LEGENDA

A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche esistenti prima del 1940

A2 - A3 Edifici storici (ville e masserie - case rurali) esterni al centro storico

B - Tessuto urbano misto intorno al centro storico

B 1 - zona B estesa

B 1 - zona B di completamento

B 3 - ristrutturazione urbana edilizia

Agricolo produttivo con usi a nuovo (art. 48 e 64 M.T.A.)

Servizi esistenti

Servizi in progetto

Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito perequativo art. 64 M.T.A.)

Verde pubblico esistente

Verde pubblico di progetto

Verde sportivo di progetto

Area per sport competiti (art. 56 e 61 MTA)

Verde di parcheggio

Giardini privati

Verde di parcheggio stradale

D - Turistico ricettivo esistente

Parcheggi

Cm - Residenziale misto a spazi pubblici

D - Commerciale tessuto misto a spazi pubblici

Ambito perequativo "Parco agricolo" - art. 61 n.t.a.

Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 69 M.T.A.)

D - Produttivo esistente

Dp - Produttivo in progetto

D - Ricettivo misto a spazi pubblici

Turistico ricettivo di progetto

Recupero ambientale contatti estrattivi minerari esistenti

Lottizzazione convenzionata

Riqualificazione urbanistica lotti interdetti in zona di recupero (art. 69 M.T.A.)

Attività edilizia

Programma costruttivo

Perimetro programmi costruttivi

Perimetro P.R.

Perimetro centro storico

Rilegato

Sovrapposto

Strade in progetto

Tracciato mezzo ottomatico

Percorsi pedonali

Perimetro P.P.R.U.

Sollevamento reflui (P.A.R.P.)

Rilevamento riempimento Via Mediterranea Schiaffo

Attrezzature scolastiche

Attrezzature religiose

Attrezzature sanitarie

Attrezzature sportive

Impianti tecnologici

Quartiere

Mercato

Attività amministrative

Camere

Università

Attività giudiziarie

Istituto Religioso

Protezione Civile

Scuole superiori

Scalo merci

Vigili del fuoco

Attrezzature di interesse comune

Rifornimento carburanti

Autostazione

Parcheggio sotterraneo

Carabinieri

Guardia di finanza

Interesse generale

Stazione ferrovia urbana

VINCOLI

Paesistico Iniziato

Interesse archeologico

Inedificabilità

Idrogeologico

Forestale

Buffer forestale

Ex Galasso

Centro città

Archeologico

Tutela Vallata Santa Domenica

Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto costa L.R. 78/76

Inedificabilità 10mt dagli argini

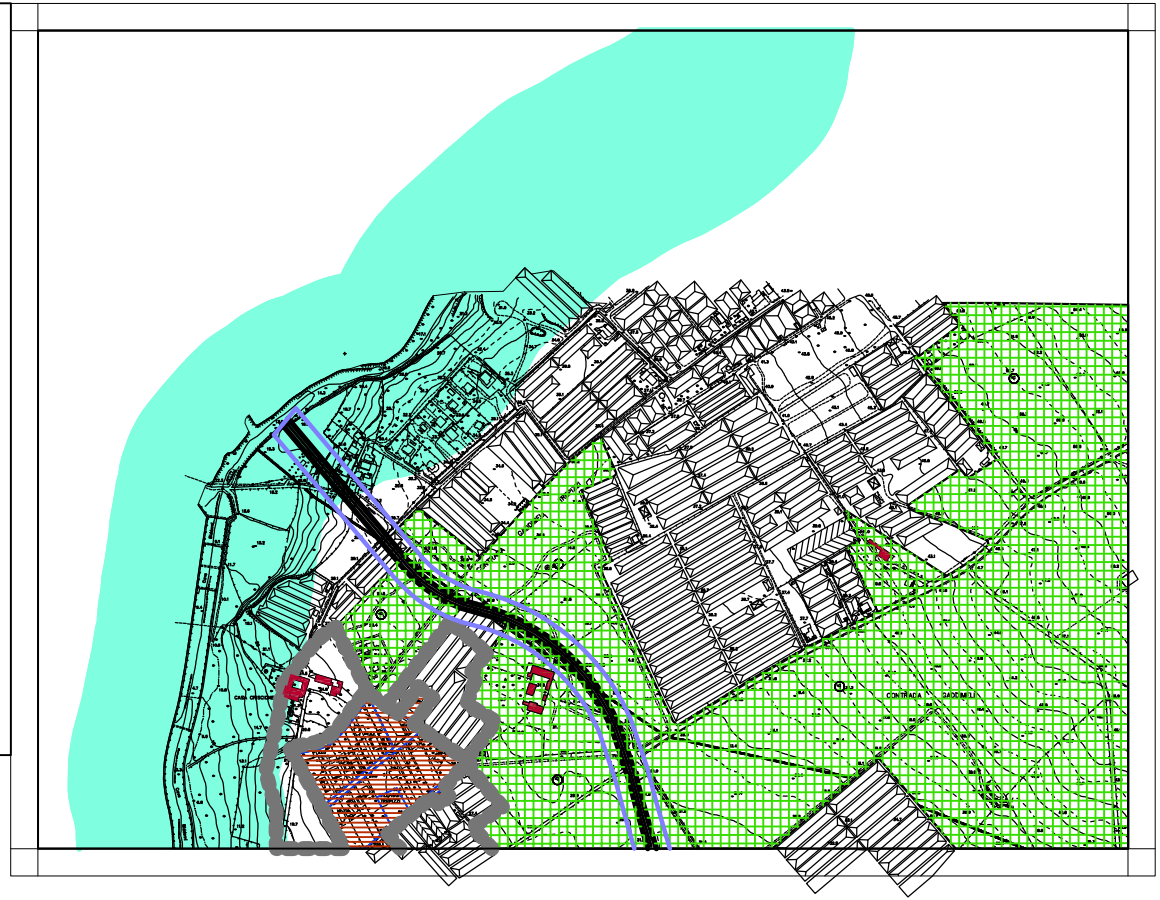
Paesistico P. Bruccetto D.P.R. 2067/67

Inedificabilità assoluta - Emend. n.37

Riserva - Zona "A"

Riserva - Zona "B"

Canale infrastrutturale previsto dal P.T.P.



PROGETTO
ELABORATI "C"

12

ELABORATI DI P.R.G. ADEGUATI AL PUNTO 3 DELLA DELIBERA C/A N° 28 DEL 29.05.03

PRGC RAGUSA

SCALA 1:2000

MAGGIO 2003

ELABORAZIONE UFFICIO DI PIANO

COLLABORAZIONE

MARINA DI RAGUSA

12	13	14
9	10	11