

CITTA' DI RAGUSA

VARIANTE GENERALE AL P.R.G. SCHEMA DI MASSIMA

Tavola 4.1 P.R.G.C. - VIGENTE
SCALA 1:10.000

L'Assessore all'Urbanistica:
ing. Giampaolo Galbisio

Il Sindaco:
Avv. Giuseppe Carli

Coordinatore per la progettazione e RUP:
Avv. Michele Deiana
Supporto al RUP:
Ing. Maurizio Deiana

Edifica e G.R.E. INTERCOMUNALE:
CANTIERE:
Ing. Cristina Di Giuseppe
Dir. Sesto Carli

Ufficio di progettazione:
P.R.G. - Comune di Ragusa

Protezione Civile:
Ing. Vincenzo Biondo
Dir. Sesto Carli

Coordinatore e incaricati:
Dir. Sesto Carli
Dir. Sesto Carli
Dir. Sesto Carli
Dir. Sesto Carli
Dir. Sesto Carli

Ufficio di Direzione:
Ing. Sesto Carli

VARIANTI

- Servizi esistenti zona SS - Istituto per Geometri R. Giagliardi (D.D.G. n° 652 del 23/09/2010)
- Autonomia Sistemica della (D.D.G. n° 27-03/2017)
- Variante relativa alla modifica dell'altezza della zona WB1(X-Mulino Curiale (D.D.G. 241/D84) del 29/10/2012)
- Piana Citaldi (D.D.G. 288/D81) 05/12/2012)
- Area PREP (D. DIR. N°725/D.R.U. 10/07/09)
- Verde Agricolo art. 48-Variante al PRG da Attrezzatura Pubblica a Verde Agricolo (D.D.G. n°732/R.U. del 13/01/14)
- Zona C-Variante al PRG da Agricolo Produttivo con muri a secco a zona C (D.D.G.82/D.R.U.)
- Metadotemio da 4° (DETERMINA U.R.E.G. 31/07/2017)
- Zona C-Vicinato Hortato zona stralcia PPR.U. L. 3785 (d.d.g. 904/D.M. 15/02/2011)
- Zona A- Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico (D.D.G. 20/11/12 - Con n. 2 del 11/01/13)
- Zona E di Rispetto ambientale (D.D.G. 23/11/12 - Con n. 2 del 11/01/13)
- Centro Polifunzionale di Protezione Civile (D.D.G. 174 del 18/11/2015)
- Parco Archeologico Kamarina(Decreto 01/04/2015/gurs n18/2015)
 - Perimetro Zona A
 - Zona A - Vincoli/Diretto
 - Zona A - Area/Demaniali
 - Zona B - Fascia di rispetto (200 mt.)
 - Zona C
 - Area Vincolo Indietro
- Cm - Residenziale misto e spazi pubblici-Variante sentenza tar - c.t.n. 2131/2014 (D.D.G. 14/10/2009/2016)
- Autostrada Ragusa-Catania Progetto definitivo
- Disciplina Prov. Prof. 136/274/Gab-del 13/12/2004
- Parcheggio pubblico (D.Dr 189 del 17/02/2003)
- Attrezzature Religiose (D.Dr 189 del 17/02/2003)

P.R.G.

- A2 - A3 Edifici storici (ville e masserie - case rurali) esterni al centro storico
- A2 Ville, masserie, fattorie
- A3 Case rurali
- B1 Zona B
- B1-Zone B saturate
- B2 Case sparse
- B3 Ristrutturazione Edilizia Urbana
- C - zone ex B1 (Zone B completamento)
- Servizi Esistenti
- Servizi in progetto
- Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito provinciale art. 41 N.T.A.)
- Verde pubblico esistente
- Giardini
- Verde pubblico di progetto
- Verde Sportivo di Progetto
- Area per sport composti (art. 56 e 61 NTA)
- Verde di Pertinenza
- Verde di pertinenza stradale
- D - Turistico ricettivo Esistente
- Parcheggi
- Cm - Residenziale misto e spazi pubblici
- D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici
- D - Mista commerciale, artigianale, turistico (obologhiera, sportiva privata e sociale privata (art. 50 NTA)
- D - Produttivo Esistente
- DP - Produttivo in Progetto
- D - Ricettivo Misto a spazi pubblici
- Turistico Ricettivo di Progetto
- Recupero ambientale contesti estrattivi minierari esistenti
- Lotizzazione Convenzionata
- Attività edilizia
- Programma Costruttivo
- XI-Commerciale
- Perimetro Programmi Costruttivi
- Perimetro Zona ASI
- Villaggi turistici esistenti
- Cave e contesti estattivi minierari esistenti
- Contesti produttivi esistenti
- Contesti turistici ricettivi di progetto
- Edifici produttivi esistenti
- PERIMETRO Centro Storico Marina Di Ragusa
 - Impianto di fiodeparazione
 - Impianto sollevamento reflui

TIPOLOGIA SERVIZI

- Area per la protezione civile
- Campaggi
- Elipero
- Stazioni
- Caselli
- Area ferroviaria (nuovo scalo merci)
- Interesse religioso
- Attrezzature Scolastiche
- Scuole Superiori
- Attrezzature religiose
- Attrezzature Sanitarie
- Attrezzature Sportive
- Impianti Tecnologici
- Area per sport composti (equitazione, polo, golf, ecc.)
- Mercato
- Attività Amministrative
- Carcere
- Protezione Civile
- Scalo Merci
- Vigili del fuoco
- Attrezzature di interesse comune
- Carabinieri
- Interesse Generale
- Autostazione
- Int. Religioso
- Rifornimento Carburanti
- Scheda, Norma
- Area stralciate

AREE VERDI

- Corsi d'acqua
- Agricolo produttivo con muri a secco
- Alberature sparse
- Colture specializzate

CONDOTTE TECNOLOGICHE AEREE E INTERRATE

- Elettricità
- Acqua
- Gas

INFRASTRUTTURE DEI TRASPORTI

- Strade Storiche comunali ed intercomunali
- Strade Storiche interprovinciali
- Strade a scorrimento veloce
- Strade comunali ed intercomunali
- Strade di progetto
- Strade di progetto tenute al rispetto ambientale
- Ferrovie in rilievo
- Ferrovie in galleria
- Percorso pedonale
- Tracciato mezzo etnometrico
- Eliminazione ricompimento via Marconina Schinasi

PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE AZIONI DIRETTE RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RAGUSA

- B1a - Museo territoriale delle mine di asfalto di Castelluccio e Tabano
- B5a - Realizzazione di un Museo territoriale delle mine di asfalto di Castelluccio e Tabano
- D1d Cave e mine Sistema S. Croce Scogliani
- G1a - Bonifica discarica
- G1a - Tutela aree marine
- H1a - Realizzazione strutture ricettive
- E1 - Autostrada - S.S. 115 - S.S. 514
- E2 - SP 25 - Asse Isonzo
- E4a - Tutela ferrovia secondaria
- E4d - Valorizzazione percorsi centri costieri
- Canale infrastrutturale interventi viabilità
- E5a - Variante ferroviaria "Pedemontani Iblea"

VINCOLI

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Galasso (L. 431/85)
- Idrogeologico
- Interesse Archeologico
- Area Forestali
- Limite delle fasce di rispetto delle aree forestali ineditabilità 10 mt. dagli argini
- Demofugata
- Paesistico centro città
- Museo miniere di asfalto - Castelluccio
- Ineditabilità assoluta
- Paesaggistico Tellerio - Prainito
- Legge Regionale 78/76
- Archeologico con decreto - Diretto
- Archeologico con decreto - Indietro
- Paesistico Imitato e zone circostanti
- Edifici vincolati Villa Citronica e Monico - Arezzo
- Fascia di rispetto di ineditabilità edifici vincolati
- Fascia di rispetto edificazione obologhiera edifici vincolati
- Vallata Santa Donatona
- Paesistico Punta Braccetto D.P.R. 2067/67
- Paesistico (D. L. 6 Luglio '98)
- Zona di riserva (L.R. 98/81)
- Zona di riserva (L.R. 98/81)
- Parco Cavaioni

