

Comunicazione Fine lavori

(da presentare entro e non oltre 10 giorni dall'effettiva data di ultimazione)

**AL COMUNE DI RAGUSA**  
Sportello Unico per l' Edilizia - S.U.E.

**OGGETTO:** Comunizzazione di fine lavori relativi alla: (1)

**Concessione edilizia** n.....rilasciata il.....

**Autorizzazione edilizia** N°..... rilasciata il.....

Il sottoscritto ..... (c.f. ....)  
nato a ..... il ..... e residente a .....  
in Via / Loc. .... tel .....  
titolare della Concessione – Autorizzazione edilizia N° ..... per lavori di .....  
rilasciata in data ..... e avendo iniziato i lavori di costruzione il.....giusta  
comunicazione del.....prot.n.....

**COMUNICA**

ai sensi dell'Art. 36 della L.R. 71/78 e art. 15 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., che i lavori previsti nella  
Concessione - Autorizzazione Edilizia sopracitata sono stati **ULTIMATI** in data  
.....

( Fine Lavori totale  Fine Lavori parziale relativo a.....)  
e di aver interamente versato gli oneri di concessione dovuti.

**Consapevole delle sanzioni previste dall'Art. 24 comma 3 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., si impegna  
a presentare istanza di agibilità entro 15 giorni dalla data di fine dei lavori, come previsto  
dall'art. 25 del succitato Decreto.**

**DICHIARA**

AI SENSI DELL'ART. 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

UNITAMENTE AL DIRETTORE LAVORI ED ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI SOTTORIPORTATI

ciascuno per quanto concerne la propria responsabilità e **consapevoli delle conseguenze penali**  
derivanti dal rilascio di false attestazioni previste dall'Art. 76 del suindicato D.P.R. 445/00, che **le opere**  
**progettate sono state integralmente - parzialmente completate nel rispetto della Concessione –**  
**Autorizzazione Edilizia** e di ogni altra Autorizzazione di legge o prescrizione di altri Enti o Autorità  
intervenute nell'iter della pratica edilizia.

Impresa Esecutrice:..... (P.I. ....)  
con sede in ..... Via / Loc. .... tel.  
..... @mail ..... iscritta alla Camera di  
Commercio di ..... al n. .... posizione assicurativa I.N.A.I.L.  
.....

## Comunicazione Fine lavori

(da presentare entro e non oltre 10 giorni dall'effettiva data di ultimazione)

Direttore dei Lavori ..... (c.f. ....)  
iscritto all'Ordine professionale di..... con il n.....  
con studio in ..... Via / Località ..... tel.....  
@mail .....posta certificata.....

- I lavori ultimati non sono assoggettati alla disciplina di cui alla L. 10/1991 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Che i lavori ultimati sono assoggettati alla disciplina di cui alla L. 10/1991, D.P.R. 412/1993, D.P.R.551/1999, capo VI° D.P.R. 380/2001 modificato dal D.lgs 301/2002, D. M. 27/07/2005 e D.Lgs 192/2005, e pertanto **si allega dichiarazione asseverata del Direttore dei lavori circa la conformità delle opere realizzate**, rispetto al progetto e alla relazione tecnica di cui all'articolo 28, comma 1, della Legge 09/01/1991, n° 10. **La carenza** di tale dichiarazione, nei casi previsti, **comporta la irricevibilità** della presente comunicazione (art. 8 comma 2 D.Lgs 192/2005) 1.

Si impegna inoltre, a norma degli artt. 24 e 25 del D.P.R. 380/2001, a presentare entro 15 gg dalla data di ultimazione dei lavori domanda di rilascio del Certificato di Agibilità, corredata dalla prescritta documentazione (2)

Ragusa,.....

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Timbro e firma

L'IMPRESA ESECUTRICE  
Timbro e firma

**Con la firma della presente i soggetti interessati autorizzano il Comune di Ragusa a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, in osservanza al D.Lgs 30.06.2003 n. 196.**

### NOTE INFORMATIVE:

- (1) Il direttore dei lavori che omette di presentare al comune l'asseverazione di conformità delle opere e l'attestato di qualificazione energetica, di cui all'articolo 8, comma 2, prima del rilascio del certificato di agibilità, è punito con la sanzione amministrativa non inferiore a 1.000 euro e non superiore a 6.000 euro. Il comune che applica la sanzione deve darne comunicazione all'ordine o al collegio professionale competente per i provvedimenti disciplinari conseguenti.
- (2) La mancata presentazione, entro i termini prescritti, della domanda di agibilità, comporta l'applicazione della sanzione amministrativa prevista da € 77,00 a € 464,00 (art. 24 comma 3 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.)

1. Barrare soltanto la casella corrispondente alla voce interessata