

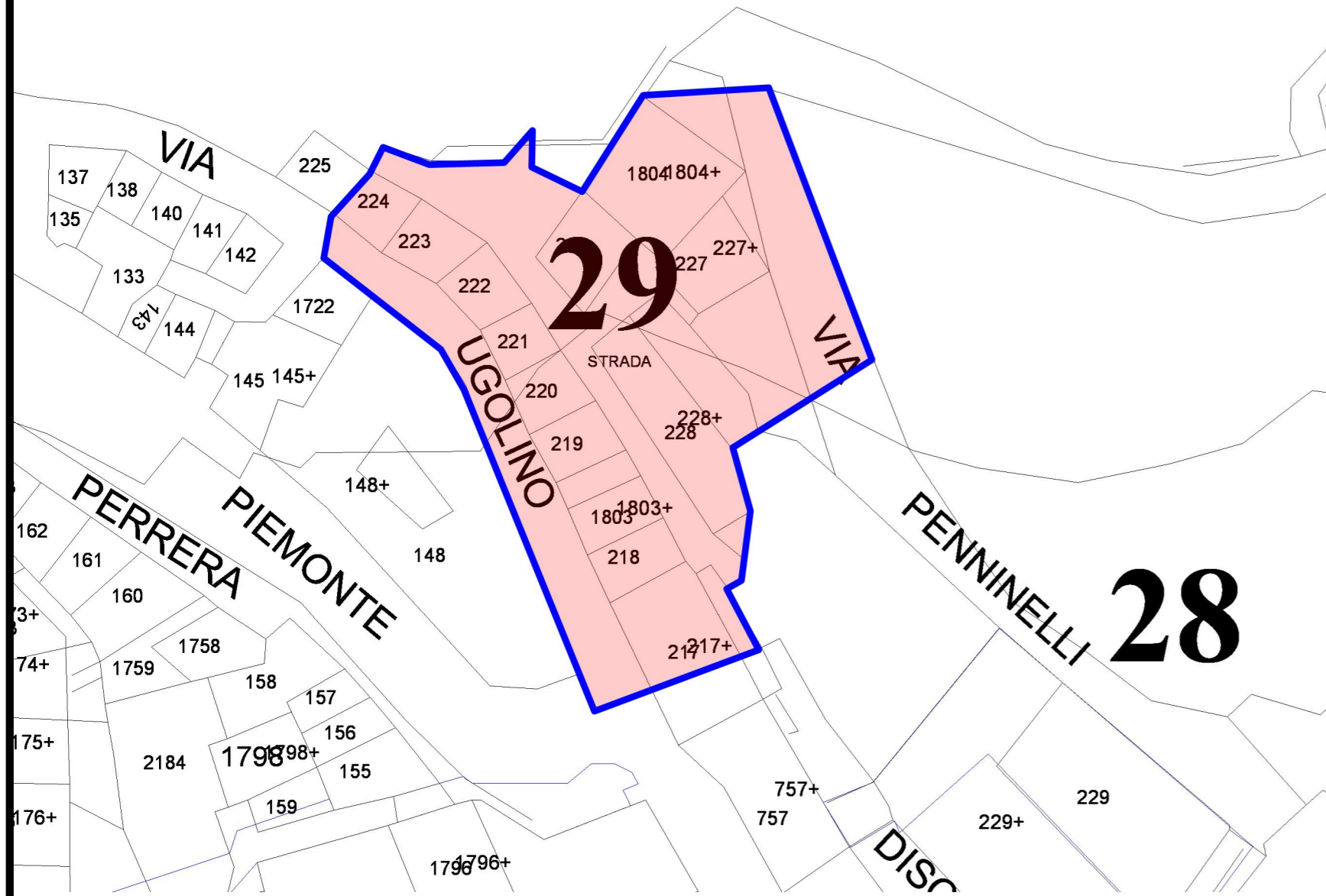
# 29

SETTORE N.3

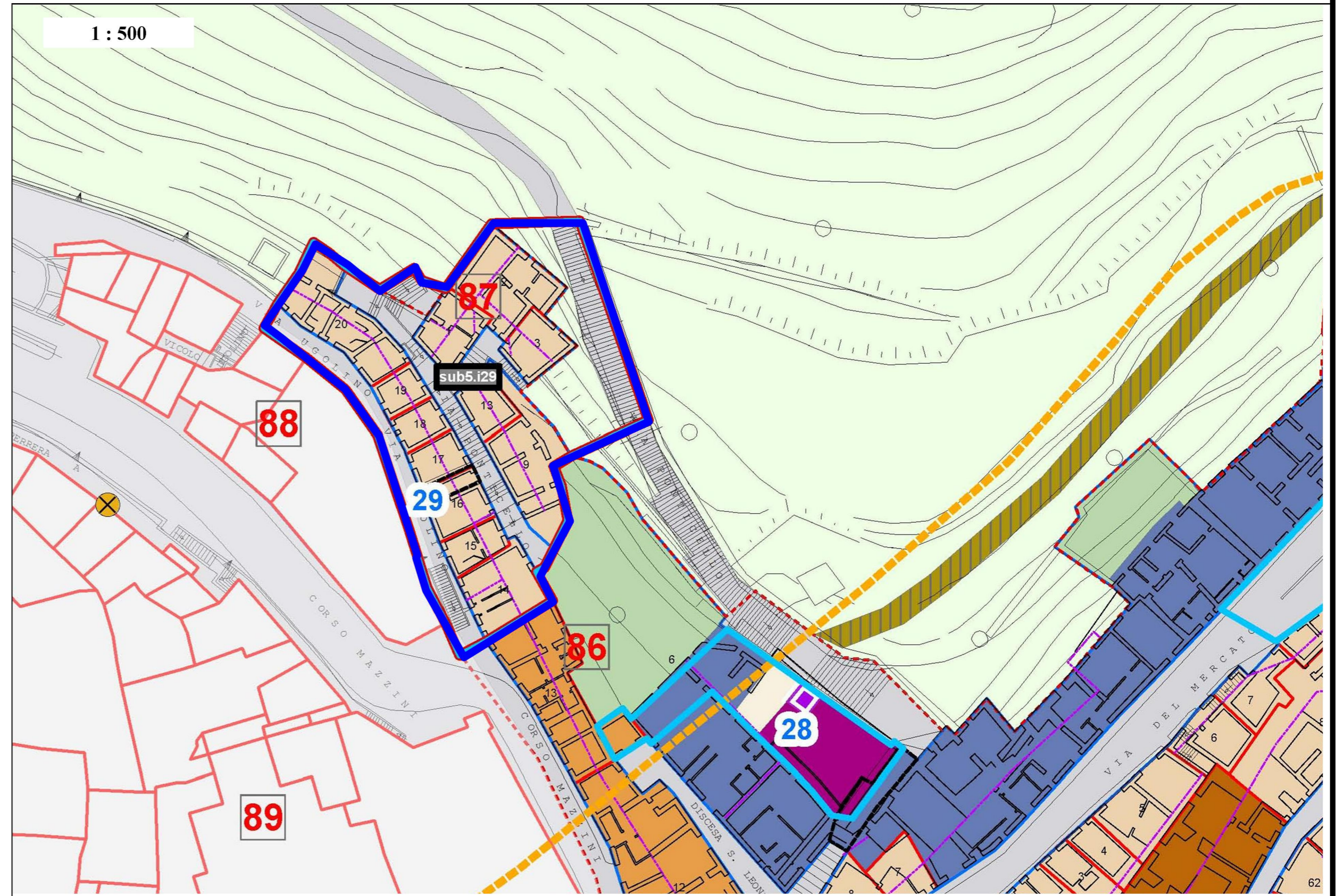
## INTERVENTO SPECIFICO : Via Ponticello



1 : 500



1 : 500



### PRESCRIZIONI DI PROGETTO:

L'area perimetrata costituisce comparto ai sensi dell' art. 11 della L.R. 71/78 la procedura di attuazione del comparto è quella disposta dal medesimo art. 11, gli interventi edilizi relativi alle singole tipologie edilizie sono quelli dettati dalla norme tecniche di attuazione del PPE e relative indicazioni contenute negli elaborati grafici, gli spazi scoperti pertinenziali esistenti i percorsi pedonali, i fronti degli edifici dovranno essere riqualificati, le opere a rete dovranno essere adeguate alle nuove esigenze funzionali del comparto, SISTEMAZIONE PAESAGGISTICA GENERALE: mantenimento muretti a secco a perimetrazione dei terrazzamenti, i percorsi saranno riqualificati mediante la manutenzione ed integrazione basole in pietra calcarea esistenti e la realizzazione di nuove pavimentazione utilizzando stesso materiale.

ILLUMINAZIONE : deve rifarsi alla tipologia tradizionali dei corpi illuminanti già presenti nel Centro Storico.

### DESTINAZIONI D'USO AMMESSE:

Residenza , piani terra compresi , anche di tipo sovvenzionato/convenzionato a carattere economico-popolare ;  
Residenza temporanea per alloggi studenti e docenti universitari ;  
Turistico-ricettiva o alberghiera ;  
Attività commerciale , artigianale , di ristoro , di studio e servizi annessi ;  
Ogni altra destinazione compatibile con le altre destinazioni del comparto .

Fermo restando il rispetto degli standard urbanistici legati al numero degli abitanti insediabili ripartiti in misura proporzionale alla superficie del comparto”

AMBITO DI INTERVENTO

