



COMUNI DI
✓ RAGUSA
✓ CHIARAMONTE GULFI
✓ MONTEROSSO ALMO
✓ GIARRATANA
✓ SANTA CROCE CAMERINA
AUSL N° 7 RAGUSA

ISTRUTTORIA PUBBLICA

SELEZIONE DI UN SOGGETTO DEL TERZO SETTORE PER LA COPROGETTAZIONE E LA SUCCESSIVA GESTIONE DEL PROGETTO SPERIMENTALE DI RIABILITAZIONE PER UTENTI PSICHIATRICI

CAPITOLATO

Premessa:

L'art. 6, comma 2 lettera a) della Legge 8 novembre 2000 n° 328 "legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" attribuisce ai comuni l'attività di programmazione, progettazione, realizzazione del sistema locale dei servizi sociali in rete, indicazione delle priorità e dei settori di innovazione attraverso la concertazione delle risorse umane e finanziarie locali, con il coinvolgimento dei soggetti di cui all'art. 1, comma 5.

L'art. 7, comma 1, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30/3/2001, "Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona ai sensi dell'art. 5 della legge 8/11/2000 n° 328 prevede che, "al fine di affrontare specifiche problematiche sociali, valorizzando e coinvolgendo attivamente i soggetti del terzo settore, i comuni possono indire istruttorie pubbliche per la coprogettazione di interventi innovativi e sperimentali su cui i soggetti del terzo settore esprimono disponibilità a collaborare con il comune per la realizzazione degli obiettivi". A tal fine si prevede la coprogettazione e la successiva gestione da parte del privato sociale del progetto sperimentale di riabilitazione per utenti psichiatrici come di seguito specificato.

Art. 1

OGGETTO E FINALITA'

Sulla base di queste premesse, i Comuni del distretto socio-sanitario n°44, (Ragusa, Chiaramonte G., Giarratana, Monterosso e S. Croce), promuovono la sperimentazione di un servizio socio-assistenziale residenziale e di integrazione sociale in favore di utenti affetti da disturbi psichiatrici così come previsto dal Piano socio-sanitario di Zona all'azione n° B 2C. La struttura da adibire a Comunità Alloggio, di proprietà del Comune di Santa Croce Camerina sarà messa a disposizione quale risorsa del Distretto socio-sanitario n°44. Il Comune di Ragusa, in qualità di comune capofila di Distretto, promuove un tavolo di coprogettazione secondo quanto disposto dall'art. 7 del DPCM 30/03/2001. Al tavolo di coprogettazione parteciperà il soggetto che sarà selezionato con il presente bando.

Art. 2

INVESTIMENTI STRUTTURALI PER LA REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Per la realizzazione del servizio, il Comune di Santa Croce Camerina metterà a disposizione del Distretto socio-sanitario n°44 una struttura di proprietà del Comune di Santa Croce Camerina, da adeguare

tecnicamente agli standard previsti dalla normativa regionale e da completare con gli arredi interni. Il costo minimo per l'adeguamento tecnico e per l'arredamento interno ammonta a € 48.000,00. Il soggetto di terzo settore che sarà selezionato, si impegnerà a compartecipare al servizio adeguando tecnicamente la struttura e arredandola, in cambio della concessione in uso della stessa per l'espletamento del servizio per n° 5 anni.

Art. 3

TIPOLOGIA DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE E NUMERO DI UTENTI CUI E' RIVOLTO

Il servizio riguarderà l'apertura di una comunità alloggio per disabili psichici e dovrà essere rivolto a 10 soggetti segnalati dai comuni del distretto socio-sanitario n° 44, in favore dei quali dovranno essere predisposti i piani personalizzati di intervento e attivati gli interventi previsti dal progetto stesso.

Art. 4

CARATTERISTICHE DI MASSIMA

Il servizio da attivare si baserà sull'adozione di un modello organizzativo imperniato sul concetto di riabilitazione che, oltre ad auspicare la remissione sintomatologia, si propone di agevolare il processo di crescita dell'utente verso l'acquisizione di una maggiore autonomia e capacità di inserimento/reinserimento sociale.

Art. 5

DURATA DEL RAPPORTO

Il servizio avrà la durata di anni 5 dalla data di affidamento del progetto.

Art. 6

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta per la realizzazione del servizio è di € 48.000,00 iva esclusa sul quale verranno operate le offerte in rialzo

Art. 7

REQUISITI DI AMMISSIONE

Per poter accedere alla presente procedura, i candidati dovranno possedere alla data di presentazione della candidatura, i seguenti requisiti;

- ✓ Essere soggetto del terzo settore, secondo quanto specificato all'art. 2 del D.P.C.M. 30.03.2001 (organizzazioni di volontariato, associazioni ed enti di promozione sociale, organismi della cooperazione, cooperative sociali, fondazioni, enti di patronato, altri soggetti privati non a scopo di lucro);
- ✓ In particolare per le organizzazioni di volontariato, l'iscrizione agli appositi albi regionali come previsto dalle normative vigenti in materia con l'indicazione della data e del numero di iscrizione;
- ✓ In particolare per le cooperative sociali l'iscrizione all'apposito Albo Regionale – sezione disabili;
- ✓ Esperienza di almeno 3 anni di attività nell'ambito del servizio di cui al presente bando;
- ✓ Non rientrante in una delle clausole di esclusione dalla partecipazione alle gare della Pubblica Amministrazione di cui all'art. 12 del D.Lgs. 157/95 e successive modifiche ed integrazioni e quant'altro previsto nell'Istanza di ammissione e dichiarazione unica.

Art. 8

CONTENUTI DELL'OFFERTA

Il documento contenente l'offerta economicamente più vantaggiosa dovrà contenere:

1. Una offerta economica a rialzo sulla base d'asta per l'investimento sulla struttura;

2. Un progetto di massima su come si intende realizzare l'intervento dal quale si evinca chiaramente: a) le modalità organizzative per implementare il servizio; b) le risorse professionali da impiegare e relativi curricula; c) i criteri di monitoraggio e valutazione del progetto;
3. Un elaborato tecnico dal quale si evidenzia la proposta di adeguamento dell'immobile e relativo arredamento dei locali interni;
4. L'esperienza che ha il soggetto nell'ambito dei servizi residenziali in favore degli utenti con disagio psichico con una conoscenza documentabile dei processi di attuazione e definizione dei servizi di riferimento del progetto

Art. 9

CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La valutazione delle offerte sarà effettuata tra i soggetti che saranno risultati in possesso dei requisiti di ammissione, come previsto dall'art. 6, sulla scorta dei seguenti parametri sulla base di un punteggio complessivo di 100 punti così ripartiti:

Prezzo offerto a rialzo sulla base d'asta	MAX 25 PUNTI
Progetto di massima per la gestione del servizio	MAX 50 PUNTI
Proposta di adeguamento dell'immobile e degli impianti per garantire la piena funzionalità a norma di legge	MAX 15 PUNTI
Comprovata esperienza	MAX 10 PUNTI

A. Prezzo offerto

Al concorrente che avrà offerto il prezzo più favorevole verranno assegnati 25 punti. Agli altri concorrenti verrà attribuito il punteggio secondo la seguente formula: $25 \text{ punti} : \text{prezzo più favorevole} = X : \text{prezzo di ciascuna offerta}$

B. Progetto di massima

La qualità del progetto di massima per la realizzazione dell'intervento oggetto della presente selezione terrà conto del punteggio massimo di 50 punti così ripartiti:

- ✓ Modalità di organizzazione del servizio
(fino ad un max di 25 punti)
- ✓ Qualità delle risorse professionali da impiegare
(fino ad un max di 15 punti)
- ✓ Criteri di monitoraggio e valutazione degli interventi
(fino ad un max di 5 punti)
- ✓ Protocolli e accordi per la realizzazione di interventi di rete
(fino ad un max di 5 punti)

Il progetto di massima che non raggiungerà il punteggio minimo di 30 punti non sarà ammesso alle successive fasi di selezione.

C. Proposta di adeguamento dell'immobile e degli impianti per garantire la piena funzionalità a norma di legge

Alla proposta tecnica verranno assegnati fino a 15 punti sulla base dei seguenti elementi:

- ✓ Grado di miglioramento dell'immobile
- ✓ Qualità dei materiali utilizzati
- ✓ Tempo massimo di realizzazione

D. Comprovata esperienza

La commissione assegnerà max 10 punti per l'esperienza nel settore di riferimento in relazione ai seguenti parametri:

- ✓ Esperienza dimostrata in servizi residenziali ai disabili psichici sia in ambito pubblico che privato fino ad un massimo di punti 5
- ✓ Esperienza dimostrata in servizi ad altre categorie di utenti sia in ambito pubblico che privato fino ad un massimo di 5 punti

Art. 10

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Per partecipare alla gara il soggetto dovrà presentare entro il termine fissato dal bando di gara la documentazione di seguito indicata. L'offerta dovrà pervenire in un UNICO PLICO chiuso e sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura: OFFERTA PER SELEZIONE DI UN SOGGETTO DEL TERZO SETTORE PER LA COPROGETTAZIONE E LA SUCCESSIVA GESTIONE DEL PROGETTO SPERIMENTALE DI RIABILITAZIONE PER UTENTI PSICHIATRICI

Il plico di cui al precedente capoverso dovrà contenere al suo interno n° 3 buste distinte, a loro volta chiuse e sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura così intestate:

Busta n° 1 – Documentazione Amministrativa

Busta n° 2 – Offerta Tecnica

Busta n° 3 – Offerta economica

1) Nella busta n° 1 sulla quale dovrà essere indicata la dicitura “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” sarà contenuta la documentazione dimostrativa del possesso dei requisiti minimi di accesso previsti dal bando.

La busta dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà contenere:

- A. Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica resa dal legale rappresentante della società, con le forme di cui al D.P.R. 445/2000 art. 47 (*ALLEGATO 2*) corredata, pena l'esclusione, da fotocopia, non autenticata, del documento di riconoscimento del sottoscrittore;
- B. Capitolato d'oneri sottoscritto per accettazione e per esteso in ogni pagina dal legale rappresentante;

2) Nella busta n°2 sulla quale dovrà essere indicata la dicitura “**OFFERTA TECNICA**”, dovrà contenere:

- A. Elaborato di un progetto di massima sull'organizzazione e la gestione del servizio che evidenzii i seguenti elementi: a) il modello organizzativo che si intende sviluppare; b) le risorse professionali da impiegare e relative qualifiche; c) le modalità di verifica e di valutazione dell'attività ed indicatori di controllo della qualità;
- B. Elaborato tecnico di adeguamento della struttura completo di computo metrico;
- C. Esperienza maturata negli ultimi 3 anni nell'ambito delle politiche sociali con particolare riferimento ai servizi per utenti psichiatrici

3) Nella busta n° 3 sulla quale dovrà essere indicata la dicitura “**OFFERTA ECONOMICA**”, dovrà essere indicata l'offerta economica a rialzo sulla base d'asta;

Le offerte e la relativa documentazione dovranno essere redatte in lingua italiana e dovranno pervenire entro e non oltre i termini indicati dal bando di coprogettazione al seguente indirizzo: AL DIRIGENTE DELL'ASSESSORATO AI SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI RAGUSA - SETTORE 12° C.SO ITALIA 72 9100 RAGUSA

Resta inteso che il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente, valendo per la gara il solo termine fissato per il recapito stesso. Le cause di esclusione dalla gara sono le seguenti:

- ✓ Il recapito del plico oltre il termine fissato nel bando di gara;
- ✓ La presentazione di offerte condizionate
- ✓ La mancata sigillatura dei plichi
- ✓ La mancata presentazione, l'irregolarità o l'incompletezza dei documenti contenuti all'interno delle buste di cui ai precedenti punti 1 2 e 3

Art.11

OPERAZIONI DI SELEZIONE

L'apertura dei plichi e la verifica dei documenti sarà effettuata da apposita commissione, nella sede dell'Assessorato ai Servizi Sociali sito in p.zza San Giovanni a Ragusa.

La commissione di gara procederà in seduta pubblica alla valutazione dell'ammissibilità alla gara delle offerte pervenute in tempo utile mediante verifica della regolarità dei plichi ed esame della documentazione contenuta nella BUSTA 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA". Alla seduta pubblica potrà partecipare un rappresentante per ogni offerente, munito di delega.

In seduta riservata, la Commissione procederà all'apertura e valutazione della BUSTA 2 "OFFERTA TECNICA" dei soggetti ammessi alla gara, attribuendo i relativi punteggi secondo i criteri previsti dal presente disciplinare al precedente articolo 8.

Completate le operazioni, la commissione procederà in seduta pubblica all'apertura della BUSTA 3 "OFFERTA ECONOMICA" ed all'attribuzione del relativo punteggio e dei punteggi finali ai soggetti, nonché all'aggiudicazione provvisoria del servizio in base alle risultanze della gara.

L'identificazione del partner per la coprogettazione avrà luogo anche se si avrà una sola candidatura valida; l'Amministrazione di riserva anche di non identificare alcun partner, qualsiasi sia il numero delle candidature pervenute se le stesse non raggiungeranno il punteggio minimo di 60 e conseguentemente di non aggiudicare il servizio offerto in gara, senza che ciò comporti richieste di danni.

Art. 12

VERIFICA DELLE OFFERTE ANOMALE

L'Amministrazione si riserva di sottoporre a verifica di congruità i corrispettivi indicati dal concorrente risultato aggiudicatario impiegando, per quanto applicabili e per analogia, i criteri previsti dall'art. 25 del D. Lgs. 157/95

Art. 13

DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE IN CASO DI AGGIUDICAZIONE E SPESE CONTRATTUALI

Prima della stipula del contratto, l'Amministrazione comunale di Ragusa si riserva il diritto di richiedere all'aggiudicatario prova del possesso dei requisiti dichiarati nella documentazione amministrativa.

Ove l'aggiudicatario non ottemperi perfettamente e completamente entro 30 giorni dalla richiesta dell'Amministrazione alla produzione della documentazione ritenuta occorrente per la stipula del contratto o non si presenti alla stipulazione del contratto nel giorno stabilito, l'Amministrazione potrà disporre la revoca dell'aggiudicazione, con diritto al risarcimento dei danni ed all'applicazione delle procedure previste dalla normativa vigente.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula e registrazione del contratto nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti sulla prestazione.

Art. 14

VERIFICHE E CONTROLLI

Il Comune di Ragusa, in qualità di capofila del Distretto socio-sanitario n° 44, con proprio personale, ha facoltà di effettuare accertamenti e verifiche sull'attività svolta dagli operatori. Il soggetto selezionato si impegna fin d'ora a fornire i mezzi e le informazioni necessarie.

Art. 15

CONTESTAZIONE E PENALITA'

Nei casi in cui il soggetto selezionato non ottemperasse pienamente agli obblighi previsti dal presente capitolato, ovvero si riscontrassero deficienze nel servizio e lo stesso non dovesse intervenire tempestivamente con provvedimenti atti a rimuovere le medesime, l'Amministrazione si rivarrà prioritariamente sul credito maturato dallo stesso.

Art. 16

CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune di Ragusa, in qualità di comune capofila di distretto, può procedere alla risoluzione del contratto e provvedere all'espletamento dei servizi direttamente o ricorrendo ad altro soggetto nei seguenti casi: reiterate e gravi violazioni degli obblighi contrattuali e non eliminate in seguito a diffide formali da parte del Comune di Ragusa, tali da compromettere la regolarità dei servizi; sospensione, abbandono o mancata effettuazione da parte del soggetto selezionato di uno o più servizi affidati, senza giustificato motivo.

Art. 17

DIVIETO DI CESSIONE E SUBAPPALTO

È fatto divieto al soggetto selezionato di cedere l'esecuzione del servizio oggetto del presente capitolato, sotto pena di immediata risoluzione dello stesso e del risarcimento degli eventuali danni, fatte salve le autorizzazioni del Comune di Ragusa.

Art. 18

FALLIMENTO

L'incarico si intenderà revocato in caso di fallimento del soggetto selezionato.

Art. 19

CONTROVERSIE

Per qualunque controversia tra il Comune di Ragusa e il soggetto selezionato sarà esclusivamente competente il foro di Ragusa.

Art. 20

DOCUMENTAZIONE TECNICA A DISPOSIZIONE DEI CONCORRENTI

I documenti sono a disposizione dei concorrenti che potranno visionarli accedendo al sito del comune di Ragusa www.comune.ragusa.it

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, si applicano tutte le norme vigenti in materia di appalti e quelle del codice civile