



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VI

Ambiente – Energia – Protezione Civile e Verde Pubblico

Servizio VI – Verde Pubblico

Piazza S. Giovanni - Tel. 0932 676539 – Fax 0932 676541

E-mail verde.pubblico@comune.ragusa.gov.it

Prot. N. 13998

Ragusa, 14/02/2013

OGGETTO: Avviso di procedura per la sponsorizzazione e accordi di collaborazione della rotatoria di via A. Moro incrocio con v. le delle Americhe.

Delibera Consiliare n. 7 del 27/01/2012

Premesso:

Che con Delibera della G.M. n. 240 del 28/06/2011, la rotatoria di via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe era stata assegnata alla ditta Alimilk s.a.s/Bubalus s.r.l. di Ragusa, ed era stato sottoscritto il successivo accordo di collaborazione n. 06 del 20/07/2011.

Che con comunicazione prot. n. 27248 del 28/03/2012 l'ufficio sollecitava la ditta assegnataria a dare inizio urgentemente ai lavori di sistemazione dell'area a verde della predetta rotatoria.

Che con successiva comunicazione prot. n. 74993 dell'11/09/2012 si diffidava la ditta ad eseguire entro e non oltre 10 (dieci) giorni ad eseguire i lavori previsti nell'accordo di collaborazione n. 06 del 20/07/2011 e di darne urgentemente comunicazione all'ufficio.

Scaduto il termine previsto senza produrre alcun effetto il Comune con Delibera del Commissario Straordinario n. 343 del 12/10/2012 procedeva alla revoca della Delibera della G.M. n. 240 del 28/06/2011, e la rotatoria rientrava nella piena disponibilità del Comune.

Tenuto conto che con prot. n. 46685 del 28/05/2012 della ditta "Borrometi Giovanni costruzioni edili s.a.s", prot. n. 49772 del 05/05/2012 della ditta "Ti Sposo" di Caruso Vanessa, e fax del 12/06/2012 della ditta Randazzo Giuseppe "G. R. Auto" sono pervenute tre richieste di assegnazione della predetta rotatoria.

Che con prot. n. 87135 dell'11/10/2012 le tre ditte sopracitate sono state invitate a voler far pervenire entro e non oltre il 23/11/2012 presso il protocollo del comune, apposito progetto correlato di tutti gli elaborati previsti dall'art. 5 del Regolamento comunale delle aree a verde.

Che entro il termine fissato sono pervenute n. 2 offerte complete di documentazione e specificatamente della ditta Borrometi Giovanni costruzioni edili s.a.s e della G.R.Auto di Randazzo Giuseppe.

Che la documentazione in possesso dell'ufficio delle ditte Borrometi Giovanni costruzioni edili s.a.s e della G.R.Auto di Randazzo Giuseppe, presentate con note prot. n. 71728 del 28/08/2012 e prot. n. 99185 del 23/11/2012 **restano valide ai fini del presente bando** a meno che le due ditte intendono nei nuovi termini previsti dal presente bando, integrare ulteriormente la documentazione a suo tempo presentata.

Considerato che in data 02/01/2013 il servizio Verde pubblico è stato aggregato con il settore VI e che il Dirigente del settore ha ritenuto per una maggiore trasparenza e pubblicità come previsto dall'art. 6 del Regolamento comunale di redigere un avviso di procedura per la sponsorizzazione da pubblicare all'albo pretorio e da inserire sul sito internet del Comune di Ragusa.

Per quanto sopra esposto viene redatto il presente bando per la realizzazione manutenzione e sponsorizzazione dell'area a verde della rotatoria ricadente in via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe.

1. Il Comune di Ragusa intende affidare a soggetti privati o enti pubblici, l'area a verde della rotatoria di via Aldo Moro incrocio viale delle Americhe, per un periodo di anni di anni 5 (cinque) rinnovabili. Il negozio giuridico fra le parti prevede l'instaurazione di un rapporto regolato da un contratto di sponsor o di collaborazione, con le modalità previste dall'art. 10 del Regolamento approvato con Deliberazione del C.C. n. 7 del 27/01/2012.
2. L'area a verde disponibile per l'assegnazione è di mq. 181,00.
3. A corredo della richiesta di REALIZZAZIONE MANUTENZIONE E SPONSORIZZAZIONE occorre presentare:
 - Progetto;
 - Piano quinquennale di manutenzione delle opere a verde;
 - Computo metrico estimativo presunto del costo del servizio annuo;

Restano a carico del Comune di Ragusa i costi di gestione della fornitura idrica.

4. Lo sponsor aggiudicatario provvederà con oneri a suo esclusivo carico a sistemare gli indicatori informativi collocati in loco, su supporto trasparente (Plex Glass) montati su struttura in tubolare in acciaio satinato del diametro di cm 6, ed in linea con i disposti previsti dal codice della strada (Decreto lgs 30/04/1992 n. 285 e del relativo regolamento di attuazione D. P. R.. 495/1992 e s. m. i.) riportanti la dicitura Comune di Ragusa, il relativo Logo e la denominazione dell'azienda. Tali indicatori informativi avranno le caratteristiche e le dimensioni definite in progetto (saranno comunque non superiore a cm 60b x cm 40 h), si specifica che le colorazioni non devono essere in contrasto con quelli della segnaletica stradale, che sull' area a verde assegnate per i disposti del regolamento comunale, a termine dell'art. 10 è vietata la reclamizzazione di loghi di altre aziende.
5. A corredo della richiesta di **ACCORDO DI COLLABORAZIONE** sarà allegato un programma di manutenzione al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'atteggiamento delle specie, il soggetto titolare dell'iniziativa dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate.

Cura dei tappeti erbosi. La cura dei tappeti erbosi si compone di un insieme di organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- pulizia anche della presenza di eventuali rifiuti urbani di piccola entità;
- tosatura;

- Fertilizzazione;
- Rifilatura dei cordoni;
- Raccolta ed evacuazione della vegetazione recisa ivi compresa quella accidentalmente finita sul sito per l'azione degli agenti atmosferici.

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa e accurata. La tosatura dei tappeti erbosi verrà eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le operazioni di tosatura dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma di alberi e arbusti. La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà venire evauato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

Cura delle piante e degli arbusti. La cura degli arbusti comprende:

- la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- la fertilizzazione;
- la sostituzione di eventuali unità morte;
- l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, cioè dove il loro sviluppo reca danno fisiologico od estetico.

- a) **Raccolta delle foglie e pulizia dell'area.** L'intervento comprende la raccolta delle foglie e la pulitura dell'area sui tappeti erbosi e sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale.
 - b) **Manutenzione piante di nuova posa.** L'intervento consiste nella verifica dell'ancoraggio della pianta e nelle potature di accrescimento necessarie.
 - c) **Impianti di irrigazione.** Il monitoraggio dell'impianto, verifica del perfetto funzionamento, eventuale sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate da atti vandalici.
6. Gli interessati dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Ragusa Corso Italia, 72 - 97100 Ragusa – domanda e progetto in busta chiusa e sigillata con l'indicazione “ Domanda per la sponsorizzazione e accordo di collaborazione della aree a verde della rotatoria Via Aldo Moro incrocio V.le delle Americhe del comune di Ragusa “ entro le ore 12,00 del giorno 06/03/2013
7. Le richieste verranno valutate dall'Amministrazione Comunale, la scelta del soggetto dovrà essere effettuata tenendo conto dei sotto elencati criteri di precedenza:
- Competenze in campo agronomico e di giardinaggio (max 30 punti)
 - Miglioramento della gestione del servizio o miglioramento delle qualità tecnico prestazionali dei lavori e dei materiali in termini di qualità. (max 30 punti)
 - Disponibilità ad attuare iniziative collegate a beneficio di enti scolastici o singole classi al fine di esaltare l'aspetto didattico e formativo per il rispetto del verde. (max 10 punti)
 - Nel caso in cui ci fosse coincidenza nel punteggio attribuito si procederà ad assegnazione tramite sorteggio

9 Gli interessati possono ottenere ulteriori informazioni sulla procedura presso il Comune di Ragusa Settore VI servizio Verde Pubblico piazza S. Giovanni Ragusa.

Ragusa, 14/02/2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI
(Ing.Giulio Lettica)**