**IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO C.S.
(Giuseppe Iurato)**

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal24.NOV.2008..... al08 DIC. 2008.....

Ragusa, li09.DIC.2008.....

**IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliari Sergio)**

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

Vista l'Attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno..... ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal24.NOV.2008..... senza opposizione.

Ragusa, li09.DIC.2008.....

**IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Serafina Buame**



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE VII – Assetto ed Uso del Territorio
Piazza San Giovanni – Ragusa
E-mail @comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
alla Determinazione Sindacale

282 del 20-11-2008

OGGETTO : Progetto di riqualificazione urbana del quartiere di San Giovanni in
Ragusa Centro – I^a fase - Progetto preliminare

RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA

1) DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

L'obiettivo del progetto è quello di riqualificare il quartiere di San Giovanni con tutti quegli interventi necessari atti a migliorare la vivibilità dello stesso quartiere .

2) SOLUZIONI SCELTE

Gli interventi previsti nel presente progetto preliminare sono :

1) Lavori di riqualificazione in via Roma :

- Rifacimento delle opere di sottosuolo ; nuova pavimentazione; nuova illuminazione ; nuova alberatura ; arredo , nuova segnaletica verticale

2) Lavori di riqualificazione in Corso Italia :

- nuova illuminazione , nuova segnaletica verticale e arredo ;

3) Lavori di riqualificazione in Corso V. Veneto :

- Rifacimento delle opere di sottosuolo ; nuova pavimentazione; nuova illuminazione ; arredo e nuova segnaletica verticale ;

4) Lavori di riqualificazione in via M. Coffa :

- Rifacimento delle opere di sottosuolo ; nuova pavimentazione; nuova illuminazione arredo , nuova segnaletica verticale ;

5) Lavori di riqualificazione in via Ecce Homo :

- Rifacimento delle opere di sottosuolo ; nuova pavimentazione; nuova illuminazione arredo , nuova segnaletica verticale ;

6) Lavori di riqualificazione in via G. Matteotti :

- Rifacimento delle opere di sottosuolo ; nuova pavimentazione; nuova illuminazione arredo , nuova segnaletica verticale ;

7) Lavori di riqualificazione in via San Vito :

- nuova illuminazione , arredo , nuova segnaletica verticale ;

- 8) Lavori di restauro del loggiato di piazza San Giovanni ;
- 9) Lavori di riqualificazione della rotonda di via Roma ;

3) FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO

Le opere di manutenzione straordinaria e restauro da eseguire sono compatibili con le previsioni del piano regolatore generale del Comune di Ragusa.

4) DISPONIBILITA' DELLE AREE

L'intervento riguarda immobili nella disponibilità dell'amministrazione, pertanto non è prevista la procedura espropriativa.

Gli immobili risultano già connessi pubblici servizi (rete idrica comunale, rete fognaria comunale, rete di distribuzione dell'energia elettrica, rete telefonica).

5) INDIRIZZI PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

Particolare cura sarà posta nelle misure di sicurezza per evitare l'utilizzo di parte dei percorsi nel corso dei lavori al fine di permettere la chiusura totale al pubblico dell'area interessata ai lavori.

6) QUADRO ECONOMICO

Gli interventi proposti nel presente progetto preliminare e raggruppate per categorie , comportano una spesa complessiva per i soli lavori di € 3.707.326,70 così suddivisi :

scavi e rientri	1	€ 73.963,41	€ 73.963,41
impianti di rete	1	€ 499.899,44	€ 499.899,44
pavimentazione	1	€ 1.729.328,70	€ 1.729.328,70
impianto elettrico	1	€ 97.735,15	€ 97.735,15
impianto illuminazione	1	€ 596.400,00	€ 596.400,00
restauro del loggiato di piazza S. Giovanni	1	€ 200.000,00	€ 200.000,00
arredo,verde e segnaletica verticale	1	€ 130.000,00	€ 130.000,00
riqualificazione rotonda	1	€ 380.000,00	€ 380.000,00
TOTALE LAVORI			€ 3.707.326,70
attuazione piani di sicurezza			€ 116.780,79
lavori a base d'asta al netto degli on.sicur..			€ 3.590.545,90
oneri per la sicurezza			€ 116.780,79
Importo complessivo dei lavori			€ 3.707.326,70

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 3.707.326,70 a cui si aggiunge l'importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione di € 992.673,30 , per un importo complessivo di € 4.700.000,00 come risulta nel seguente quadro:

a) Importo Complessivo lavori	€ 3.707.326,70
b) Somme a Disp.dell'Amministrazione	
imprevisti < 5%	€ 194.422,99
Tributi e oneri per discarica autorizzata	€ 40.402,00
iva 10% sui lavori	€ 370.732,26
spese per pubblicità	€ 16.000,00
incentivo l.r. n.07/2002	€ 78.966,05
Spese tecniche per coord. Sicurezza	€ 120.150,00
allacciamenti servizi	€ 12.000,00
opere artistiche	€ 160.000,00
sommano	€ 992.673,30
Importo Complessivo del progetto	€ 4.700.000,00

Ragusa Lì

I PROGETTISTI

Arch. Ennio Torrieri

Geom. Giuseppe Occhipinti

