

CITTA' DI RAGUSA

Coordinatore per la progettazione a RUP:
 Arch. Marcello Dimartino
 Supporto al RUP:
 Ing. Maurizio Etroccala
 Editing e GIS:
 NTER GIS s.r.l.
 Collaboratori:
 Arch. Costanza DiPasquale
 Dott. Sergio Colletti
 Gruppo di progettazione:
 Progettista:
 Arch. Aurelio Barone
 Collaboratori esterni:
 Geom. Emanuela Guastella
 Geom. Francesco Marz
 Collaboratori specifici:
 Ing. Vincenzo Bonomo
 Arch. Graziella Acciari
 Geom. Giancarlo Lustra
 Geom. Renzo Ottaviano
 Collaboratori:
 Dott. Marco Battaglia
 Geom. Stella Migliorisi
 Geom. Giuliano Carubba
 Dott.ssa Maria Grazia Baccarri
 Sig. Giuseppe Calante
 Sig.ra Rina Lo Cito
 Il Dirigente del Settore III
 Ing. Ignazio Altobelli
 L'Assessore all'Urbanistica:
 Ing. Giovanni Giuffrida
 Il Sindaco:
 Avv. Giuseppe Cassi
 Giugno 2019

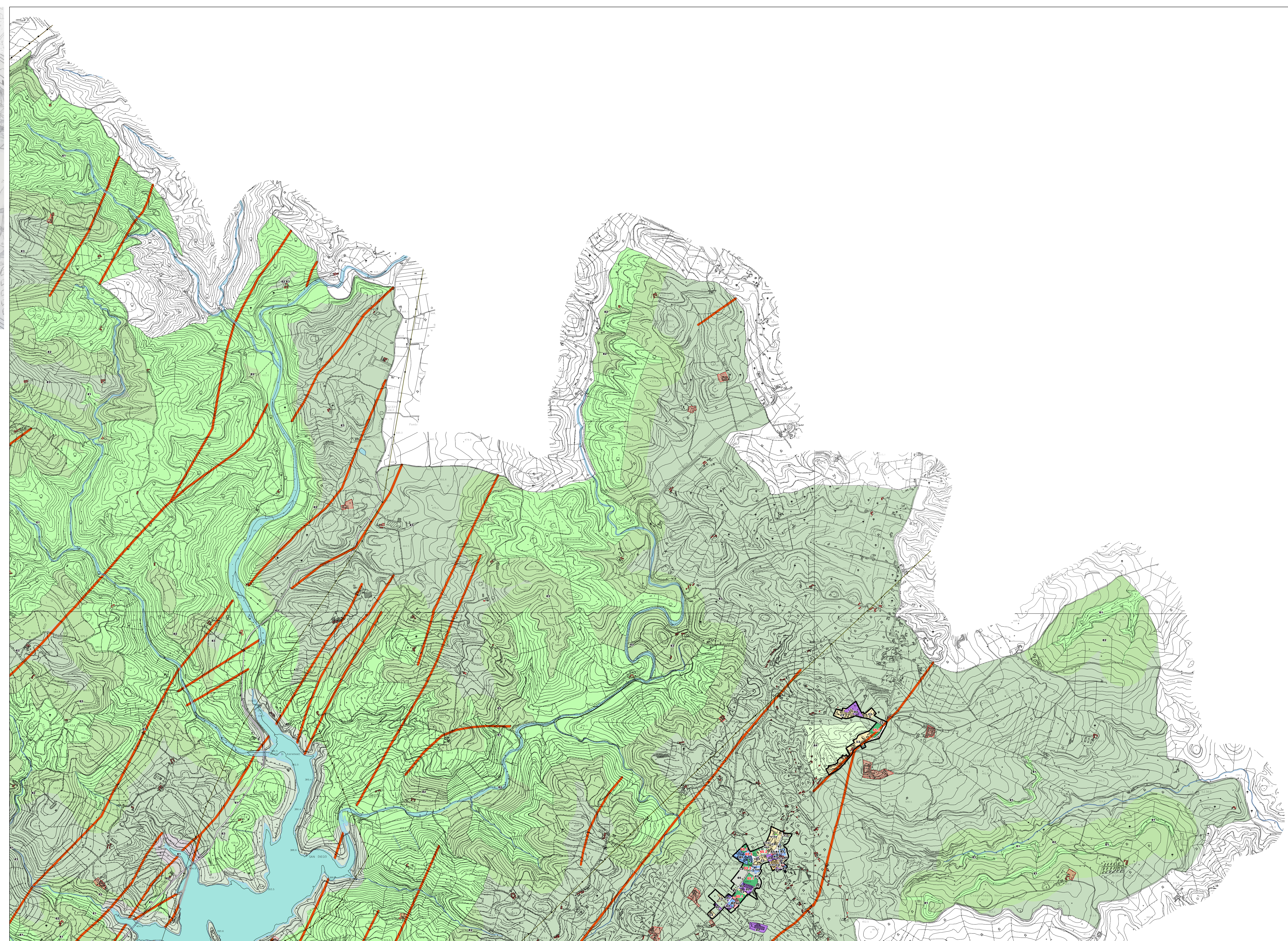
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

SCHEMA DI MASSIMA

Tavola 5.2

PREVISIONI DI PIANO

SCALA 1:10.000



- Strutture Territoriali Minime
- ZONE A - AMBITI DI INTERESSE STORICO-CULTURALE**
- A1 - Aree UNESCO Ragusa
 - A2 - Centro storico Ragusa superiore
 - A3 - Ambiti di recupero e riqualificazione all'interno del centro storico
 - A4 - Beni isolati e complessi di interesse storico-culturale esterni al centro storico
 - A5 - Ambiti di recupero e riqualificazione all'interno del centro storico
- ZONE B - AMBITI URBANI RESIDENZIALI TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATI DIVERSI DALLE ZONE A**
- B1 - IT 3,5-5 mt/mq
 - B2 - IT 1,5-3,5 mt/mq
 - B ERP - Edilizia residenziale pubblica consolidata
 - BR - Ambiti di riqualificazione urbana nelle aree densamente edificate
- ZONE C - LE AREE DI ESPANSIONE**
- C1 - Edilizia con cubatura inferiore a 3,5 mt/mq
 - C2 - Edilizia a cubatura inferiore a 1,5 mt/mq
 - C3 - Edilizia convenzionata
- ZONE DI RECUPERO EDILIZIO ED URBANISTICO**
- ZONE D - GLI AMBITI DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE**
- D1 - Zone artigianali
 - D2 - Zone commerciali e direzionali
 - D4 - Zone ex ASI
 - D5 - Attività estrattive e cave
 - D6 - Impianti di distribuzione carburanti
- ZONE TR - TURISTICO RICETTIVO**
- TR1 - Strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere
- ZONE E - IL SISTEMA DEL VERDE EXTRAURBANO**
- E1 - Le aree naturali protette e boschive
 - E1* - Dismalgaie
 - E2 - Le aree di rispetto ambientale
 - E3 - Le aree dell'agricoltura tradizionale tutelata
 - E4 - Le aree agricole a valenza ambientale
 - E5 - Le aree per l'attività agricola
- ZONE F - LE PARTI DEL TERRITORIO PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE**
- ZONE G - LE PARTI DEL TERRITORIO PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE**
- ZONE DI TRASFORMAZIONE**
- Residenziale
 - Comparto EIV
 - destinazione produttiva
 - Produttivo
 - Comparto Parco Agricolo; Comparto San Luigi e destinazione turistico-ricettiva
 - Turistico-ricettivo; fascia costiera; Turistico-ricettiva e Attrezzature Ragusa; Turistico per la fruizione delle aree tutelate
 - Comparto Gasdini
 - Attrezzature pubbliche di interesse comune e generale
 - Attrezzature pubbliche
 - per il recupero e la riqualificazione ambientale
 - Recupero e riqualificazione ambientale
- Impianti**
- Cimitero
 - Depuratore fognario
 - Discarica RSU
 - Solelevamento idrico
 - Impianti per la produzione/distribuzione di energia
- Vincoli di inedificabilità**
- Aree sacrate
- ZONE RISORSA**
- Area ferroviaria
 - Porto turistico Marina di Ragusa
 - Infrastrutture di progetto
 - A18 Autostrada Siracusa-Gela
 - Strada Statale N° 314 - progetto
 - Canale infrastrutturale e fasce di rispetto
- Viabilità urbana di progetto**
- Nuova viabilità
 - Ampliamento adeguamento viabilità esistente
 - Interruzione
 - Nuova viabilità con pista ciclabile e alberature (cintura verde)
 - Ampliamento con piste ciclabili, marciapiedi e alberature
 - Pista ciclabile Nunziata
- Vincoli**
- Arti SLR78-76**
- Art. 15 c. 1) L. 78-76 100m barga
 - Art. 15 c. 3) L. 78-76 100m barga
 - Art. 15 c. 4) L. 78-76 100m barga
 - Electrodotto
 - Metanodotto
 - VN_DMT_0_Cimiteri, Stato di fatto
 - VN_DSC_0_Declusine, Stato di fatto
 - VN_DEP_0_Depositori, Stato di fatto
 - VN_PZZ_FLD_0_Pozzi e fide acquiferi, Stato di fatto
 - Vincolo Argini Laghi
 - Vincolo Argini Acque 10m
 - Area Lagge
- PAI-P3-P4 pericolosità**
- P3_ELEVATA
 - P4_MOLTO ELEVATA
- PAI Rischio Geomorfologico**
- rischio**
- R3_ELEVATO
 - R4_MOLTO ELEVATO

