

**CITTA' DI RAGUSA**

Coordinate per la progettazione a RUP:  
Arch. Maurizio Diminico

Supporto al RUP:  
Ing. Maurizio Esposito

Editing e GIS:  
NTSA GIS s.r.l.  
Collaboratori:  
Arch. Cristina Di Pasquale  
Dott. Sergio Calchi

Gruppo di progettazione Progettista:  
Arch. Aurelio Biare

Collaboratori diretti:  
Geom. Emanuele Guastella  
Geom. Francesco Maru

Collaboratori specifici:  
Ing. Miriam Di Biase  
Arch. Grazia Acillaro  
Geom. Giancarlo Lottici  
Geom. Nereo Oliviero

Collaboratori:  
Dott. Marco Battaglia  
Geom. Stefano Migliorini  
Geom. Giuliana Carrozza  
Dott. Maria Grazia Bocheri  
Sig. Giuseppe Galante  
Sig. Rino Lo Cito

Il Dirigente del Settore II  
Ing. Franco Aburguena

L'Assessore all'Urbanistica:  
Ing. Giovanni Giuffrida

Il Sindaco:  
Avv. Giuseppe Cassi

**VARIANTE GENERALE AL P.R.G. SCHEMA DI MASSIMA**

**Tavola 4.7 P.R.G.C. VIGENTE SCALA 1:10.000**

Giugno 2019

- VARIANTI**
- Servizi esistenti zona SS - Istituto per Geometri R. Gagliardi (D.D.G. n° 682 del 23/09/2019)
  - Autonomia Sistemazione (D.D.G. n° 27/03/2017)
  - Variante relativa alla modifica dell'altezza della zona WH1/Mulino Cariale (D.D.G. 241/DRI del 29/10/2012)
  - Pista Ciclabile (D.D.G. 288/DRI del 05/12/2012)
  - Area PREP (D. DIR. N°725/D.R.U. 18/07/09)
  - Verde Agricolo art. 48 Variante al PRG da Attrezzatura Pubblica a Verde Agricolo (D.D.G. n° 728/D.R.U. del 13/01/14)
  - Zona C Variante al PRG da Agricolo Produttivo con muri a secco a zona C (D.D.G. 82/D.R.U.)
  - Metadottrina da 4" (DETERMINA U.R.E.G. 31/07/2017)
  - Zona C Variante al PRG da Agricolo Produttivo con muri a secco a zona C (D.D.G. 82/D.R.U.)
  - Zona A Piano Partecipazione Esecutivo del Centro Storico (D.D.G. 201/12 - Core e s. del 10/01/13)
  - Zona E di Rispetto ambientale (D.D.G. 201/12 - Core e s. del 10/01/13)
  - Centro Polifunzionale di Protezione Civile (D.D.G. 174 del 18/11/2015)
  - Parco Archeologico Kamarinai (Decreto 01/04/2015/gurs n°18/2015)
  - Perimetrio Zona A
  - Zona A - Vincolo/Dentro
  - Zona A - Area Demaniali
  - Zona B - Fascia di rispetto (200 mt.)
  - Zona C
  - Area Vincolo Indietro
  - On - Realizzazione misto a spazi pubblici - Variante sentenza tar - ct n. 2135/2014 (D.D.G. 141/02/09/2016)
  - Autostrada Ragusa-Catania Progetto definitivo
  - Disciplina Prov. Prof. 136/27/Gab del 13/12/2004
  - Parcheggio pubblico (D.D.R. 189 del 17/02/2003)
  - Attrezzature Religiose (D.D.R. 189 del 17/02/2003)

- P.R.G.**
- A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico
  - A2 Ville, masserie, fattorie
  - A3 Case rurali
  - B1 Zona B
  - B1-Zone B sane
  - B2 Case sparse
  - B3 Ristrutturazione Edilizia Urbana
  - C - zone ex B1 (Zone B di completamento)
  - Servizi Esistenti
  - Servizi in progetto
  - Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito provinciale art. 43 N.T.A.)
  - Verde pubblico esistente
  - Giardini
  - Verde pubblico di progetto
  - Verde Sportivo di Progetto
  - Area per sport composti (art. 56 e 61 NTA)
  - Verde di Pertinenza
  - Verde di pertinenza stradale
  - D - Turistico ricettivo Esistente
  - Parcheggi
  - On - Residenziale misto e spazi pubblici
  - D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici
  - D - Mista commerciale, artigianale, turistico (spogliaria, sportiva privata e sociale privata art. 58 NTA)
  - D - Produttivo Esistente
  - DP - Produttivo in Progetto
  - D - Ricettivo Misto a spazi pubblici
  - Turistico Ricettivo di Progetto
  - Recupero ambientale contesti estrattivi esistenti
  - Lottizzazione Convezionata
  - Attività edilizia
  - Programma Coesistivo
  - XI-Commerciale
  - Perimetro Programmi Coesistivi
  - Perimetro Zona ASI
  - Villaggi turistici esistenti
  - Cave e contesti estrattivi minerarie esistenti
  - Contesti produttivi esistenti
  - Contesti turistici ricettivi di progetto
  - Edifici produttivi esistenti
  - PERIMETRO Centro Storico Marina Di Ragusa
  - Impianto di fitoriduzione
  - Impianto sollevamento reflui
- TIPLOGIA SERVIZI**
- Area per la protezione civile
  - Campi
  - Elipso
  - Stazioni
  - Caselli
  - Area ferroviaria (nuovo scalo merci)
  - Interesse religioso
  - Attrezzature Scolastiche
  - Scuole Superiori
  - Attrezzature religiose
  - Attrezzature Sanitarie
  - Attrezzature Sportive
  - Impianti Tecnologici
  - Area per sport composti (equitazione, polo, golf, ecc.)
  - Mercato
  - Attività Amministrative
  - Carcere
  - Protezione Civile
  - Scala-Mercè
  - Vigili del fuoco
  - Attrezzature di interesse comune
  - Carabinieri
  - Interesse Generale
  - Autostazione
  - Im. Religioso
  - Rifornimento Carburanti
  - Scheda, Norma
  - Aree stralciate
  - Agricolo produttivo con muri a secco
  - Alberature sparse
  - Colture specializzate
- CONDOTTE TECNOLOGICHE AEREE E INTERRATE**
- Elettricità
  - Acqua
  - Gas
- INFRASTRUTTURE DEI TRASPORTI**
- Strade Storiche comunali ed intercomunali
  - Strade Storiche interpoderali
  - Strade a scorrimento veloce
  - Strade comunali ed intercomunali
  - Strade di progetto
  - Strade di progetto tenute al rispetto ambientale
  - Ferrovie in rilievo
  - Ferrovie in galleria
  - Percorso pedonale
  - Tracciato mezzo etnometrico
  - Eliminazione ricompimento via Marconina Schinà

- PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE AZIONI DIRETTE RICADENTI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI RAGUSA**
- B1a - Museo territoriale delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabana
  - B1a - Realizzazione di un Museo territoriale delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabana
  - D1a Cave e miniere Sistema S. Croce Scoglietti
  - G1a - Bonifica discarica
  - G4a - Tutela aree marine
  - H1a - Realizzazione strutture ricettive
  - E1 - Autostrada - S.S. 115 - S.S. 514
  - E2 - SP 25 - Asse Ilerno
  - E4a - Tutela ferrovia secondaria
  - E4d - Valorizzazione percorsi centri costieri
  - Canale infrastrutturale interventi viabilità
  - E5a - Variante ferroviaria "Podemonna Ibis"
- VINCOLI**
- Fascia di rispetto cimiteriale
  - Galasso (L. 431/85)
  - Idrogeologico
  - Interesse Archeologico
  - Area Forestali
  - Limite delle fasce di rispetto delle aree forestali ineditabilità 10 mt. dagli argini
  - Demofugata
  - Paesistico centro città
  - Museo miniere di asfalto - Castelluccio
  - Ineditabilità assoluta
  - Paesaggio Telleri - Prainito
  - Legge Regionale 78/76
  - Archeologico con decreto - Diretto
  - Archeologico con decreto - Indietro
  - Paesistico binomio e zone circostanti
  - Edifici vincolati Villa Cricone e Monco - Arezzo
  - Fascia di rispetto di ineditabilità edifici vincolati
  - Fascia di rispetto edificazione subordinata edifici vincolati Vallata Santa Demetrio
  - Paesistico Punta Braccetto D.P.R. 2067/67
  - Paesistico (D. L. 6 Luglio '98)
  - Zona di riserva (L.R. 98/81)
  - Zona di riserva (L.R. 98/81)
  - Parco Casalotti
- AREE VERDI**
- Corsi d'acqua
  - Agricolo produttivo con muri a secco
  - Alberature sparse
  - Colture specializzate
- CONDOTTE TECNOLOGICHE AEREE E INTERRATE**
- Elettricità
  - Acqua
  - Gas
- INFRASTRUTTURE DEI TRASPORTI**
- Strade Storiche comunali ed intercomunali
  - Strade Storiche interpoderali
  - Strade a scorrimento veloce
  - Strade comunali ed intercomunali
  - Strade di progetto
  - Strade di progetto tenute al rispetto ambientale
  - Ferrovie in rilievo
  - Ferrovie in galleria
  - Percorso pedonale
  - Tracciato mezzo etnometrico
  - Eliminazione ricompimento via Marconina Schinà

