



Legenda

- autostrada
- Canale Infrastrutturale
- Buffer Canale Infrastrutturale
- Canale Infrastrutturale
- Perimetro di progetto
- Edifici
- Lotti
- Produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zona a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto

Vincoli BB CC AA

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi del comma 1 a 3, L.R. 6/04/1996 n° 16 come sostituito dall'art. 3 L.R. 19/08/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 6)
- Le bellezze panoramiche considerate come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si goda lo spettacolo di quella bellezza
- I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933 n° 1775, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi
- I territori coperti da foreste e da boschi ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboscamento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
- Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice

ZTO

- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico
- Pertinenza A2 - A3
- PRG

INDICE	Area
ZTU-B1	909,77
ZTU-B2	977,79
ZTU-B3	954,24
ZTU-B4	380,48
ZTU-B5	361,04
ZTU-B6	331,67
ZTU-B7	521,23
ZTU-B8	525,50
ZTU-B9	534,09
ZTU-B10	238,66
ZTU-B11	485,50
ZTU-B12	574,91
ZTU-B13	1907,75
ZTU-B14	546,34
ZTU-B15	577,47
ZTU-B16	1514,73
ZTU-B17	242,35
ZTU-B18	883,20
ZTU-B19	2617,35
ZTU-B20	1064,79
ZTU-B21	502,69
ZTU-B22	1652,13
ZTU-B23	243,44
ZTU-B24	1622,94
ZTU-B25	1619,39
ZTU-B26	904,83
ZTU-B27	628,11
ZTU-B28	699,55
ZTU-B29	907,65
ZTU-B30	699,56
ZTU-B31	1264,37
ZTU-B32	474,55
TOTALE	26978,46
INDICE	Area
ZTU-A5	7331,36
ZTU-A3	7980,85
ZTU-A7	10893,82
ZTU-A2	7122,18
ZTU-A11	2425,56
ZTU-A4	2204,50
ZTU-A1	7272,12
ZTU-A8	2532,53
ZTU-A9	2830,17
ZTU-A10	4828,75
TOTALE	55388,82


CITTA' DI RAGUSA
 ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 RISTUDIO ZONE STRALCIATE
 PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU
 PIANI PARTICOLAREGGIATI
 DI RECUPERO URBANISTICO
 EX L.R. 37/85
 ELABORATO ADEGUATO AL D.D.G. N° 934/DRU DEL 15/12/2011
Tavola 53
 SCALA 1:2.000
CASTELLANA NAVE
ZONIZZAZIONE DELLE AREE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Aurelio Barone
 L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

IL DIRIGENTE Ing. Michele Scarpitta
 IL SINDACO

IL GRUPPO DI LAVORO
 Arch. Gnara Accillano
 Arch. Manuele Bionardo
 Tecnico Gas Stella Migliorini
 Tecnico Gios Giannarone Pichitto