


CITTA' DI RAGUSA



Coordinatore per la progettazione a RUP:
Arch. Maurizio Diminico

Supplente al RUP:
Ing. Maurizio Esposito

Editing e GIS:
RT&A GIS s.r.l.
Collaboratori:
Arch. Cristina Di Pasquale
Dott. Sergio Calabrese
Geom. Neuro Oliviero

Gruppo di progettazione Progettista:
Arch. Aurelio Balone

Collaboratori diretti:
Geom. Emanuele Guastella
Geom. Francesco Maru

Collaboratori specifici:
Ing. Giancarlo Di Biase
Arch. Grazia Acillaro
Geom. Giancarlo Licitore
Geom. Neuro Oliviero

Collaboratori:
Dott. Marco Battaglia
Geom. Silvia Migliorini
Geom. Giuliana Carrozza
Dott.ssa Maria Elena Schiavone
Sig. Giuseppe Galante
Sig. Rino Lo Cito

Il Dirigente del Settore II
Ing. Franco Abbravigna

L'Assessore all'Urbanistica:
Ing. Giovanni Giuffrida

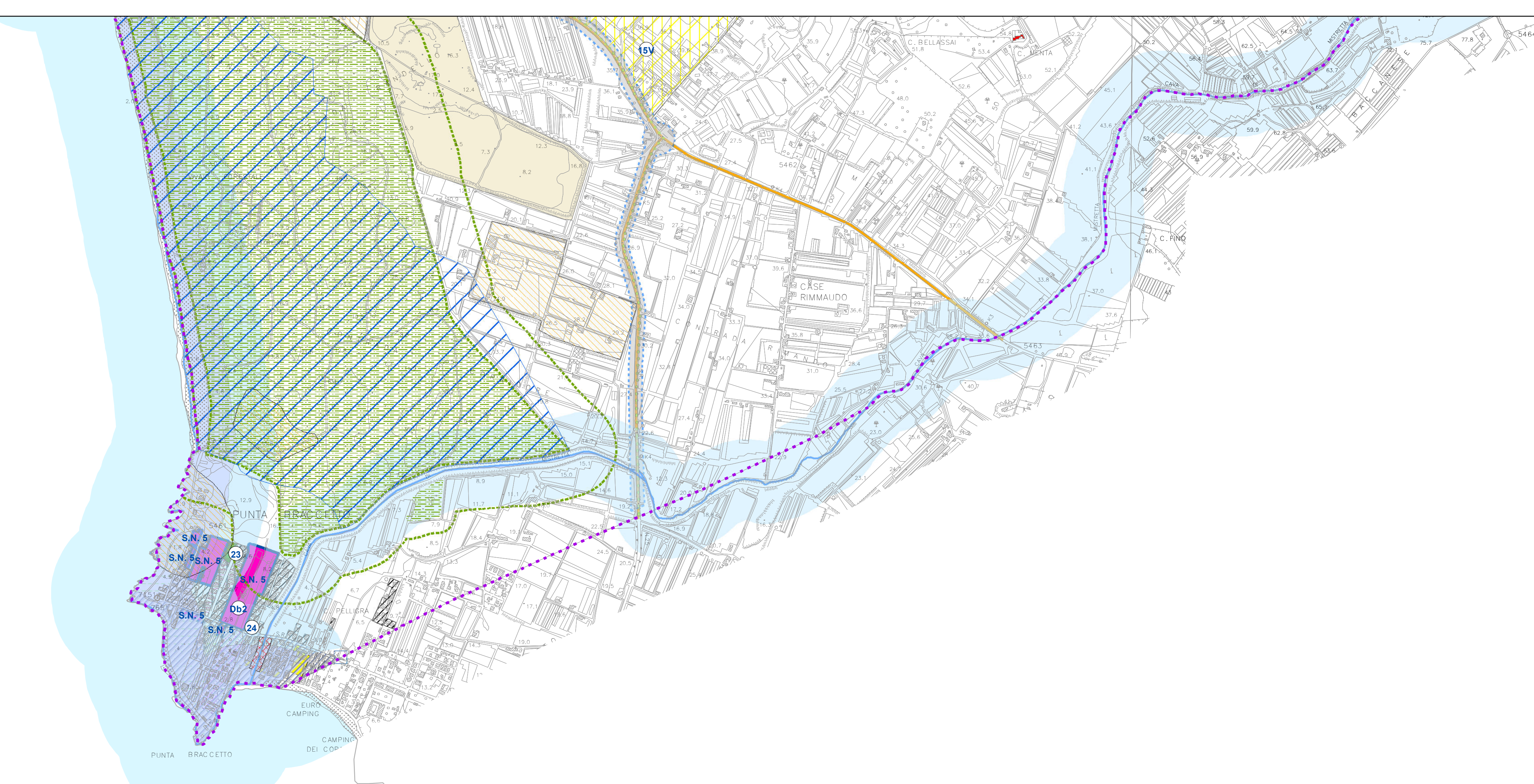
Il Sindaco:
Avv. Giuseppe Casì

**VARIANTE GENERALE
AL P.R.G.
SCHEMA DI MASSIMA**

**Tavola 4.9
P.R.G.C. VIGENTE
SCALA 1:10.000**

Giugno 2019

- VARIANTI**
- Servizi esistenti zona SS - Istituto per Geometri R. Gagliardi (D.D.G. n° 652 del 23/09/2010)
 - Autonomia Spazio Verde (D.D.G. n° 27/03/2017)
 - Variante relativa alla modifica dell'altezza della zona WH1/X-Mulino Cariale (D.D.G. 241/DRI del 29/10/2012)
 - Piana Cavaleda (D.D.G. 288/DRI del 05/12/2012)
 - Area PREP (D. DIR. N°725/D.R.U. 10/07/09)
 - Verde Agricolo art. 48 Variante al PRG da Attrezzatura Pubblica a Verde Agricolo (D.D.G. n° 728/R.U. del 13/01/14)
 - Zona C Variante al PRG da Agricolo Produttivo con muri a secco a zona C (D.D.G. 829/D.R.U.)
 - Metodetto da 4° (DETERMINA/R.U. REG. 31/07/2017)
 - Zona C Vaccaro Restato zona stralcie P.P.R.U. L. 3785 (R.d.G. 904/CMO 15/02/2011)
 - Zona A Piano Partecipazione Esecutivo del Centro Storico (D.D.G. 201/12 - Ore n° del 10/01/13)
 - Zona E di Rispetto ambientale (D.D.G. 201/12 - Ore n° del 10/01/13)
 - Centro Polifunzionale di Protezione Civile (D.D.G. 174 del 10/11/2015)
 - Parco Archeologico Kamarinai (Decreto 01/04/2015/gurs n°18/2015)
 - Perimetrio Zona A
 - Zona A - Vincolo-Dentro
 - Zona A - AreaDemantati
 - Zona B - Fascia di rispetto (200 mt.)
 - Zona C
 - Area Vincolo Indietro
 - Cm - Residenziale misto e spazi pubblici-Variante sentenza tar - ct n. 2153/2014 (D.D.G. 141/02/09/2016)
 - Autostrada Ragusa-Catania Progetto definitivo
 - Discrica Prov. Prof. 136/27/Gab del 13/12/2004
 - Parcheggio pubblico (D.Dr 189 del 17/02/2003)
 - Attezzature Religiose (D.Dr 189 del 17/02/2003)



- P.R.G.**
- A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico
 - A2 Ville, masserie, fattorie
 - A3 Case rurali
 - B1 Zona B
 - B1-Zone B saturate
 - B2 Case sparse
 - B3 Ristrutturazione Edilizia Urbana
 - C - zone ex B1 (zone B di completamento)
 - Servizi Esistenti
 - Servizi in progetto
 - Attezzature pubbliche di interesse generale (ambito provinciale art. 61 N.T.A.)
 - Verde pubblico esistente
 - Giardini
 - Verde pubblico di progetto
 - Verde Sportivo di Progetto
 - Area per sport composti (art. 56 e 61 NTA)
 - Verde di Pertinenza
 - Verde di pertinenza stradale
 - D - Turistico ricettivo Esistente
 - Parcheggi
 - Cm - Residenziale misto e spazi pubblici
 - D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici
 - D - Mura comunali, artigianale, artigiano (artigianato, sportiva privata e sociale privata art. 58 NTA)
 - D - Produttivo Esistente
 - DP - Produttivo in Progetto
 - D - Ricettivo Misto a spazi pubblici
 - Turistico Ricettivo di Progetto
 - Recupero ambientale contesti estrattivi minerali esistenti
 - Lottizzazione Convezionata
 - Attività edilizia
 - Programma Costruttivo
 - XI-Commerciale
 - Perimetro Programmi Costruttivi
 - Perimetro Zona ASI
 - Villaggi turistici esistenti
 - Cave e contesti estrattivi minerali esistenti
 - Contesti produttivi esistenti
 - Contesti turistici ricettivi di progetto
 - Edifici produttivi esistenti
 - PERIMETRO Centro Storico Marina Di Ragusa
 - Impianto di fitoripulazione
 - Impianto sollevamento reflui
- TIPLOGIA SERVIZI**
- Area per la protezione civile
 - Campaggi
 - Elipero
 - Stazioni
 - Caselli
 - Area ferroviaria (nuovo scalo merci)
 - Interesse religioso
 - Attezzature Scolastiche
 - Scuole Superiori
 - Attezzature religiose
 - Attezzature Sanitarie
 - Attezzature Sportive
 - Impianti Tecnologici
 - Area per sport composti (equitazione, polo, golf, ecc.)
 - Mercato
 - Attività Amministrative
 - Carcere
 - Protezione Civile
 - Scuole-Musei
 - Vigili del fuoco
 - Attezzature di interesse comune
 - Carabinieri
 - Interesse Generale
 - Autostazione
 - Im. Religioso
 - Rifinimento Carburanti
 - Scheda, Norma
 - Area stralcie
- AREE VERDI**
- Corsi d'acqua
 - Agricolo produttivo con muri a secco
 - Alberature sparse
 - Colture specializzate
- CONDOTTE TECNOLOGICHE AEREE E INTERRATE**
- Elettricità
 - Acqua
 - Gas
- INFRASTRUTTURE DEI TRASPORTI**
- Strade Storiche comunali ed intercomunali
 - Strade Storiche interpoderali
 - Strade a scorrimento veloce
 - Strade comunali ed intercomunali
 - Strade di progetto
 - Strade di progetto tenute al rispetto ambientale
 - Ferrovia in rilievo
 - Ferrovia in galleria
 - Percorso pedonale
 - Tracciato mezzo etnometrico
 - Eliminazione ricompimento via Marconiana Schinà

- PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE AZIONI DIRETTE RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RAGUSA**
- B1a - Museo territoriale delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabana
 - B1a - Realizzazione di un Museo territoriale delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabana
 - D14 Cave e miniere Sistema S. Croce Scoglietti
 - G1a - Bonifica discarica
 - G1a - Tutela aree marine
 - H1a - Realizzazione strutture ricettive
 - E1 - Autostrada - S.S. 115 - S.S. 514
 - E2 - SP 25 - Asse Isonzo
 - E4a - Tutela ferrovia secondaria
 - E4b - Valorizzazione percorsi centri costieri
 - Canale infrastrutturale interventi viabilità
 - E5a - Variante ferroviaria "Pedemontana Iblea"
- VINCOLI**
- Fascia di rispetto cimiteriale
 - Galasso (L. 431/85)
 - Idrogeologico
 - Interesse Archeologico
 - Area Forestali
 - Limite delle fasce di rispetto delle aree forestali
 - Inedificabilità 10 mt. dagli argini
 - Demofugata
 - Paesistico centro città
 - Museo miniere di asfalto - Castelluccio
 - Inedificabilità assoluta
 - Paesaggio Tellerio - Prainito
 - Legge Regionale 78/76
 - Archeologico con decreto - Diretto
 - Archeologico con decreto - Indiretto
 - Paesistico binomio e zone circostanti
 - Edifici vincolati Villa Criciame e Monico - Arezzo
 - Fascia di rispetto di inedificabilità edifici vincolati
 - Fascia di rispetto edificazione subordinata edifici vincolati
 - Vallata Santa Domestico
 - Paesistico Punta Braccetto D.P.R. 2067/67
 - Paesistico (D. L. 6 Luglio '98)
 - Zona di riserva (L.R. 98/81)
 - Zona di riserva (L.R. 98/81)
 - Parco Casalotti

